

Создано: 24.01.2026 в 18:10

Обновлено: 24.01.2026 в 19:21

<https://krim.move.ru/objects/9288375150>

Ирина Мирющенко, Частный маклер

**79182412550, 7988666  
2034**

**Крым, Керчь, шоссе Индустриальное, 9К1**

**7 800 000 ₽**

Крым, Керчь, шоссе Индустриальное, 9К1

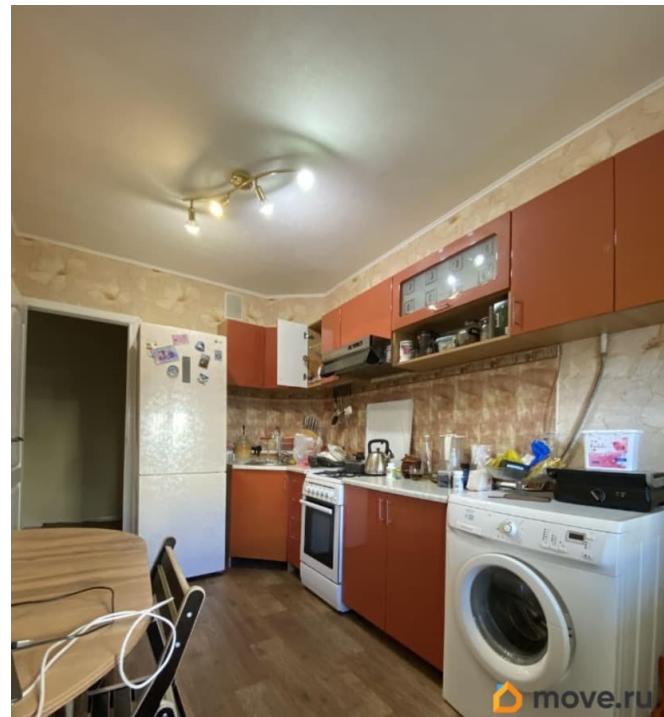
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

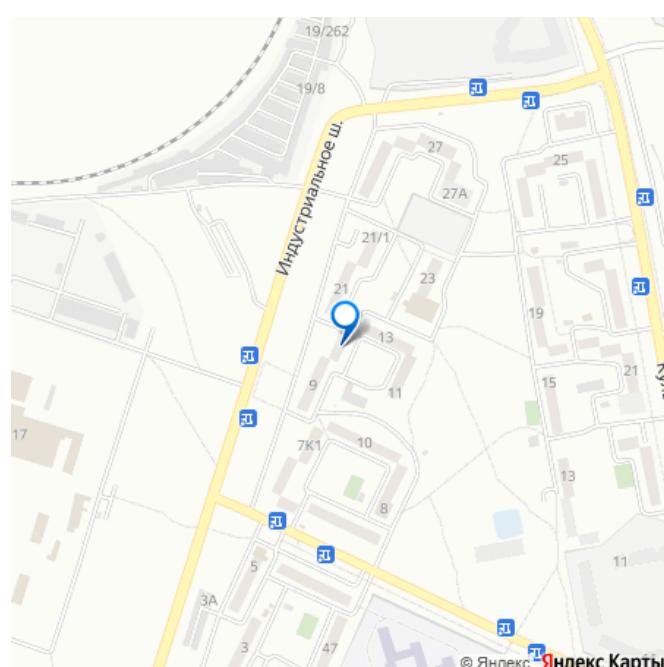
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

