

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:58

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:52

**Крым, Симферополь, улица Батурина,
участок 4. дом № 1**

11 385 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75.89 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

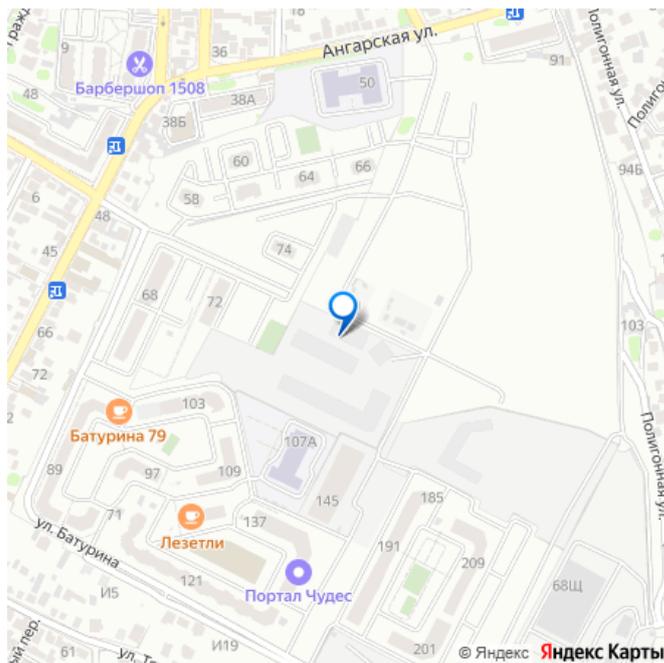
Описание

<https://krim.move.ru/objects/9290984562>

**Магазин новостроек, Магазин
новостроек**

79942514711

для заметок



Продается трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 8 этаже. Общая площадь: 75.89 кв.м., жилая: 41.32 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.04 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м.

«Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards.

Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»:

1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж.
2. Материнский капитал на первый взнос.
3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%.
4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене.

Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с благоприятным микроклиматом продуманное зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и коммерческие объекты комфорт-класс высокое качество строительства и современные инженерные решения

Почему выбирают «Город Мира»:

Образование и досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый) планируется строительство общеобразовательной школы детские и спортивные площадки в каждом дворе беседки для отдыха, зоны для выгула собак

Ритейл и сервис: магазины, аптеки, медицинские центры фитнес-клубы, салоны красоты детские развивающие центры
Парковки: гостевые парковки наземные и подземные паркинги
Квартиры с продуманным комфортом: просторные планировки с гардеробными и 2-мя санузлами лоджии с остеклением автономное отопление выполнена стяжка пола
Благоустройство территории: ландшафтный дизайн с зонами отдыха современные детские площадки стильные холлы с дизайнерской отделкой система видеонаблюдения для безопасности «Город Мира» это место, где созданы все условия для комфортной жизни. Выбирайте качество и продуманность в каждой детали! Дом монолитно-блочный, двухподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. #zmeg20





Город Мира
жилой микрорайон

3-комнатная
75,89 м²
№35

- СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2028
- РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ
- ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА



move.ru
Российская Федерация

