

Создано: 30.10.2024 в 12:26

Обновлено: 14.12.2025 в 11:12

Крым, Евпатория, улица Демышева, 106

15 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Демышева, 106

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

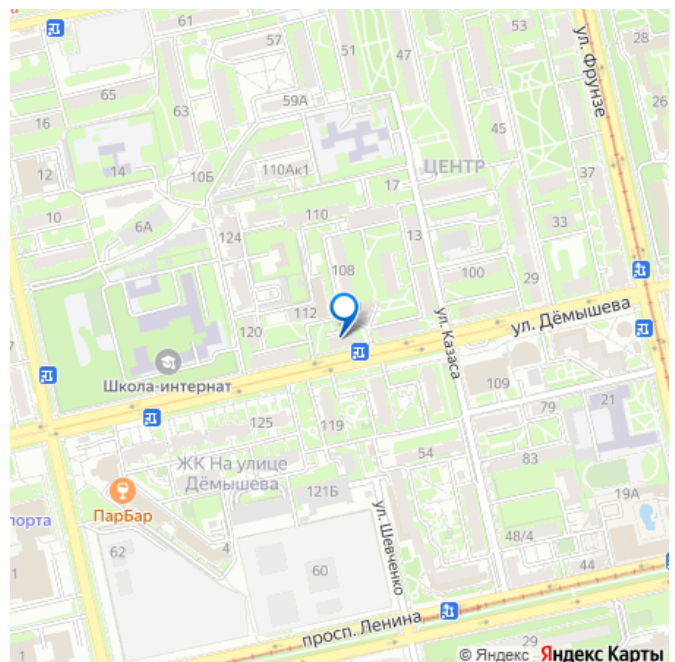
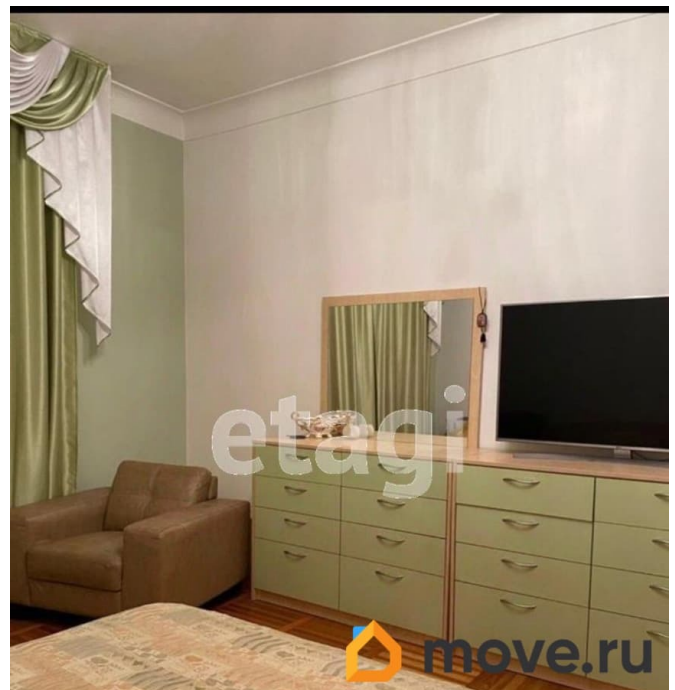
<https://krim.move.ru/objects/9265512136>

Александр Валериевич Орехов, Этажи

Евпатория

79186610670

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается шикарная трехкомнатная квартира в доме сталинской постройки! На протяжении многих лет «СТАЛИНКИ» считались образцом для подражания и эталоном качества, ведь практически все эти здания относились к категории элитного жилья. Главные плюсы! Всего 800 метров от моря, хорошего песчаного пляжа. Вы сможете жить в доме который не будет раздражать вас своими ремонтами ближайших пять лет. -это большие квартиры и хорошие планировки. - высокие потолки, а площадь кухонь — не меньше 8-10 квадратных метров. Жилые комнаты тоже очень просторные, там можно расставить самую габаритную мебель. Балкон выстроенный в камень и утеплённый не входящий в общую площадь квартиры по законам РФ, он является четвёртой комнатой и столовой. В нашем случае подвал под столовой в 10 метров. -сделан качественный ремонт -общая площадь 76 кв.м. , 2 спальни, комната-гостиная, кухня-столовая, с/у совмещенный. -хорошая мебель, бытовая техника, все сделано для себя! - индивидуальное отопление (двухконтурный котёл). -теплые полы. Цементированное паркинг место для автомобиля под видеонаблюдением. Центр города - хорошая транспортная развязка. Все в шаговой

доступности: море, магазины, кафе, д/с, школы. Один из вариантов использования - это коммерческий , под любой вид деятельности магазин, салон, нотариальную контору, офисное помещение, сдачу жилья vip клиентам Есть два выхода на улицу Дёмышева. Документы РФ, готовы к продаже! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 99873 Номер в базе: 3222679

