

Создано: 25.11.2025 в 22:03

Обновлено: 09.02.2026 в 20:37

<https://krim.move.ru/objects/9286889545>

Артем Самойлов, Эксперт

**79189612090, 7918961
1491**

Крым, Евпатория, улица Кропоткина, 63А

11 000 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Кропоткина, 63А

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

24.7 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

1/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

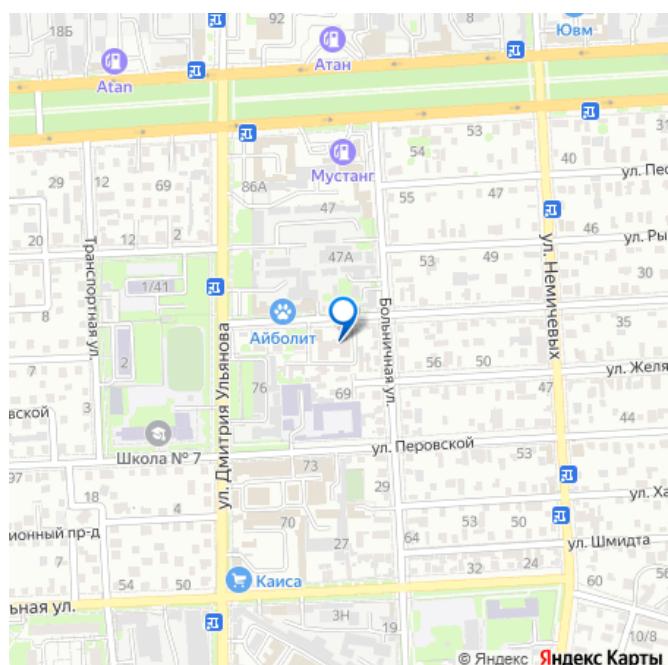
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с Автономным отоплением. Общая площадь составляет 73.4 кв. м, с просторной кухней в 24.7 кв. м, что отлично подойдет для семейных обедов и встреч с друзьями.

Квартира расположена на первом этаже 10-этажного дома, построенного в 2009 году.

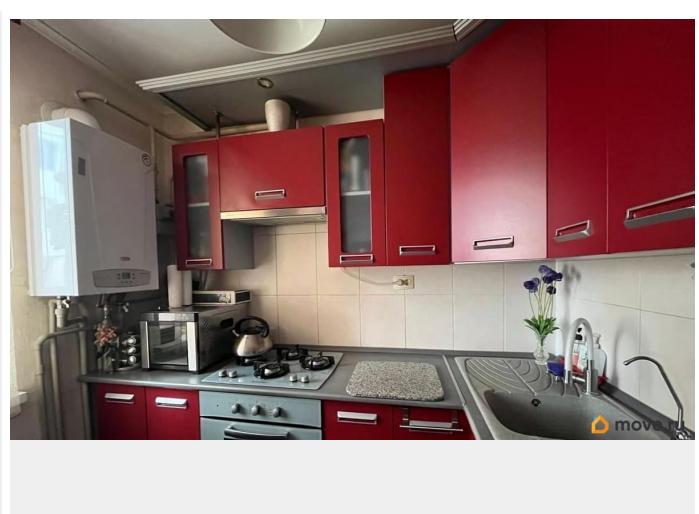
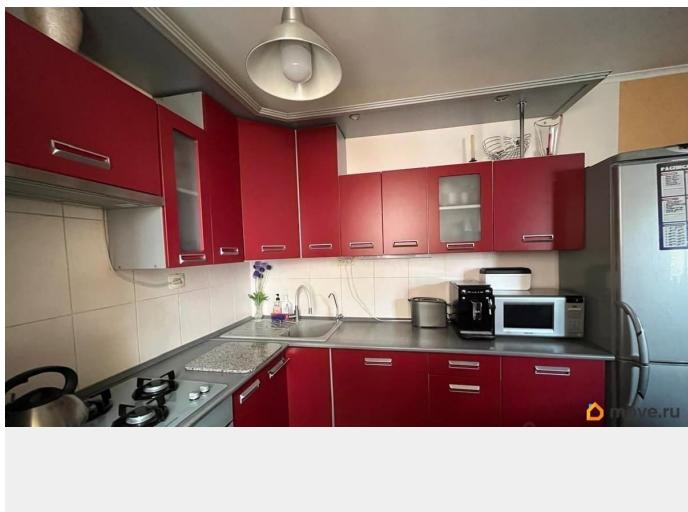
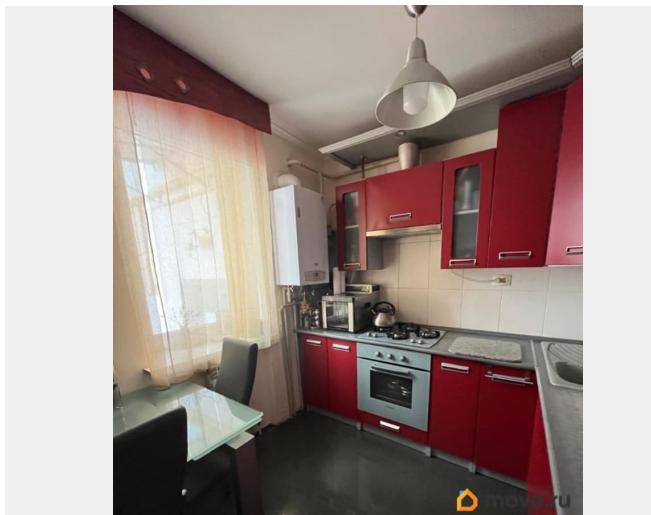
Выполнен косметический ремонт. В квартире одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Окна выходят во двор, что делает квартиру тихой и спокойной. Санузел раздельный, что удобно для семейной жизни.

