

🕒 Создано: 13.03.2026 в 19:49

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 09:16

**Карбон, Карбон**

**79818684073**

**Крым, Симферополь, улица Батурина,  
участок 4. дом № 1**

**11 385 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

75.89 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

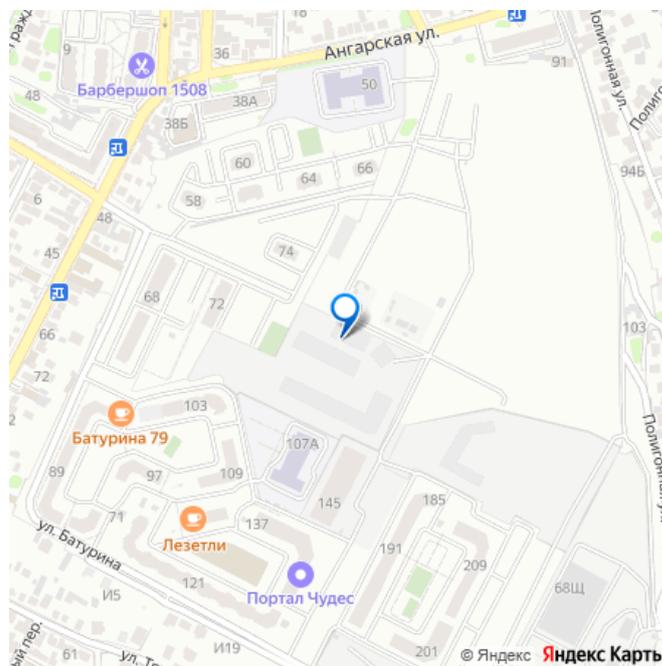
да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

## Описание



Трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 3 этаже. Общая площадь: 75.89 кв.м. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»:

1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж.
2. Материнский капитал на первый взнос.
3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%.
4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене.

Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с благоприятным микроклиматом продуманное зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и коммерческие объекты комфорт-класс высокое качество строительства и современные инженерные решения Почему выбирают «Город Мира»: Образование и досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый) планируется строительство общеобразовательной школы детские и спортивные площадки в каждом дворе беседки для отдыха, зоны для выгула собак Ритейл и сервис: магазины, аптеки, медицинские центры фитнес-клубы, салоны красоты детские развивающие центры Парковки: гостевые парковки наземные и подземные паркинги Квартиры с продуманным комфортом: просторные

планировки с гардеробными и 2-мя санузлами лоджии с остеклением автономное отопление выполнена стяжка пола Благоустройство территории: ландшафтный дизайн с зонами отдыха современные детские площадки стильные холлы с дизайнерской отделкой система видеонаблюдения для безопасности «Город Мира» это место, где созданы все условия для комфортной жизни. Выбирайте качество и продуманность в каждой детали! Дом монолитно-блочный, двухподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. #Z6fOZ6

**Город Мира**  
жилой микрорайон

**3-комнатная**  
**75,89 м<sup>2</sup>**  
**№54**

- СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2028
- ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА
- РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Планировка: Лоджия 6,2 м<sup>2</sup>, Кухня 8,2 м<sup>2</sup>, Санузел 4,0 м<sup>2</sup>, Комната 13,5 м<sup>2</sup>, Комната 13,5 м<sup>2</sup>, Прихожая 5,1 м<sup>2</sup>, 3К 77,90 м<sup>2</sup>, Санузел 4,0 м<sup>2</sup>, Комната 13,5 м<sup>2</sup>.

move.ru



