

Создано: 09.12.2025 в 18:48

Обновлено: 11.12.2025 в 19:45

Крым, Симферополь, улица Лексина, 74

12 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Лексина, 74

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

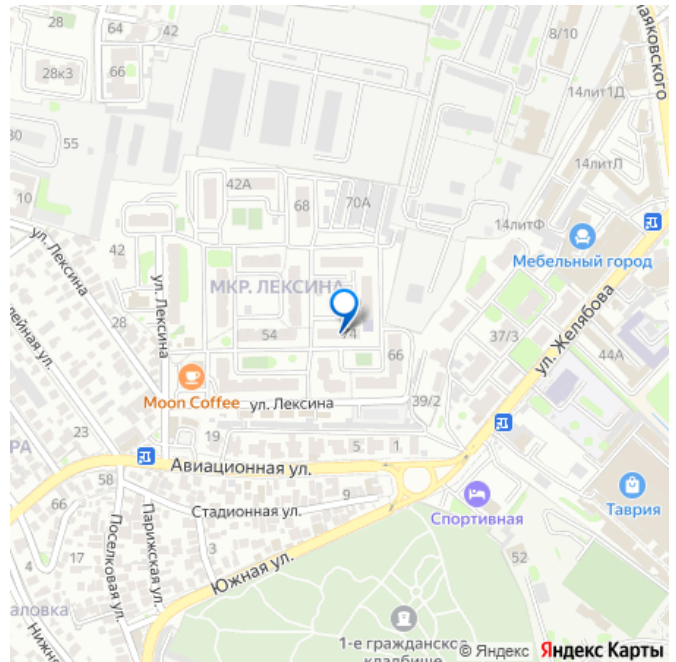
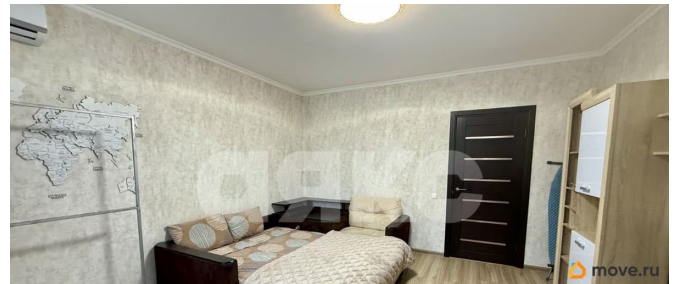
<https://krim.move.ru/objects/9287292994>

Анастасия Марцынковская, АЯКС

Симферополь

79886042743

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Очень уютная 3 х-комнатная квартира с автономным отоплением ! Предлагаем к продаже великолепную трехкомнатную квартиру, полностью готовую для комфортной жизни! Вам не придется тратить время и деньги на ремонт — можно заселяться сразу. Ключевые преимущества:

Автономное газовое отопление: Ваша независимость от коммунальных графиков и существенная экономия на оплате в межсезонье. Вы сами регулируете температуру и включаете отопление, когда захотите. Идеальное расположение:

Квартира находится на 1 этаже (высокий цоколь), что обеспечивает дополнительную приватность, безопасность и удобство (не нужно подниматься по лестнице с коляской, велосипедом или тяжелыми сумками).

Обилие света и воздуха: все окна в квартире панорамные. Они выходят на тихий, зеленый двор, обеспечивая прекрасный вид, максимум естественного света и абсолютную тишину.

Готовность к заселению: Качественный ремонт, продуманная планировка. Осталось только разместить свои вещи. Простор и функциональность: Общая площадь 73 кв.м.