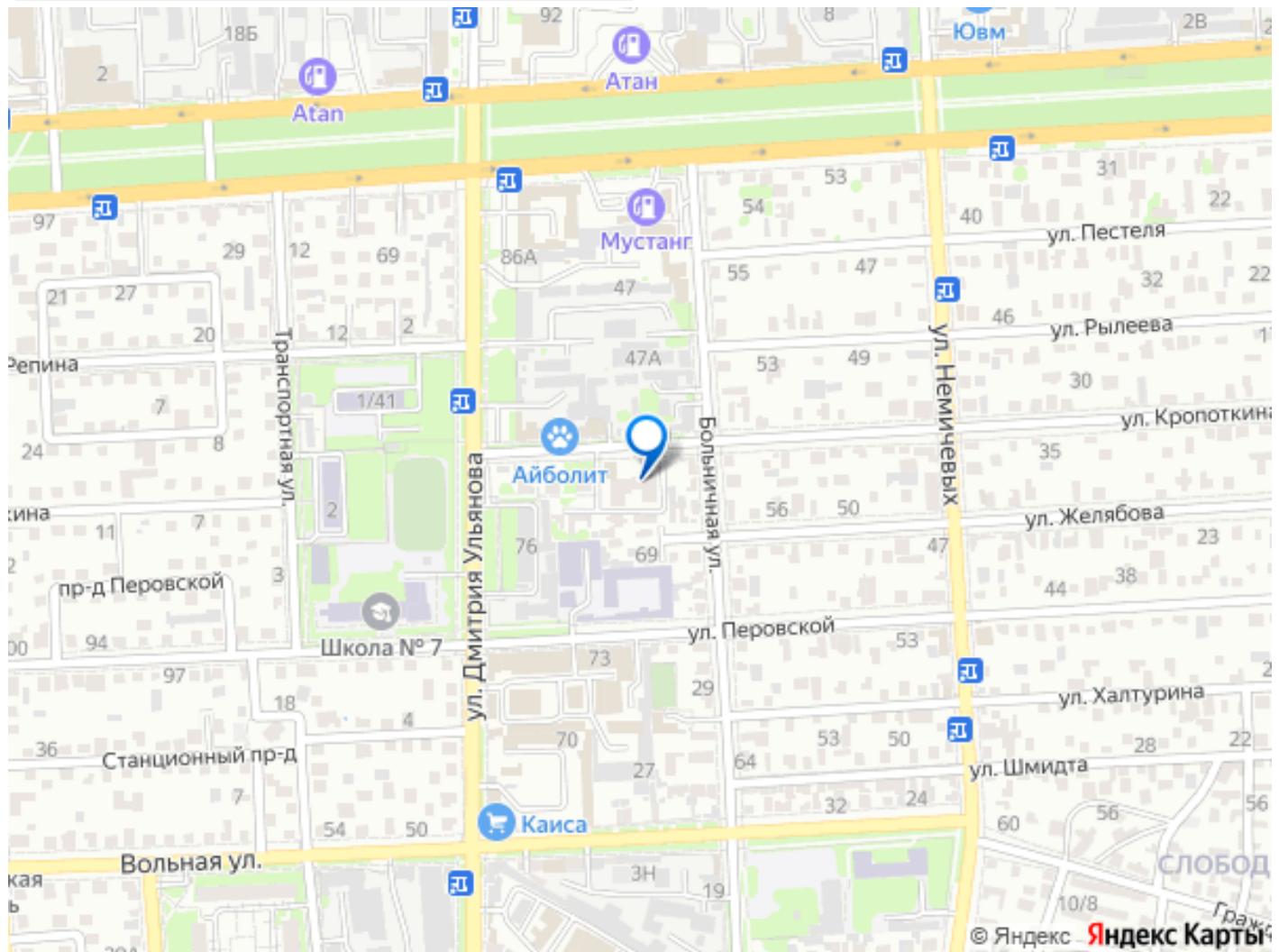
— В квартире новый 2х контур котел.

— Теплые полы в кухне, с/у, ванной и 1й спальни. — Балкон один с одним выходом (комната где шкафы и диван) на две комнаты (спальня и где шкафы и диван). — по периметру квартиры с улицы утеплена — есть парковочное место, на стоянке(согласно решению общего собрания ТСН) В доме свое ТСН. Дом в хорошем состоянии, оснащен одним пассажирским лифтом, можно легкий подъем на верхние этажи. Наземная

парковка поэтому, есть своё парковочное место. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, клиники и магазины, поэтому можно повседневные дела. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до разных частей города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что поэтому, а значит быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этого жилья.

Записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России