

⌚ Создано: 11.07.2025 в 14:58

Обновлено: 12.02.2026 в 18:26

**Крым, Симферополь, улица Куйбышева,  
155/69**

**12 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Куйбышева, 155/69

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

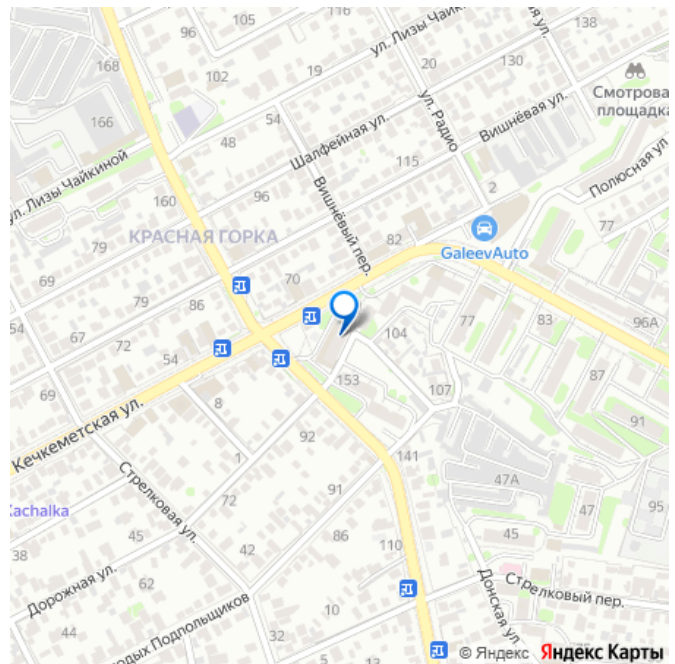
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9289152154>

