

Создано: 12.09.2024 в 11:36

Обновлено: 29.01.2026 в 15:37

<https://krim.move.ru/objects/9281906974>

Айше Усеинова, Каньон

79182628774

**Крым, Симферополь, улица
Балаклавская, 45**

12 600 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 45

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

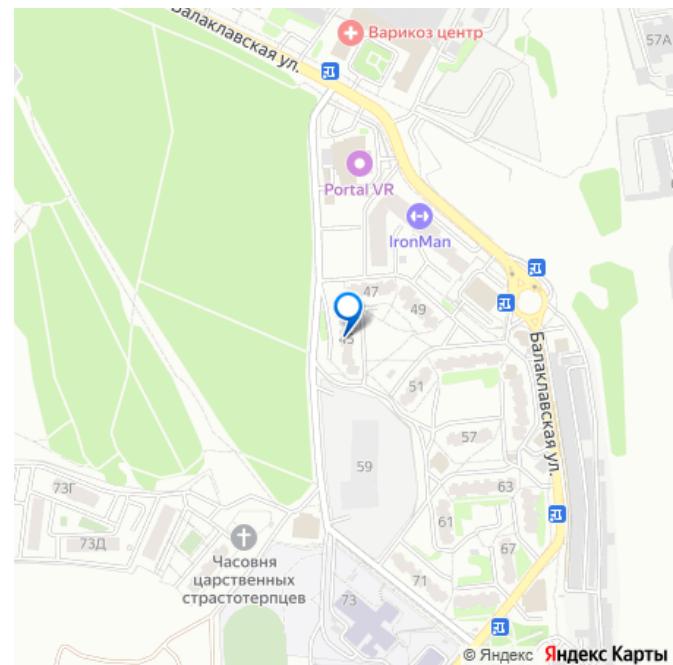
дизайнерский

лифт, парковка

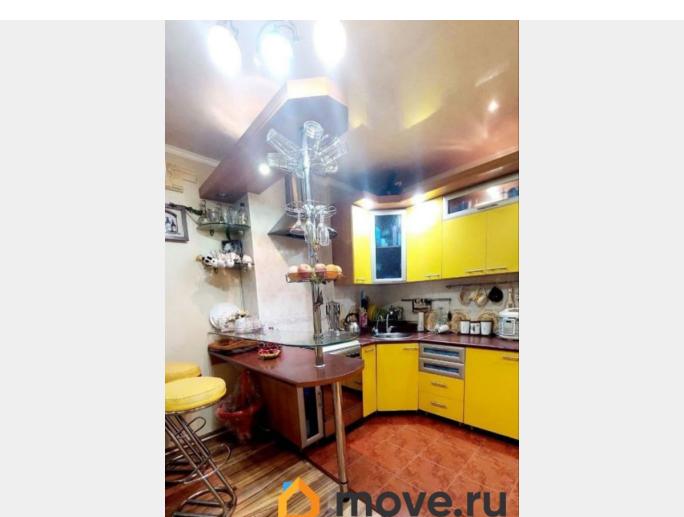
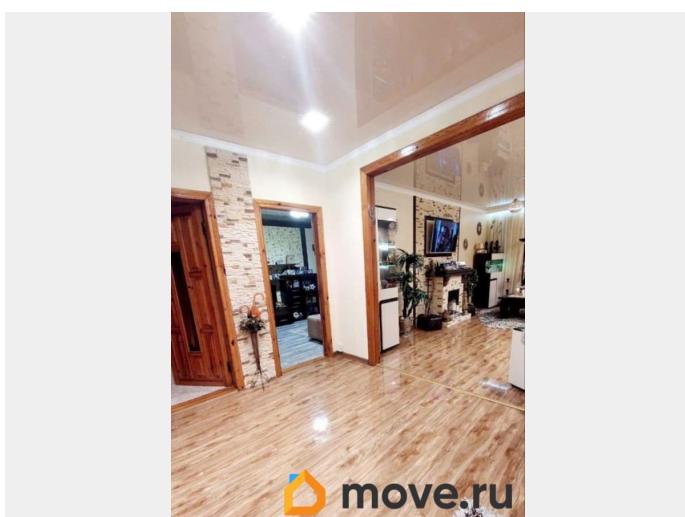
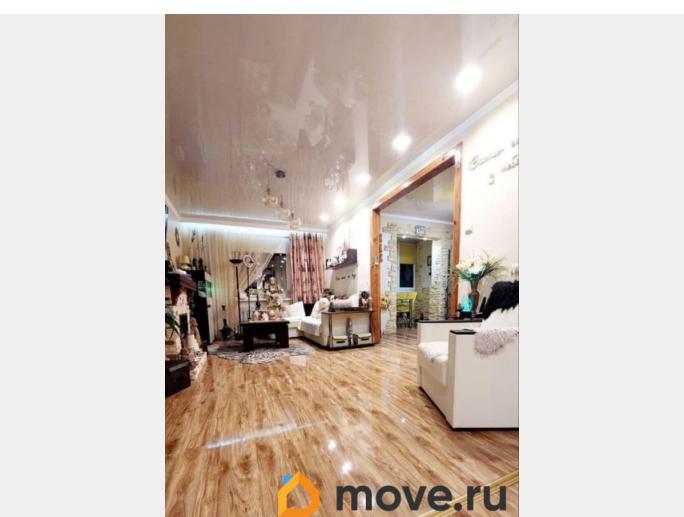
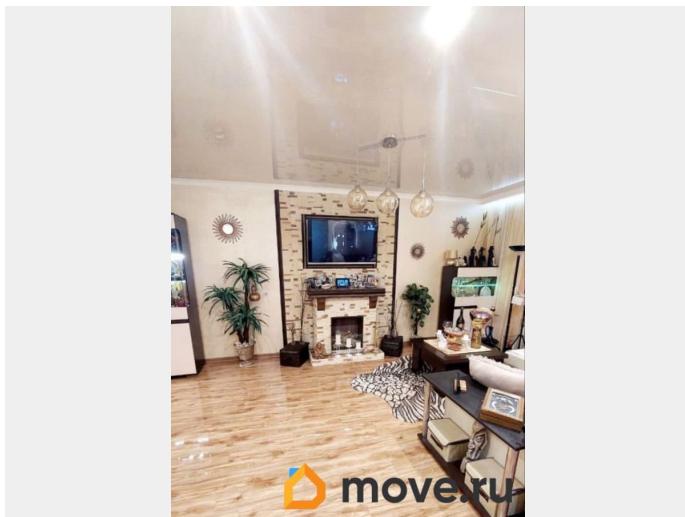
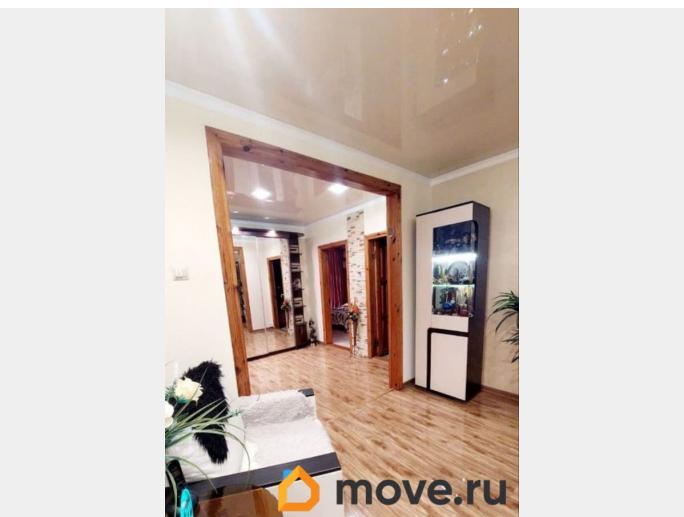
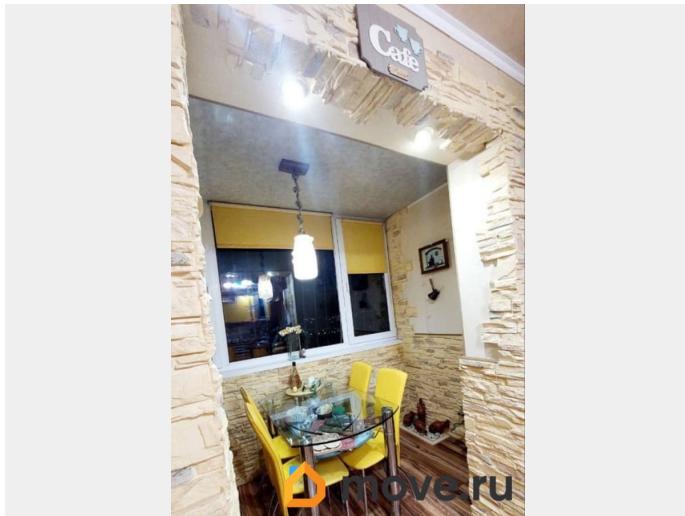
Описание

