

🕒 Создано: 23.07.2025 в 21:52

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:46

**Крым, Симферополь, улица Павленко, 44**

**11 300 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Павленко, 44

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

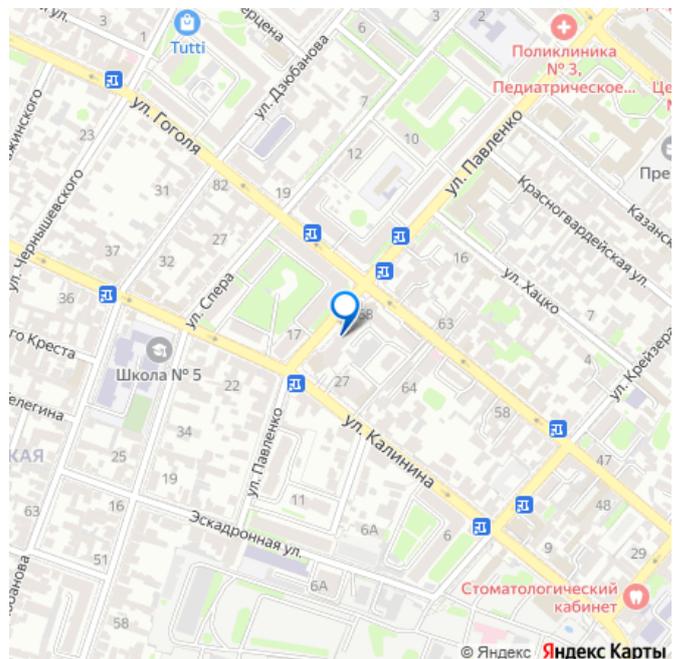
<https://krim.move.ru/objects/9291969455>