**Мария Разуваева, Центр  
недвижимости РК**

**79184420636**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

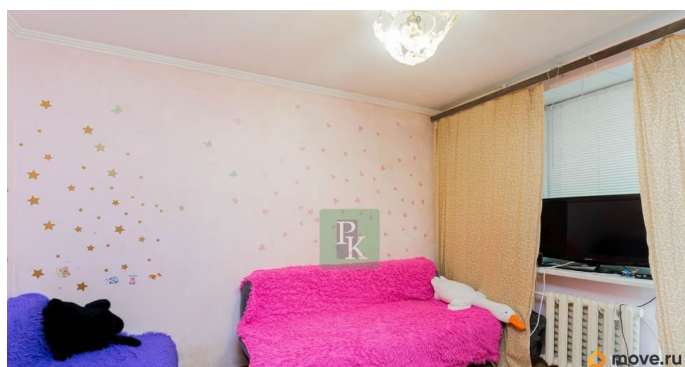
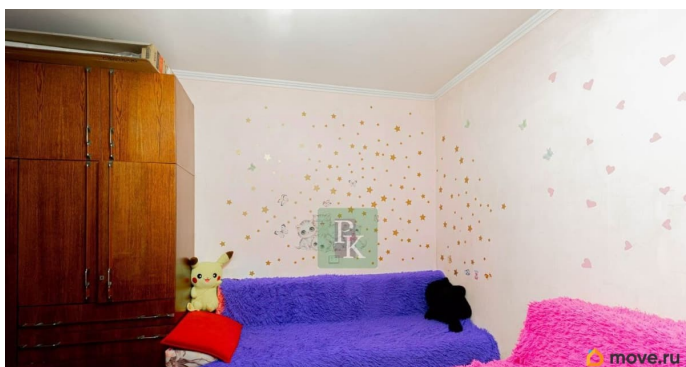
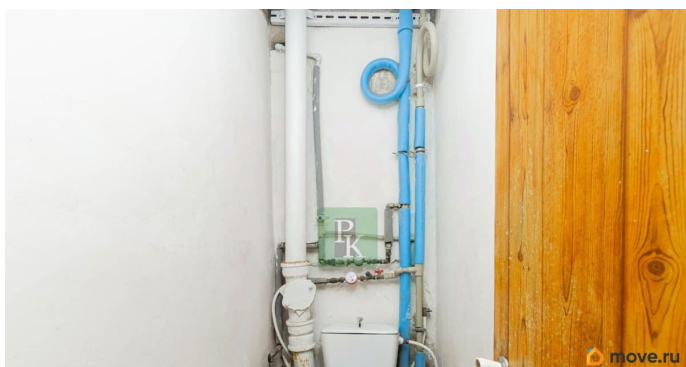
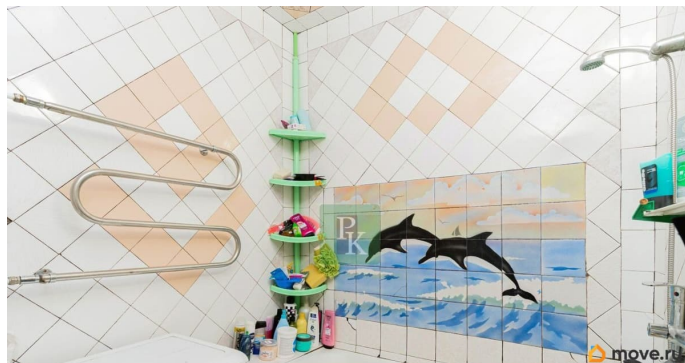
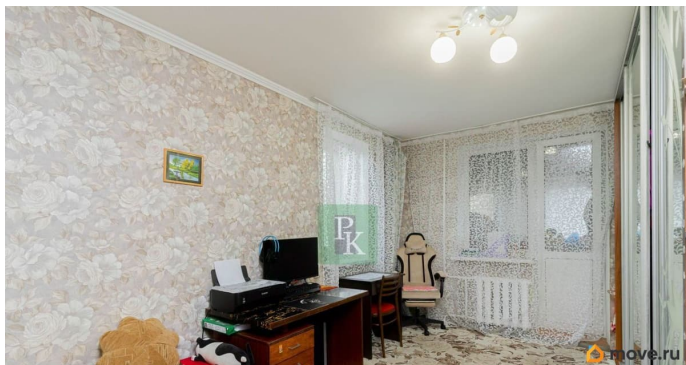
---