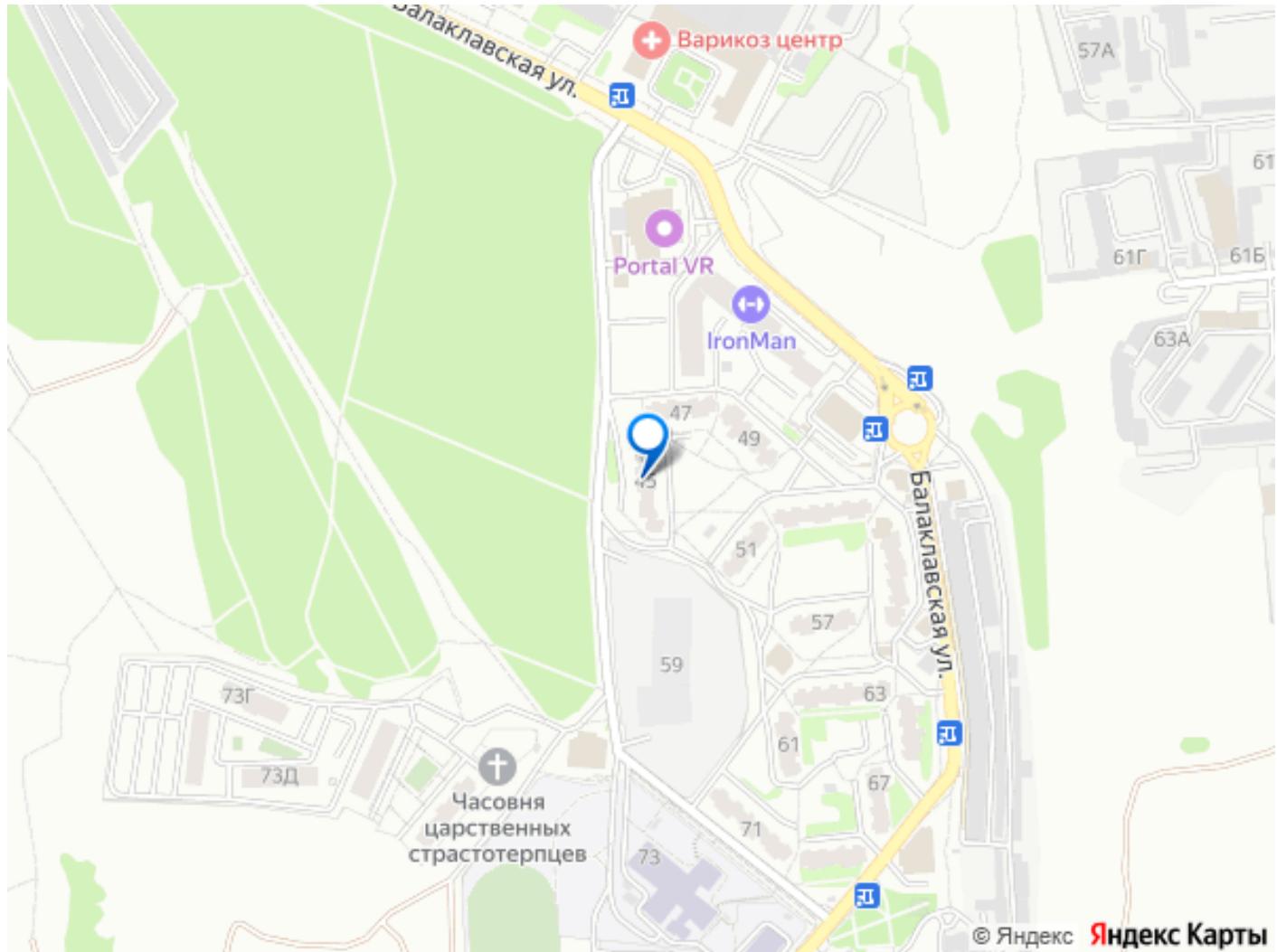
Продается уютная и просторная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом по адресу: Республика Крым, Симферополь, Балаклавская ул., 45. Это идеальное место для комфортной жизни. Общая площадь квартиры составляет 73,7 квадратных метров, а жилая площадь — 43,6 квадратных метров, что обеспечивает достаточно пространства для всей семьи. Каждая комната оформлена с заботой о вашем комфорте: спальни площадью 17,7 м², 13 м² и 12,9 м² позволяют вам организовать идеальное место для отдыха. Кухня площадью 11,2 м² прекрасно подойдет для семейных встреч и кулинарных экспериментов. Особое внимание стоит уделить панорамному виду из окон. Живописные пейзажи города будут радовать вас каждый день и создавать атмосферу уюта. Лоджия дополнит ваше жизненное пространство, позволяя наслаждаться свежим воздухом, закаты после тяжелого дня.

Квартира расположена на 9 этаже монолитного дома, о чем свидетельствует надежность и долговечность конструкции. Внутренние помещения оформлены с использованием качественных материалов: полы в спальнях покрыты паркетом, а в других зонах — ламинатом, что обеспечивает долговечность и удобство в уходе. Санузел совмещенный, отличается практичным дизайном и оснащен современной ванной. Частная собственность и прямая продажа обеспечивают вам полную прозрачность сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры,



где все сделано для вашего комфортного проживания. Звоните и записывайтесь на просмотр — мы ждем вас! Номер объекта: #1/547059/23345





Move.ru - вся недвижимость России