
Покупка в ипотеку

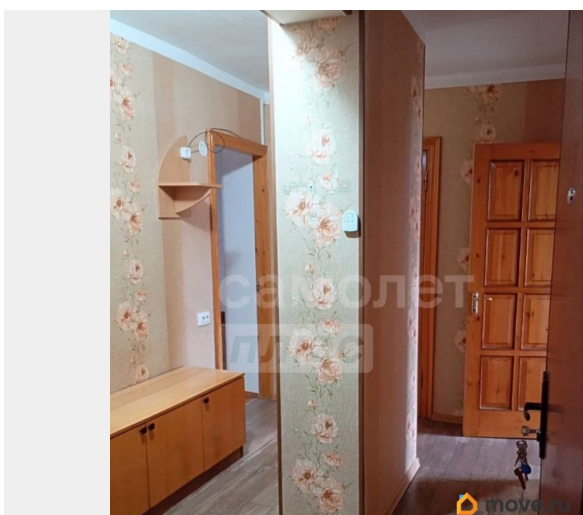
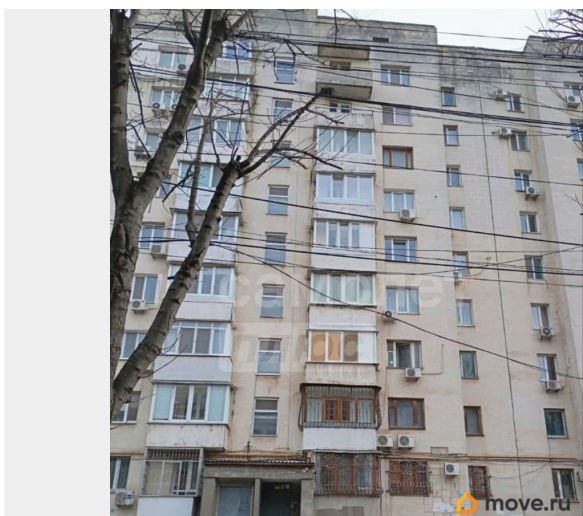
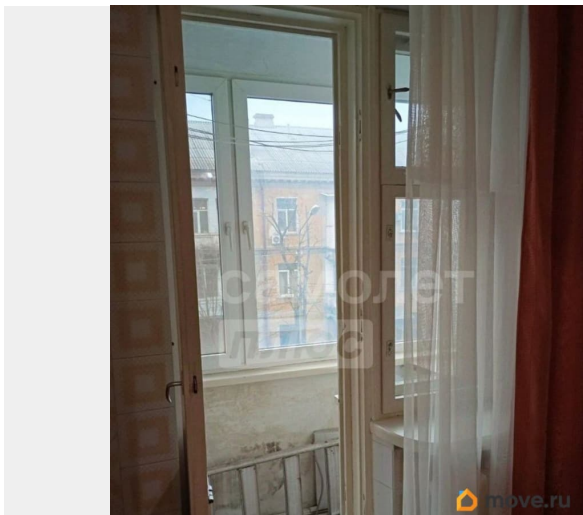
да

