

Создано: 30.09.2025 в 17:15

Обновлено: 14.12.2025 в 19:08

<https://krim.move.ru/objects/9286696046>

Мария ЮБК, ЮБК

79186613683

Крым, Евпатория, проспект Победы, 87

11 200 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Победы, 87

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

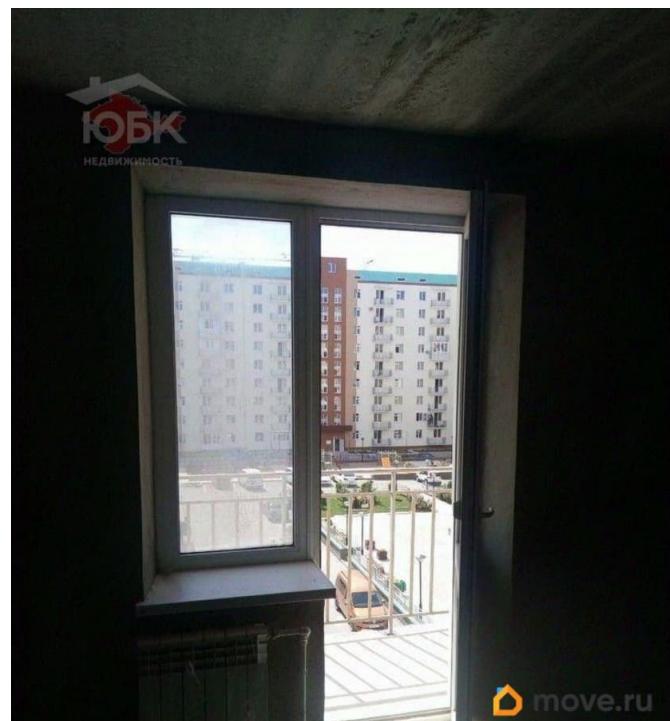
14.5 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

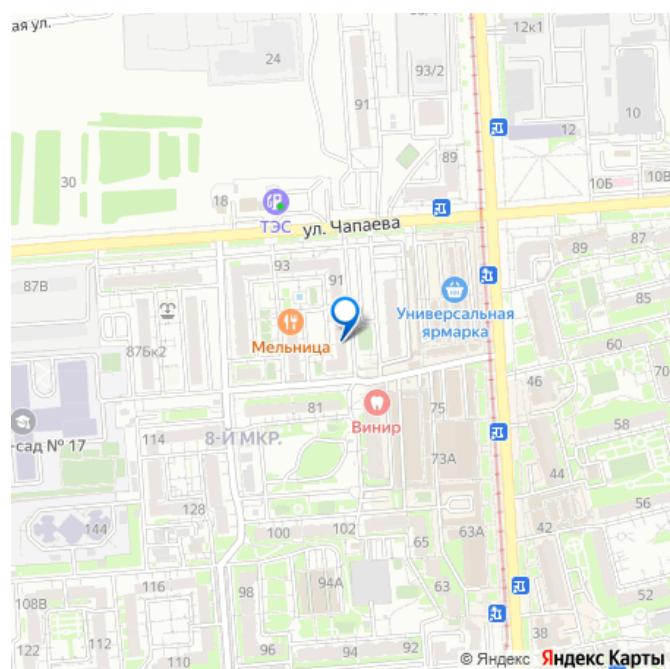
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

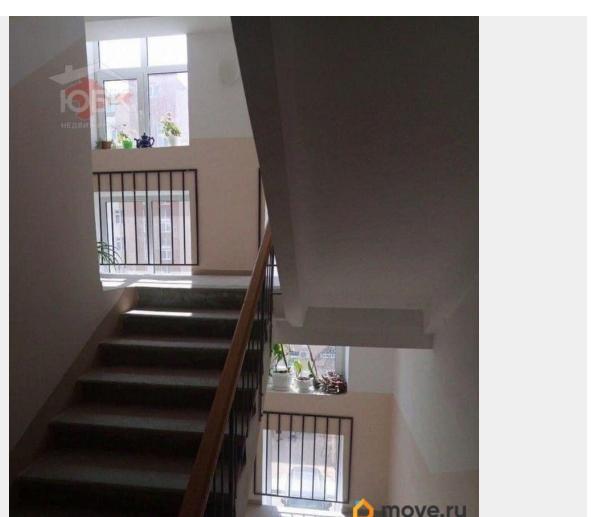
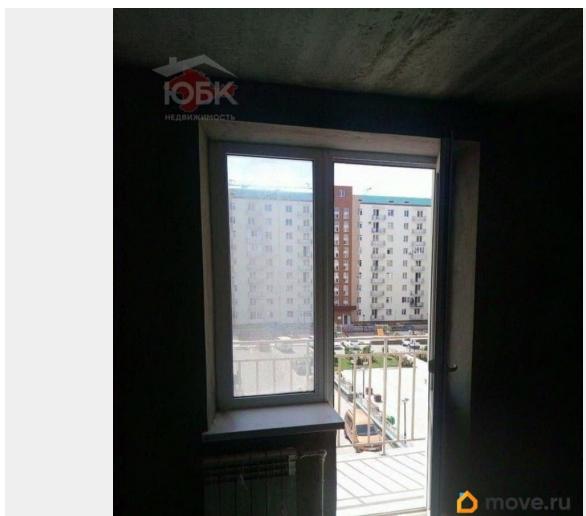
да

