

Создано: 06.10.2025 в 12:56

Обновлено: 01.02.2026 в 09:08

Крым, Ялта, улица Морская, 5

**20 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Морская, 5

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

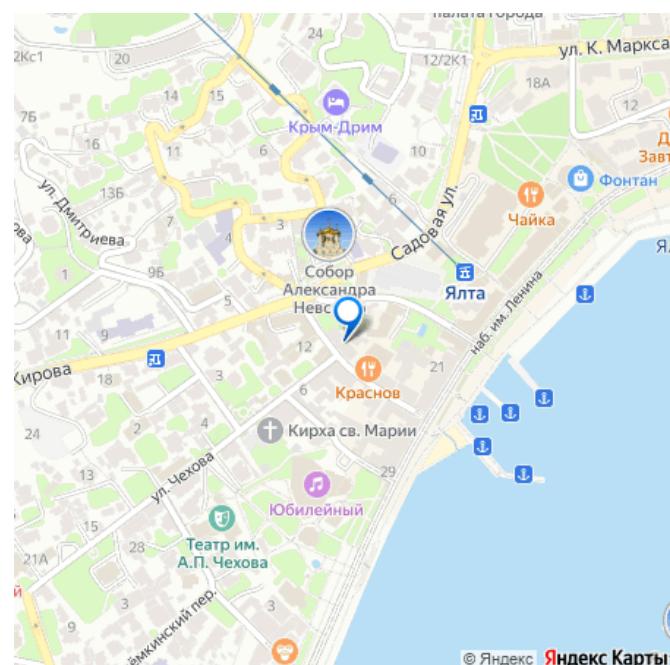
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9287046805>**Елена Александровна Варава, Этажи  
Ялта****79183720717**

для заметок



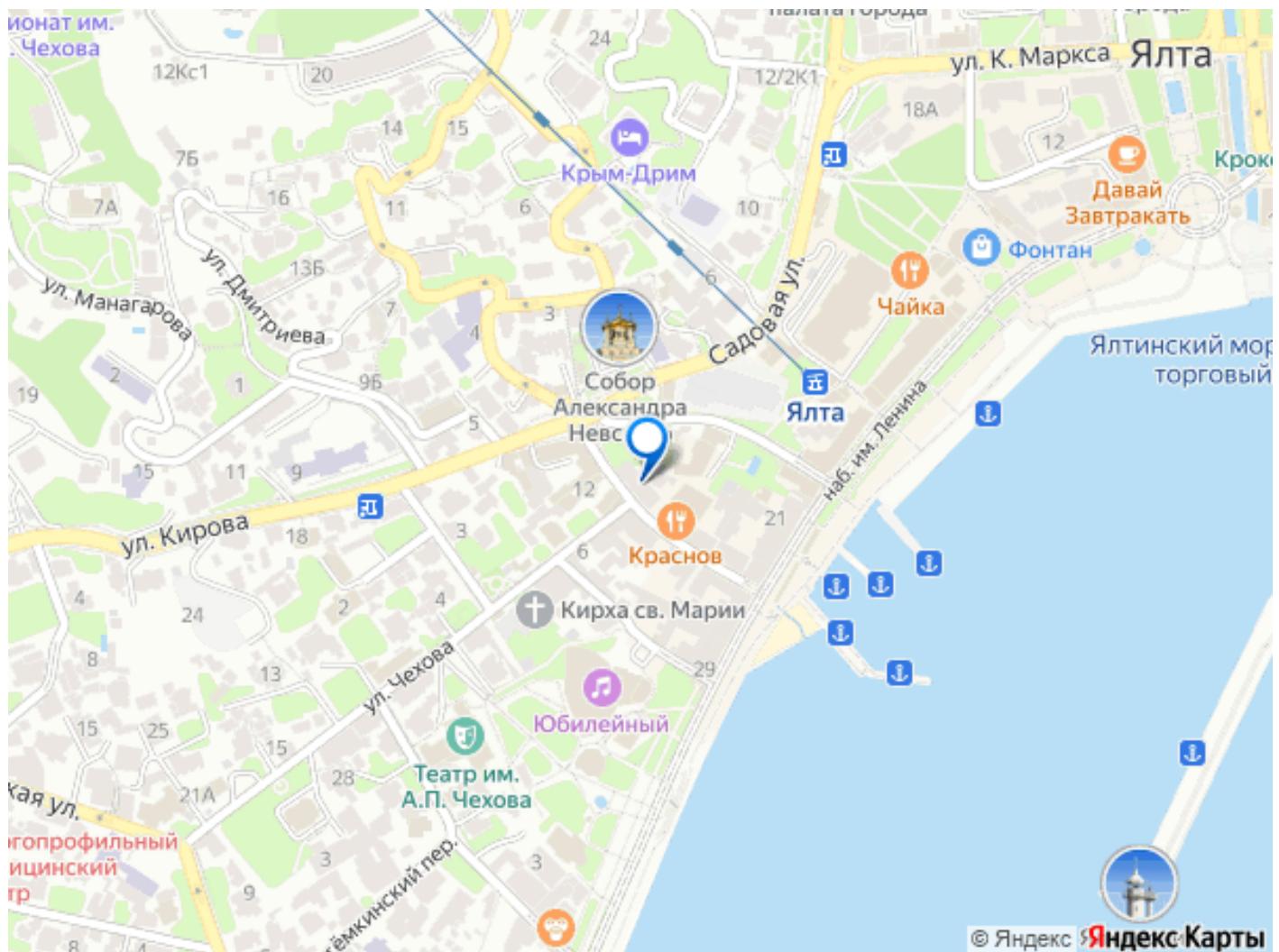
## Описание

Презентабельная трехкомнатная квартира площадью 74,5 м<sup>2</sup> расположена в историческом центре Ялты, в старинном

добротном доме. Главное преимущество — исключительная локация: всего 100 метров отделяют объект от знаменитой набережной и городского пляжа, что обеспечивает постоянный доступ к основной курортной инфраструктуре, кафе, ресторанам и прогулочным маршрутам. Квартира имеет отдельный вход с улицы, что гарантирует приватность, и собственный огороженный дворик для отдыха. Объект полностью укомплектован качественной мебелью и выполнен с современным ремонтом, готов к заселению. Важным преимуществом является автономная система отопления на газовом котле, обеспечивающая независимость и комфорт в течение всего года. Планировка функциональна и предусматривает четкое зонирование пространства. Транспортная доступность безупречна: все ключевые точки города и основные достопримечательности, находятся в шаговой доступности. Данный объект представляет собой редкое предложение на рынке, сочетающее статусное расположение в самом сердце Ялты, полную готовность к проживанию и уникальные характеристики частного владения в формате городской квартиры. Это оптимальное решение для тех, кто ценит комфорт, престиж и безупречную инфраструктуру. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190323 Номер в базе:  
9723044





© Яндекс Яндекс-Карты

Move.ru - вся недвижимость России