**Алеся Весельская, ДомХит**

**Симферополь**

**79186296785**

для заметок



на улицу

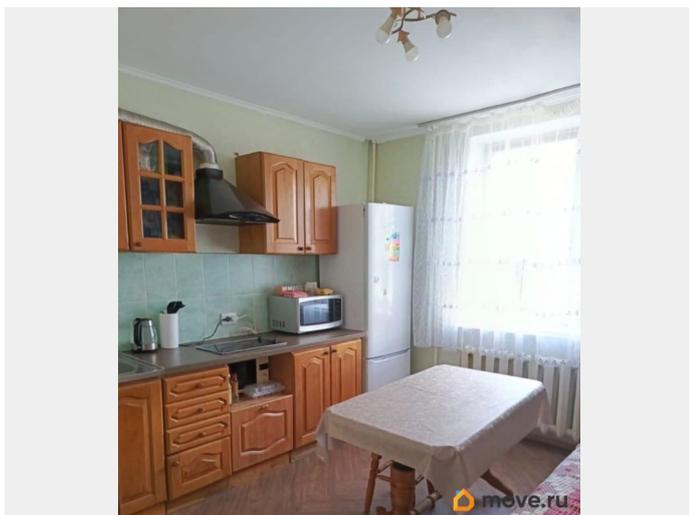
Ремонт

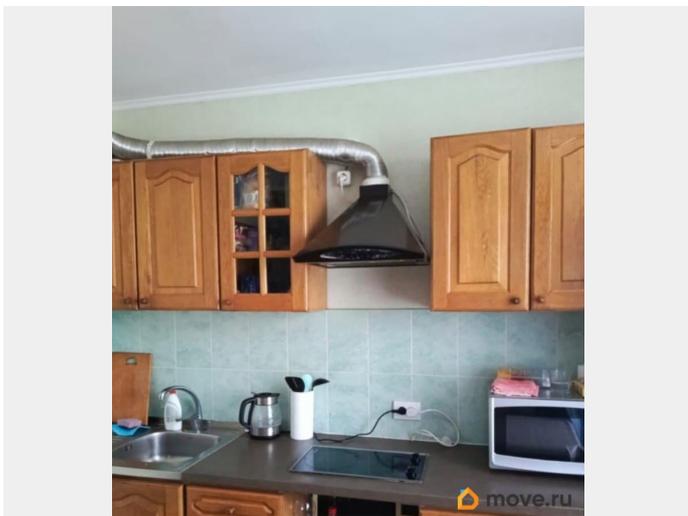
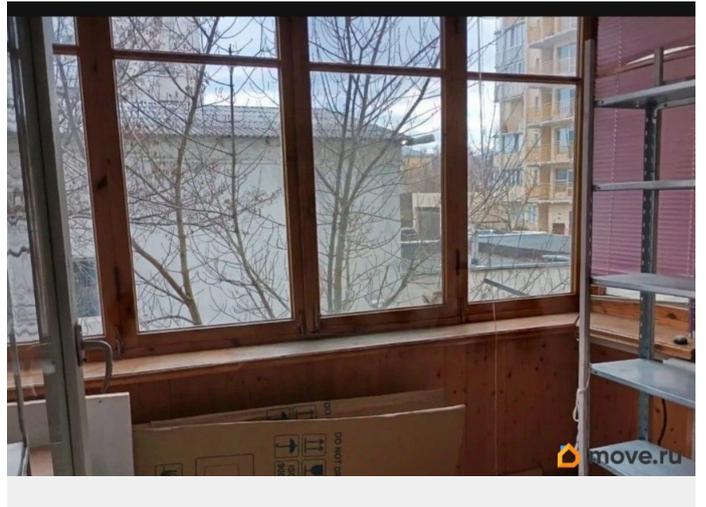
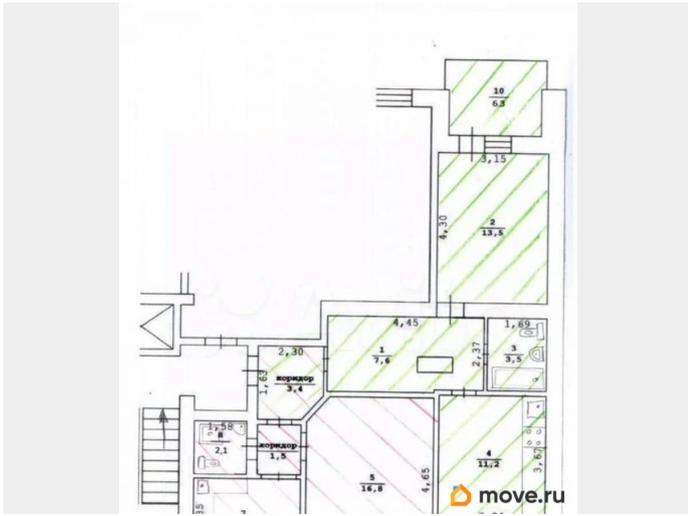
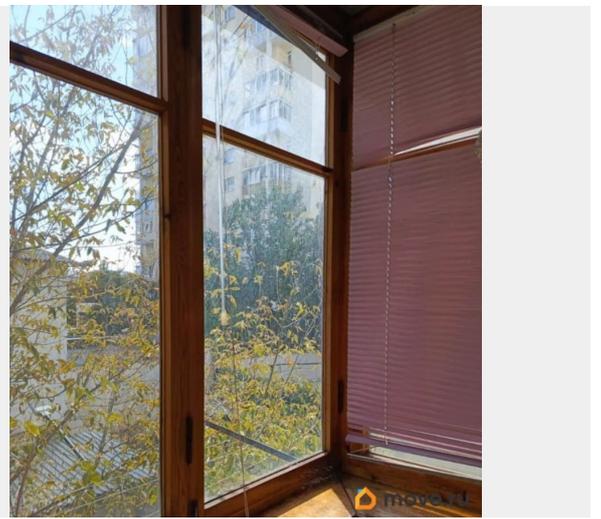
евро

