

Создано: 09.10.2025 в 19:28

Обновлено: 04.02.2026 в 13:34

<https://krim.move.ru/objects/9285600396>

Надежда Красий, Илион Ялта

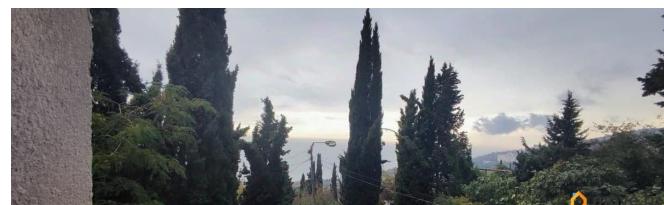
**79898511159****Крым, Ялта, улица Сеченова, 10К1****20 800 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Сеченова, 10К1

**Квартира**

Количество комнат

3



Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

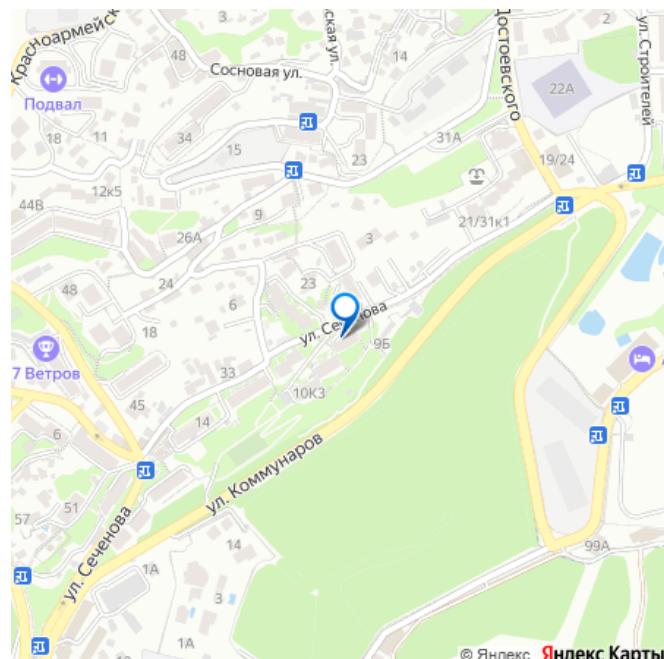
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон и лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Объект 493. Продается 3х комнатная квартира в уютном спальном районе. Квартира расположена на 2-ом этаже 5-ти этажного дома. С балкона открывается прекрасный вид на море. В пешей доступности Ливадийский дворец и аквапарк «Атлантида». До пляжа и Набережной Ялты 15-20 минут пешком. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь - 72 кв.м. Кол-во комнат - 3 Тип комнат - изолированные Кухня - 9кв.м. встроенный кухонный гарнитур Санузел - раздельный, новый ремонт (итальянский кафель и сантехника, немецкий санфаянс) Вспомогательные помещения - гардеробная, балкон и лоджия объединены с комнатами Двери из цельного массива дерева. Напольное покрытие - отреставрированный дубовый паркет Проводка и инженерные сети заменены. Окна - во двор, на море Ремонт - евро, под чистовую отделку Техника - кондиционер, холодильник, газовый 2х контурный котел, стиральная машина. В цокольном этаже дополнительное помещение для хранения вещей. Вся инфраструктура в шаговой доступности, рынок, 3 супермаркета, 4 продовольственных магазина, остановка общественного транспорта, 2 школы, 2 детских сада. Район очень спокойный и безопасный, подходит для комфортной семейной жизни и отличным местом для отдыха. Не упустите возможность стать владельцем квартиры-мечты! Звоните для получения дополнительной информации

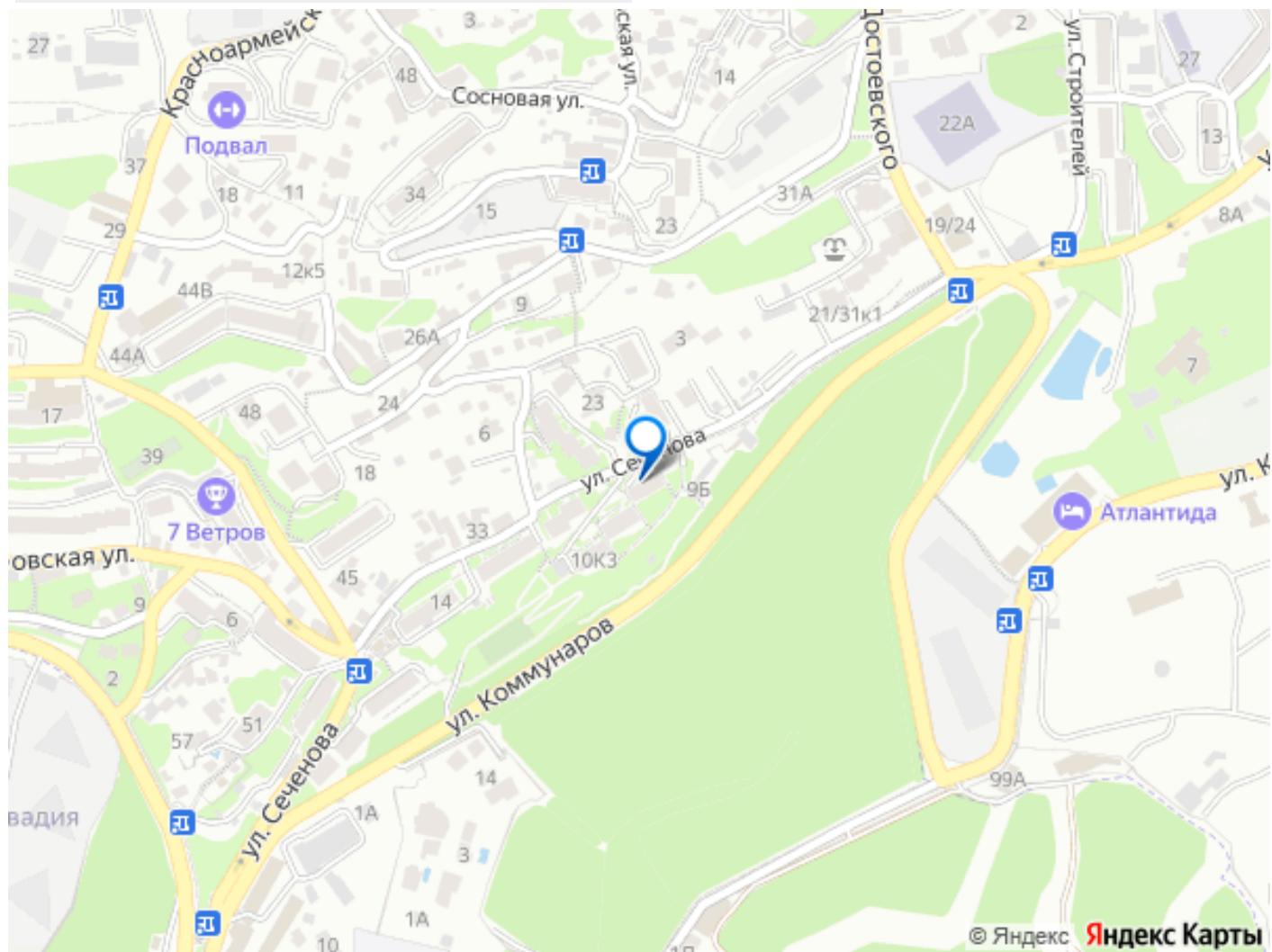
и организации просмотра!





ИЛИОН  
недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России