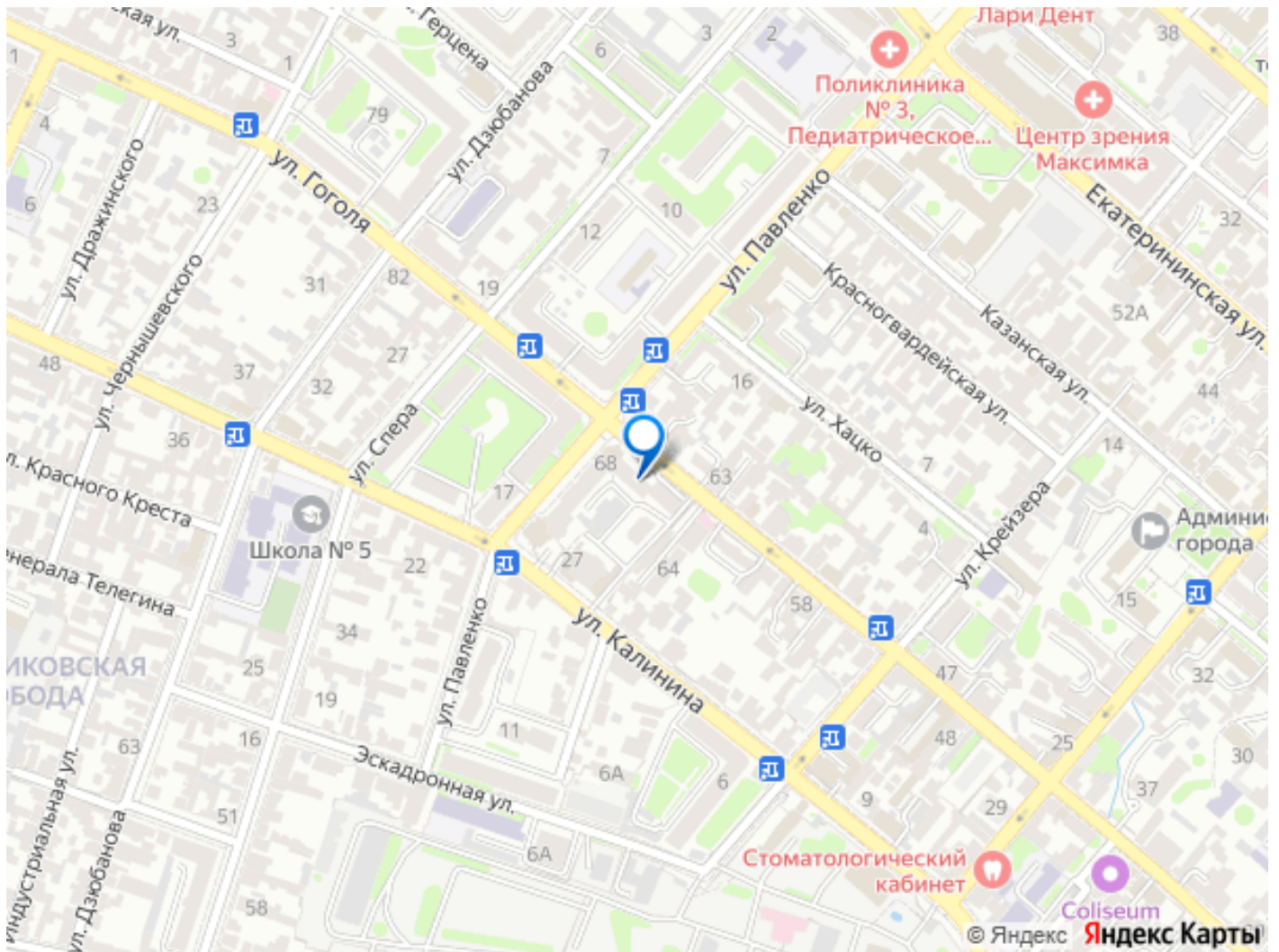
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133743397 Продается просторная квартира с уникальной планировкой и всеми удобствами! Представляем вашему вниманию эксклюзивную трехкомнатную квартиру, расположенную в самом центре города. Это не просто жилье, а продуманное пространство, которое открывает широкие возможности. Локация, о которой мечтают: Квартира находится в шаговой доступности от знаковых мест Симферополя: живописного Гагаринского парка, оживленного железнодорожного вокзала и центрального рынка. Рядом расположены ведущие учебные заведения Медицинский университет и Юридическая академия, что делает это предложение особенно привлекательным для студентов и преподавателей. Развитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: магазины на любой вкус, удобные остановки общественного транспорта, административные здания, школы, детские сады и поликлиники. Уникальная планировка для вашей выгоды: Особенность этой квартиры ее трансформируемая планировка, позволяющая разделить ее на две полноценные однокомнатную и двухкомнатную квартиры с отдельными входами (детали отражены на плане). Это идеальное решение для тех, кто хочет выгодно сдавать жилье в аренду, получая стабильный доход. Комфорт и функциональность: Просторные комнаты

правильной формы создают ощущение свободы и уюта. Застекленные лоджия и балкон добавляют полезной площади и позволяют наслаждаться видами в любое время года. Два санузла, оборудованные ванной и душевой кабиной, обеспечат максимальный комфорт для всей семьи. Централизованное отопление гарантирует тепло и уют даже в самые холодные дни. Качественный ремонт и современное оснащение: В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов: на полу уложен паркет, ламинат и керамическая плитка. Для вашего удобства установлены два бойлера, а также газовая плита в сочетании с электрической панелью. Надежный и теплый дом: Дом блочный, построенный из экологичного «альминского камня», что обеспечивает отличную теплоизоляцию и звукоизоляцию. Третий этаж оптимальный вариант, предлагающий удобство и прекрасный вид из окон. Видовая квартира с двумя фронтами: Квартира обладает видовыми характеристиками: окна выходят как на улицу Павленко, так и во внутренний двор, обеспечивая разнообразие пейзажей и естественное освещение в течение всего дня. Юридическая чистота: Квартира полностью готова к сделке: без обременений, с одним взрослым собственником, никто не прописан. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уникальной квартиры в самом сердце Симферополя!





Move.ru - вся недвижимость России