

Создано: 16.10.2025 в 12:01

Обновлено: 24.01.2026 в 23:50

Крым, Симферополь, улица Тренева

**10 400 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Тренева

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

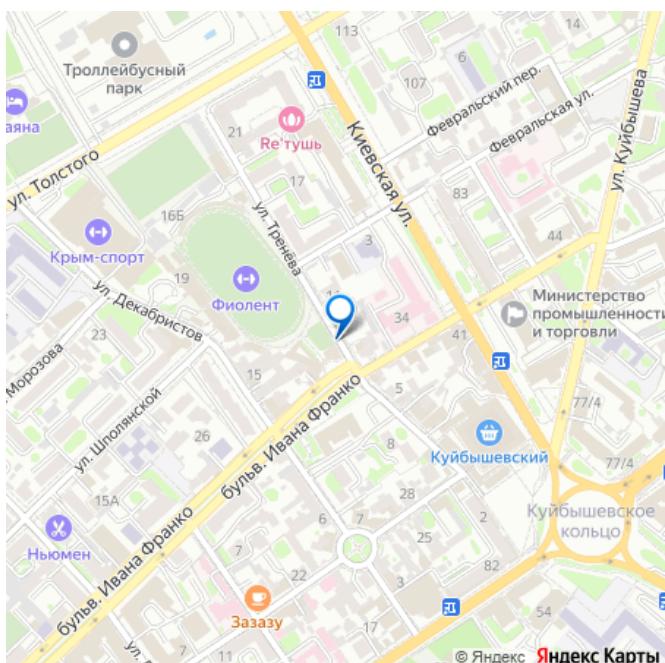
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

<https://krim.move.ru/objects/9285793393>

Специалист Константин, Этажи

Симферополь

**79182412638**

для заметок

## Описание

Горячее предложение! Просторная 3-комнатная квартира, 74 кв.м., в центре Симферополя Идеальный вариант для тех, кто ищет уютный дом в самом сердце города с видом на светлое будущее! Идеальное расположение: Центр города! Вся инфраструктура — под рукой. Пешая доступность до главных транспортных артерий, Городского парка, набережной реки Салгир. Рядом школы, детские сады, магазины — все, что нужно для комфортной жизни семьи. Преимущества квартиры: Просторная и светлая: Большая площадь и невысокий этаж создают ощущение уюта и удобства для семьи с детьми. Большая лоджия 2,7 м? — ваша зона для утреннего кофе, отдыха или хранения. Готово к заселению: Современный косметический ремонт, пластиковые окна. Вся мебель и техника остаются — просто переезжайте! Новый лифт: Прямо сейчас в доме идет замена лифта на новый! Капитальный ремонт — уверенность в завтрашнем дне! (По программе Фонда капремонта) Ваши вложения в недвижимость защищены государственной программой. В доме запланирован полный комплекс работ: 2027-2028 гг.: Фасад, кровля, системы отопления, водоснабжения и электроснабжения. 2030 г.: Ремонт фундамента. Вы покупаете не просто квартиру, а объект с предсказуемыми затратами и повышенной ликвидностью! Ипотека? Легко! Мы — официальные партнеры всех ведущих банков (РНКБ, Генбанк, Банк «Россия», Сбер, Промсвязьбанк и др.). Поможем оформить ипотеку на лучших условиях, не выходя из офиса! Не упустите шанс купить не просто жилье, а выгодное

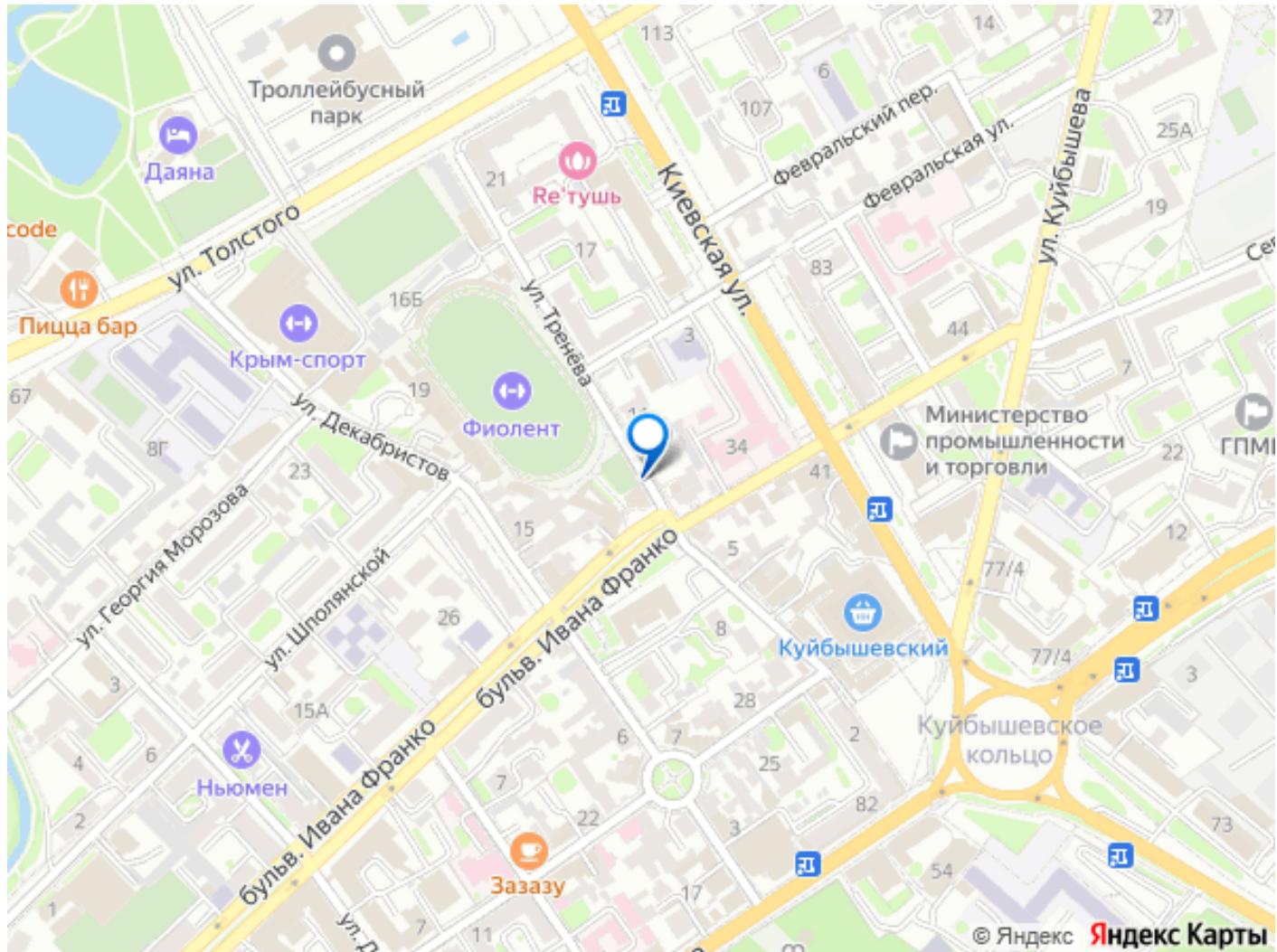
вложение в старом фонде с грядущим преображением! Звоните, чтобы записаться на просмотр! Код объекта: 7837283 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 117494 Номер в базе: 7837283





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России