

Создано: 10.07.2025 в 13:55

Обновлено: 15.01.2026 в 14:35

Крым, Феодосия, шоссе

Симферопольское, 48

11 200 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 48

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

26.1 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

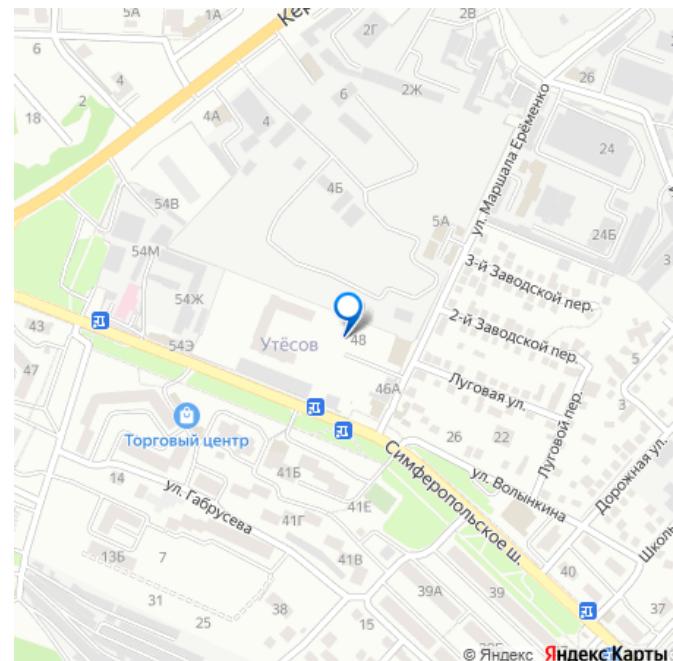
раздельный

<https://krim.move.ru/objects/9282703295>

Юлия Кошкина, Golden Group

79883860248, 7918131

6670



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

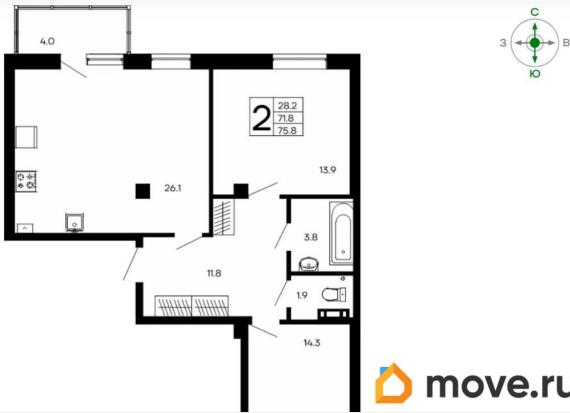
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира
(Симферопольское шоссе, 48к1 (вторая
очередь), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей
площадью 75.8 кв.м., на 8 этаже. Самая
шикарная планировка кухня-гостиная 26.1
АГВ Предчистовая отделка Главный
приоритет ЖК Утесов - обеспечить комфорт и
безопасность жителей. Здесь реализована
концепция «двор без машин» - больше
никаких парковок под окнами и лишнего
беспокойства! Территория жилого комплекса
доступна только для пешеходов, а рядом
расположен подземный охраняемый паркинг,
в котором можно приобрести парковочное
место для автомобиля. Надежная монолитно-
каркасная технология строительства
обеспечивает прочность и долговечность
вашего будущего дома. В ЖК Утесов большой
выбор квартир с комфортными
планировками. Все они оборудованы
индивидуальными отоплением для Вашего
максимального комфорта. Также в доме
предусмотрены отдельные кладовые для
хранения сезонных вещей. На территории
комплекса есть современные оборудованные

детские и спортивные площадки и предусмотрены зоны для спокойного отдыха - каждый житель непременно сможет найти себе приятное занятие по интересам. Шаговая доступность до ключевой инфраструктуры обеспечит комфортную жизнь по принципу «нулевого километра» - все необходимое теперь всегда на расстоянии вытянутой руки! Рядом: Новый ТЦ Продуктовые магазины. Медицинский центр. Медицинские лаборатории. Салоны красоты. Школы Возможна рассрочка до 2027 (30 первоначальный взнос) далее равными платежами ежеквартально, или ежемесячно)



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