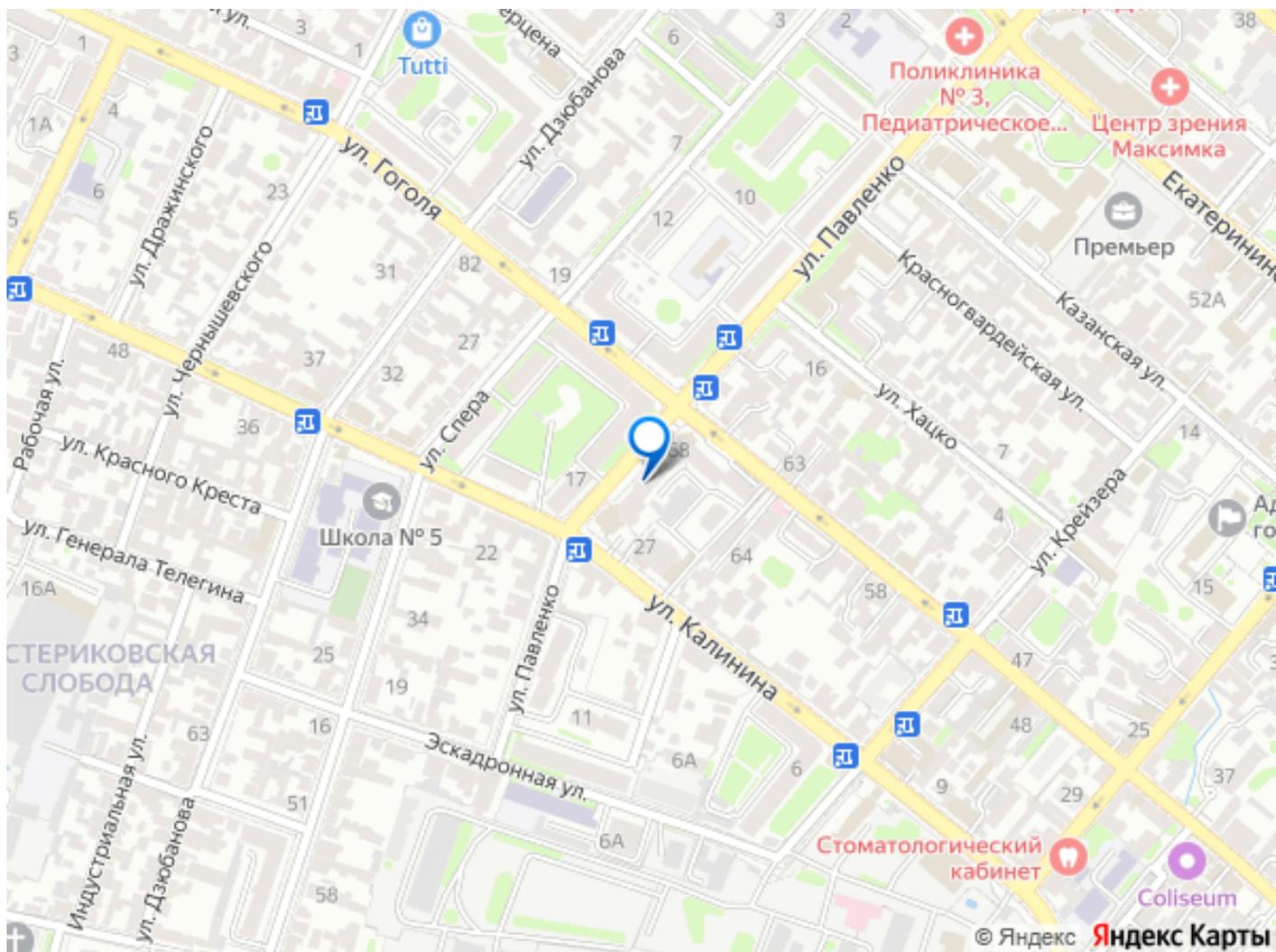
лифт

## Описание

Продается квартира для сдачи в аренду. У квартиры особая планировка: разделена на 2 отдельные однокомнатные квартиры. У каждой квартиры отдельный вход. Очень удобный вариант для сдачи в аренду! По факту вы приобретаете одну и сдаете как две квартиры! Перепланировка узаконена, изменения внесены в ЕГРН! Комнаты большие, правильной формы, лоджия и балкон застеклены, 2 санузла (ванна, душевая кабина). Отопление централизованное. Сделан ремонт: на полу паркет, ламинат и керамическая плитка. 2 бойлера, газовая печь + электрическая панель. Дом блочный, стены из «альминского камня», с хорошей звукоизоляцией. Звоните, не упустите возможность сделать выгодное приобретение!







Move.ru - вся недвижимость России