возможна ипотека

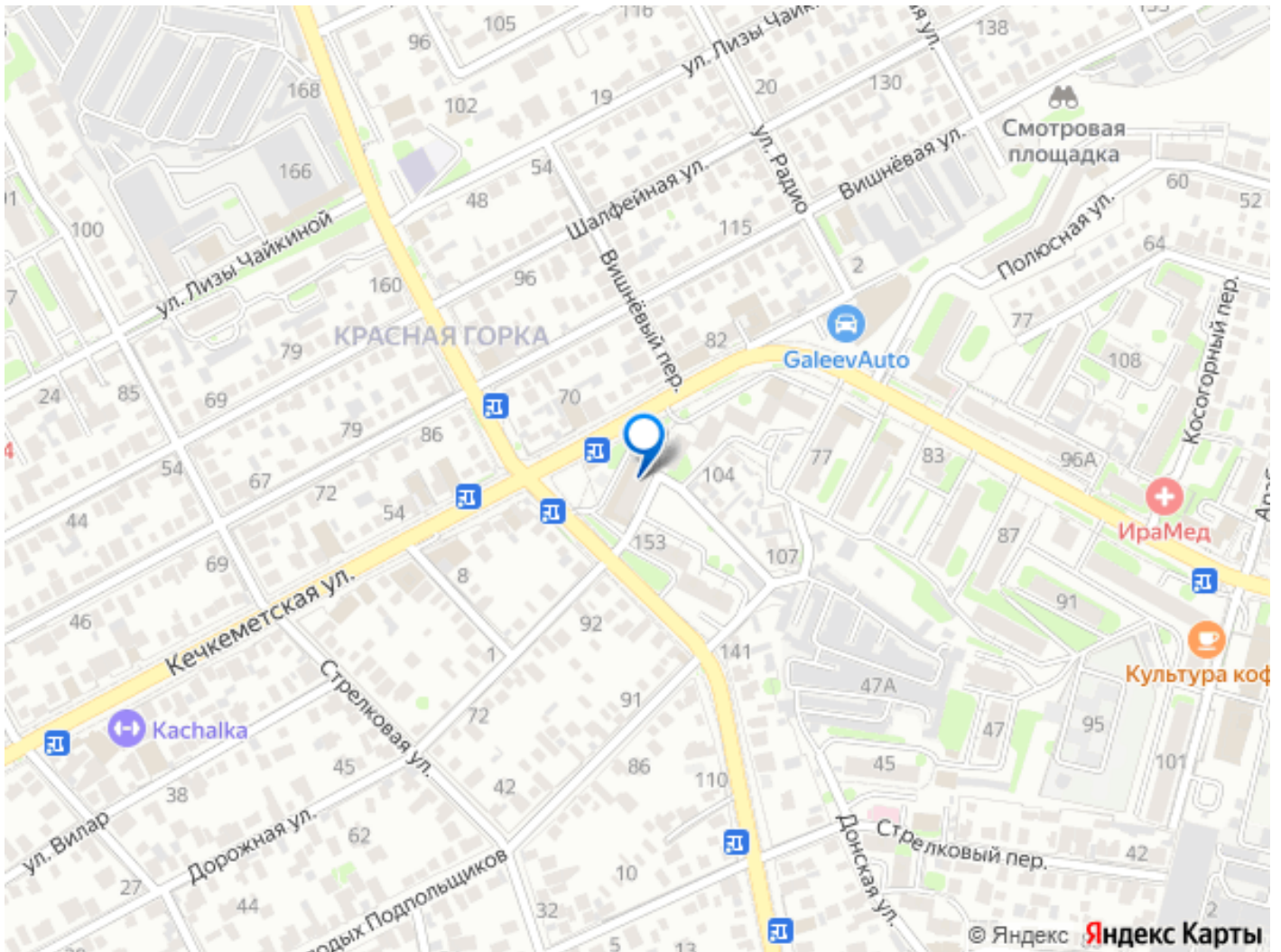
## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира 73 м² на первом этаже 9-этажного панельного дома по ул. Кечкеметской, 69. Технические характеристики: Количество комнат: 3; Общая площадь: 73 м²; Жилая площадь: 60 м²; Кухня: 13 м²; Санузел отдельный; Год постройки - 1983 г. Ваши ключевые преимущества: Идеальная локация всё под рукой! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! Дом находится прямо рядом с остановкой общественного транспорта. Вся инфраструктура в шаговой доступности: продуктовые и хозяйственные магазины, магазины одежды, салоны красоты, парикмахерские все необходимое для комфортной жизни. Образование рядом: школа и детские сады в непосредственной близости. Район Москольца: всего 5 минут на городском транспорте или 15 минут пешком до центра. Отличная квартира с потенциалом: Просторные 73 м² для комфортного проживания семьи. Уникальная особенность: Целых 3 зоны отдыха/хранения! Два балкона и одна длинная лоджия (отдельно стоящая). «Чистый лист» для вашего дизайна: Квартира требует ремонта. Это ваш шанс создать интерьер своей мечты с нуля, под свои вкусы и потребности! (Остается частично мебель: стенка, стиральная машина). Коммуникации: Газ, канализация, холодное и горячее водоснабжение всё подключено и функционирует. Комфортный климат в доме:

Панельные стены обеспечивают приятную прохладу летом, а зимой в квартире очень тепло благодаря качественному отоплению. Подходят все формы расчета. Позвоните! Ответим на все Ваши вопросы и организуем показ!







Move.ru - вся недвижимость России