

Создано: 12.10.2025 в 23:59

Обновлено: 12.12.2025 в 00:05

<https://krim.move.ru/objects/9285691839>

Владимир Олейников, ЮБК-ЭЛИТ

**79230751201**

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 27

**12 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 27

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

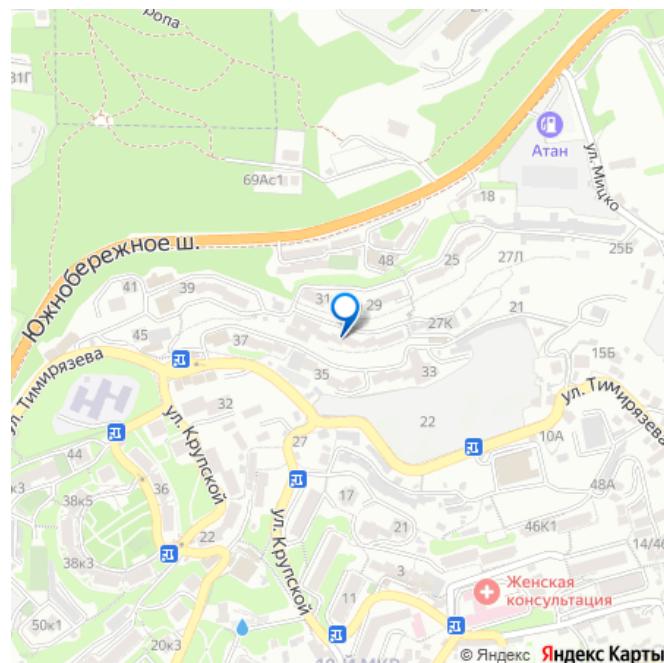
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Семейное гнездышко с видом на море!

Просторная 3-комнатная квартира в удобном районе Ялты. Ищете идеальное место для вашей семьи в Ялте? Предлагаем вам светлую и просторную 3-комнатную квартиру по адресу ул. Тимирязева, 27, где каждый найдет свое любимое место! Пространство для жизни и роста: • 75,6 м<sup>2</sup> общей площади хватит места для игр, творчества и совместных вечеров. • Три изолированные комнаты (17,8м<sup>2</sup>, 9,3м<sup>2</sup>, 12,6м<sup>2</sup>) гарантируют каждому члену семьи личное пространство и уединение. • Уютная кухня 9,4 м<sup>2</sup> идеальное место для семейных завтраков и ужинов. •

Функциональная планировка (серия 135) продуманное пространство для максимального комфорта. • Раздельный санузел удобство для всех. • Балкон и лоджия дополнительные места для отдыха и хранения. Комфорт и преимущества: • Шестой этаж семиэтажного дома прекрасный вид на город и море, который будет радовать вас каждый день! • Простой жилой ремонт возможность сделать квартиру полностью под свой вкус. • Кондиционер для комфортной температуры в любое время года. • Центральное отопление и бойлер для горячей воды. • Дом газифицирован приятная экономия. Локация, которая упрощает жизнь: • Удобный спальный район Ялты с развитой инфраструктурой. • В шаговой доступности: магазины, кафе, детский сад, остановка общественного транспорта вся необходимая

инфраструктура для комфортной семейной жизни. • Тихий и спокойный подъезд с домофоном, новый лифт. •

Доброжелательные соседи и всего две квартиры на этаже. Эта квартира прекрасный выбор для большой и дружной семьи, которая ценит уют, комфорт и удобное расположение. Цена: 12 000 000 рублей. Создайте свою историю в Ялте! Звоните сейчас, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами!