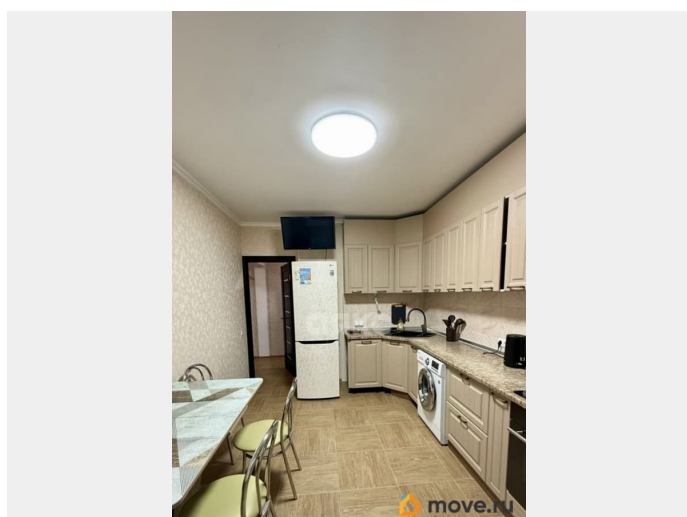
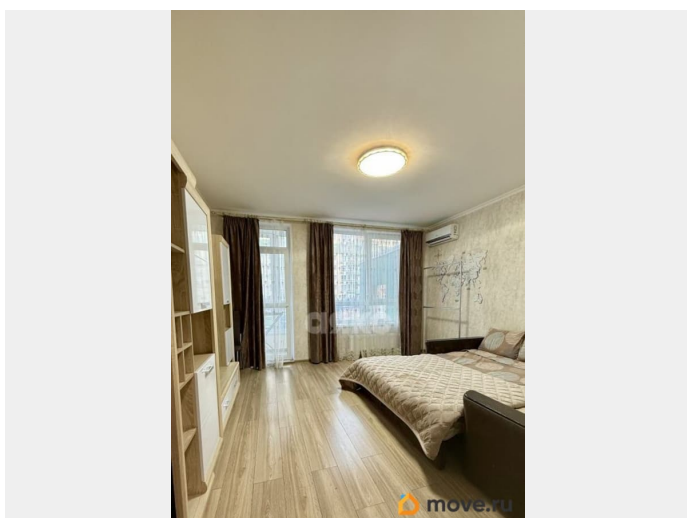
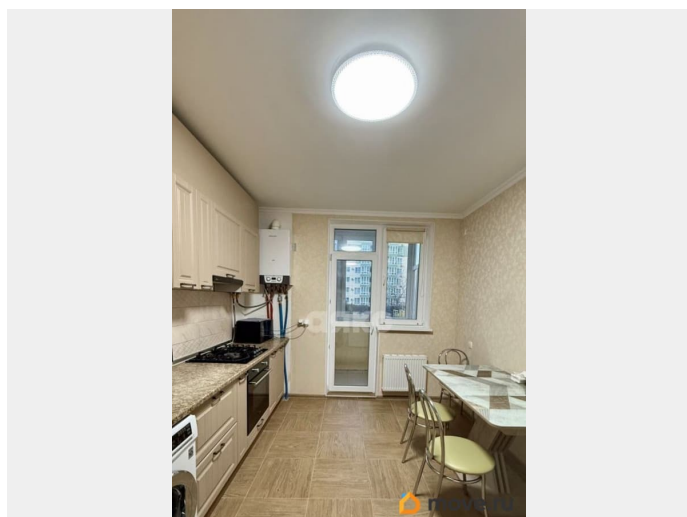
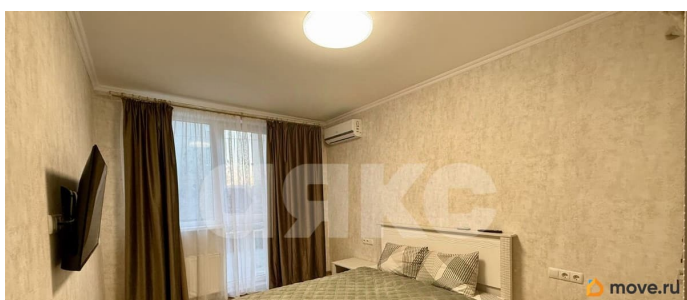
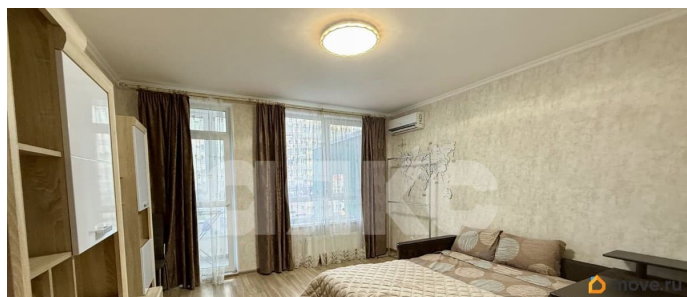
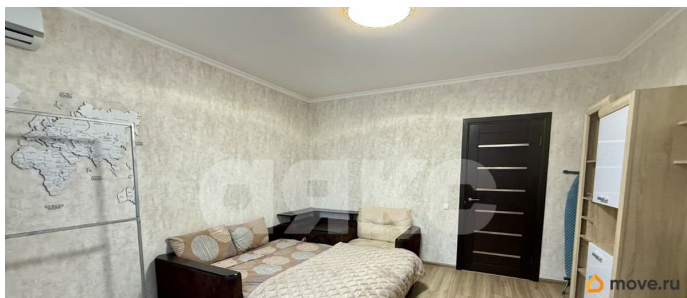
+ 2 балкона (можно обустроить зону для отдыха и хранения). Неоспоримый бонус:

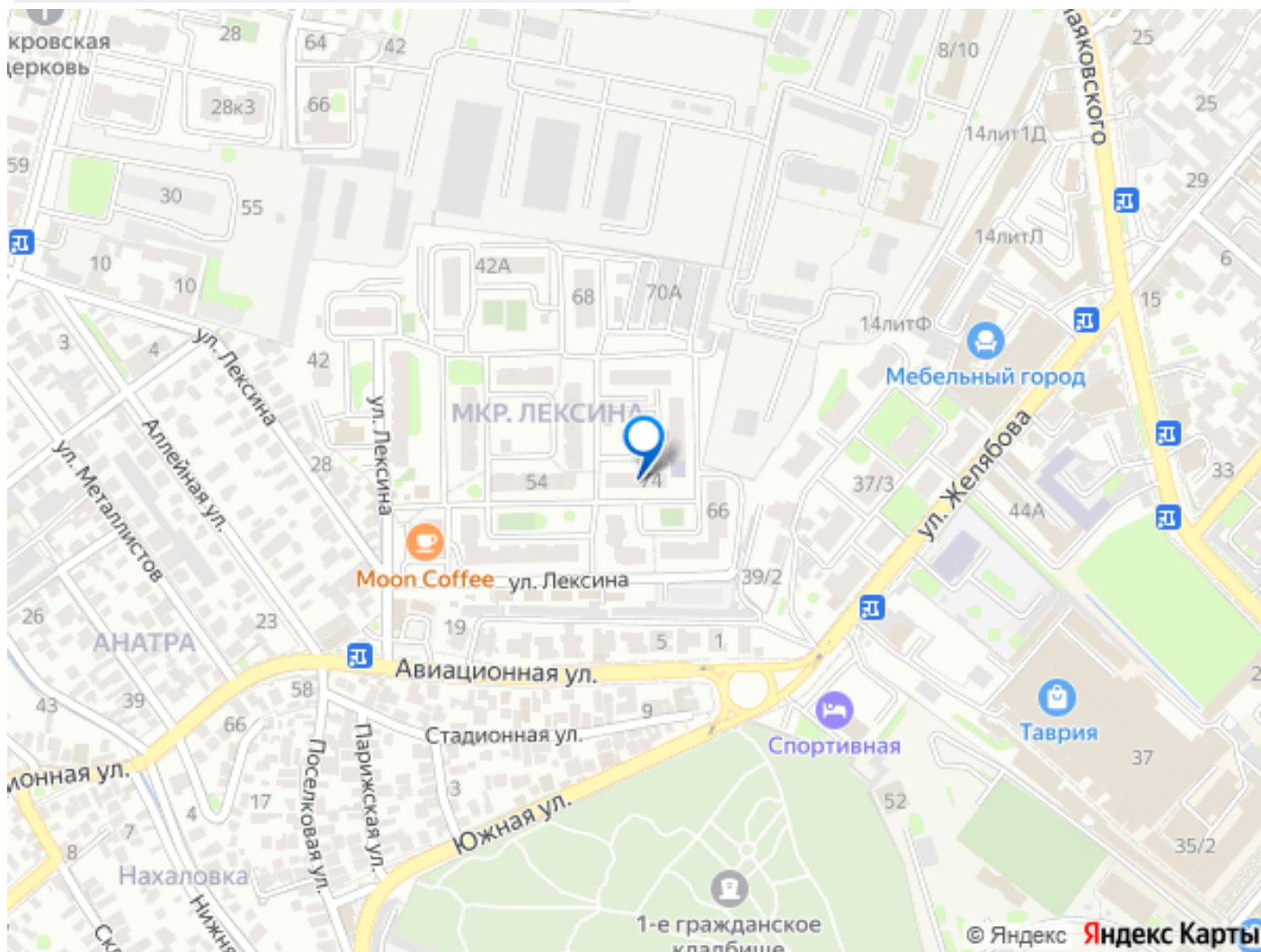
Всегда есть парковочное место во дворе.

Больше не нужно тратить время на поиски парковки после рабочего дня. Это идеальный вариант для семьи, которая ценит уют, практичность и независимость. Звоните, чтоб

не упустить возможность стать обладателем
достойной квартиры для прекрасной жизни!

Арт. 127630511





Move.ru - вся недвижимость России