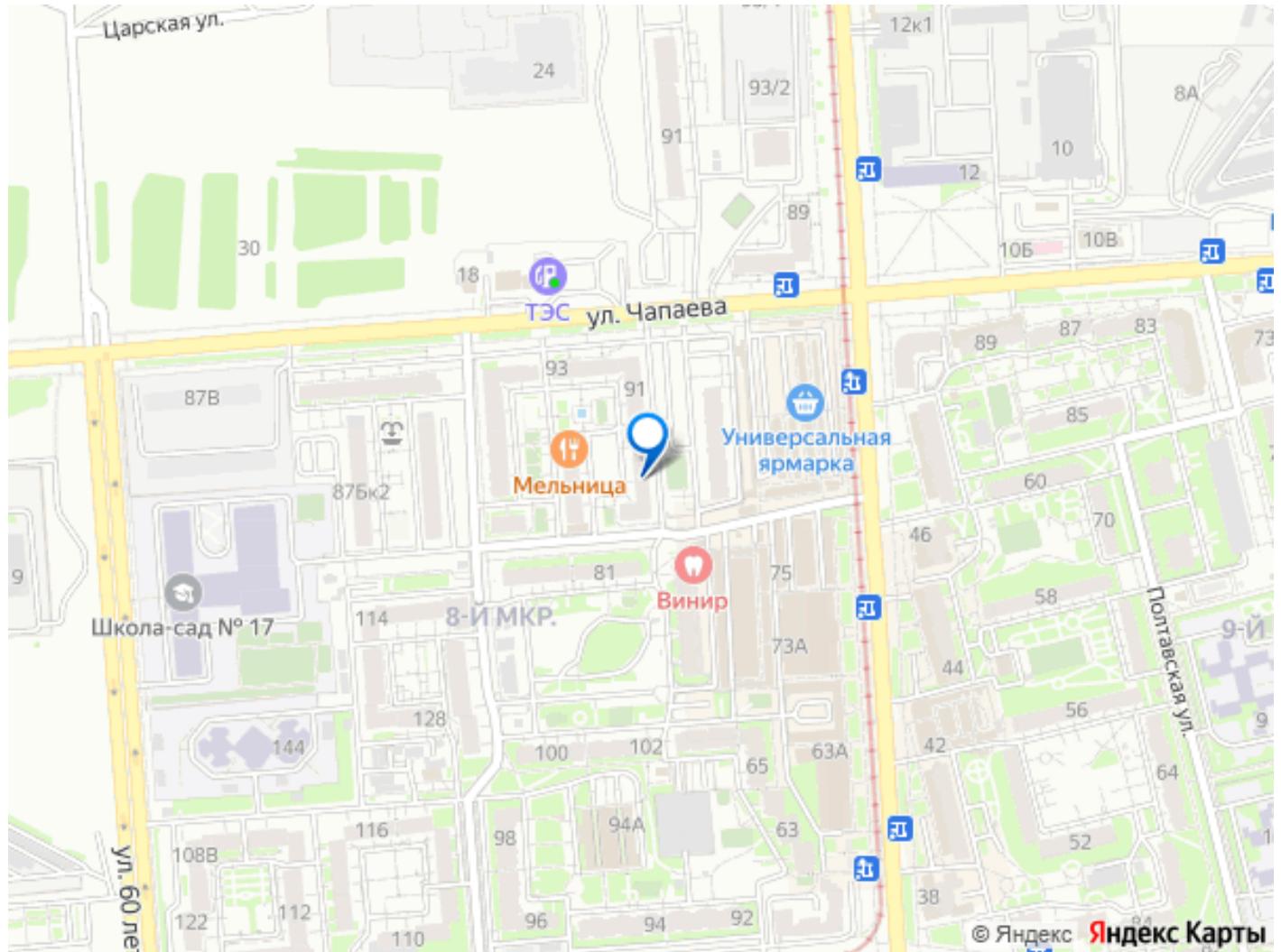
Описание

Продается новая трехкомнатная квартира общей площадью 75,3 кв. м, расположенная на четвертом этаже девятиэтажного кирпичного дома по проспекту Победы в живописном городе Евпатория, Республика Крым. Это идеальный вариант для семейной жизни и комфортного проживания на курорте! Квартира отличается продуманной изолированной планировкой. Здесь вы найдете просторную кухню-столовую площадью 14,5 кв. м, три жилые комнаты (17,3 кв. м, 13,2 кв. м и 13,0 кв. м) и удобный коридор площадью 11,7 кв. м. Изолированный санузел (1,3 и 3,1 кв. м) и отдельная ванна создают дополнительный комфорт для вашей семьи. С балкона открывается вид на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и природными пейзажами.

Квартира предлагается с черновой отделкой, что дает вам возможность создать пространство вашей мечты. В ней сделаны бетонная стяжка на полу, штукатурка, разводка сантехнических труб и электропроводка. Установлены качественные металлопластиковые окна и входная металлическая дверь. На кухне предусмотрена газовая плита и 2-контурный газовый котел. Дом, построенный в 2016 году, располагается в благоустроенном районе с хорошо развитой инфраструктурой. Чистый подъезд с качественным ремонтом и лифт создают приятные условия для проживания. В закрытом дворе есть современная детская площадка и парковка, а

рядом находятся школа, детский садик, супермаркет, магазины и остановки общественного транспорта (трамвай, маршрутки и автобусы) во все направления по городу. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6521





Move.ru - вся недвижимость России