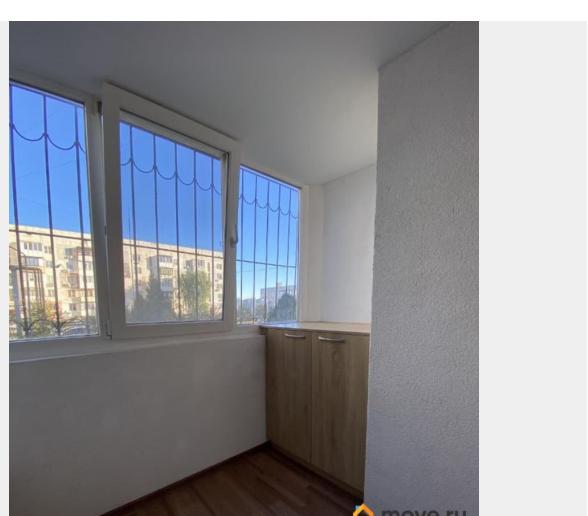
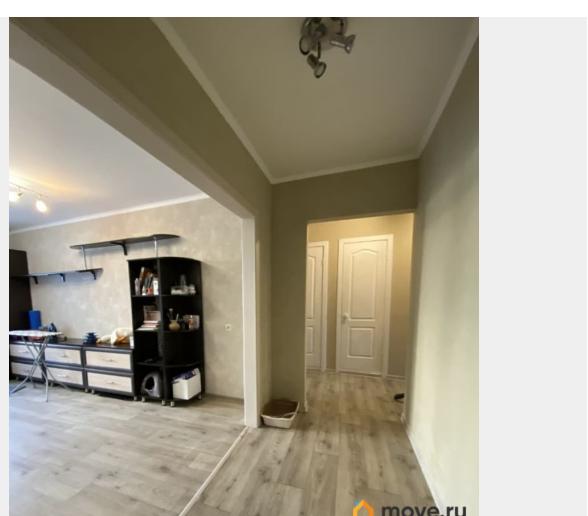
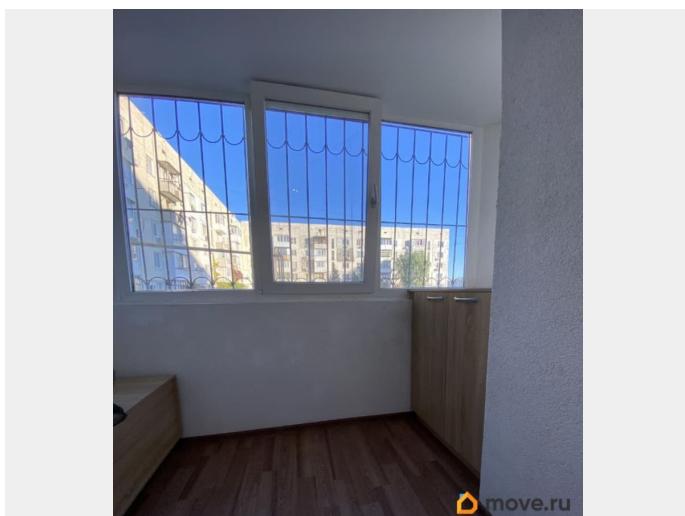
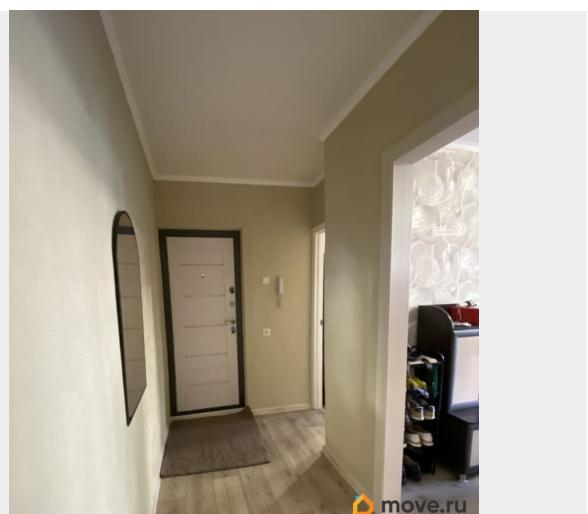
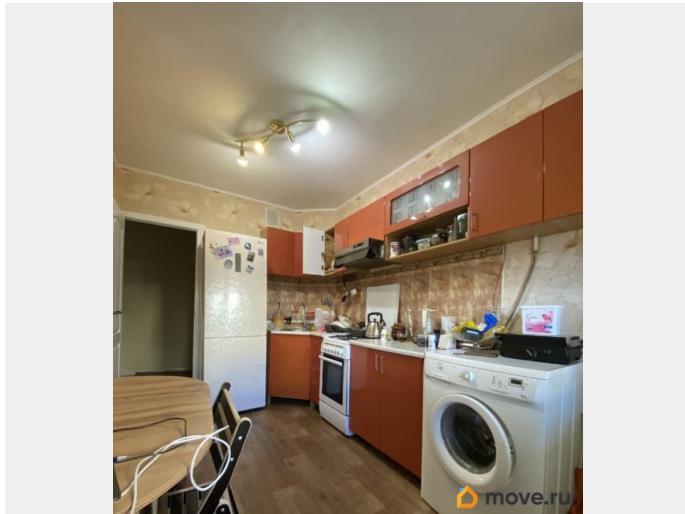
возможна ипотека, парковка



## Описание

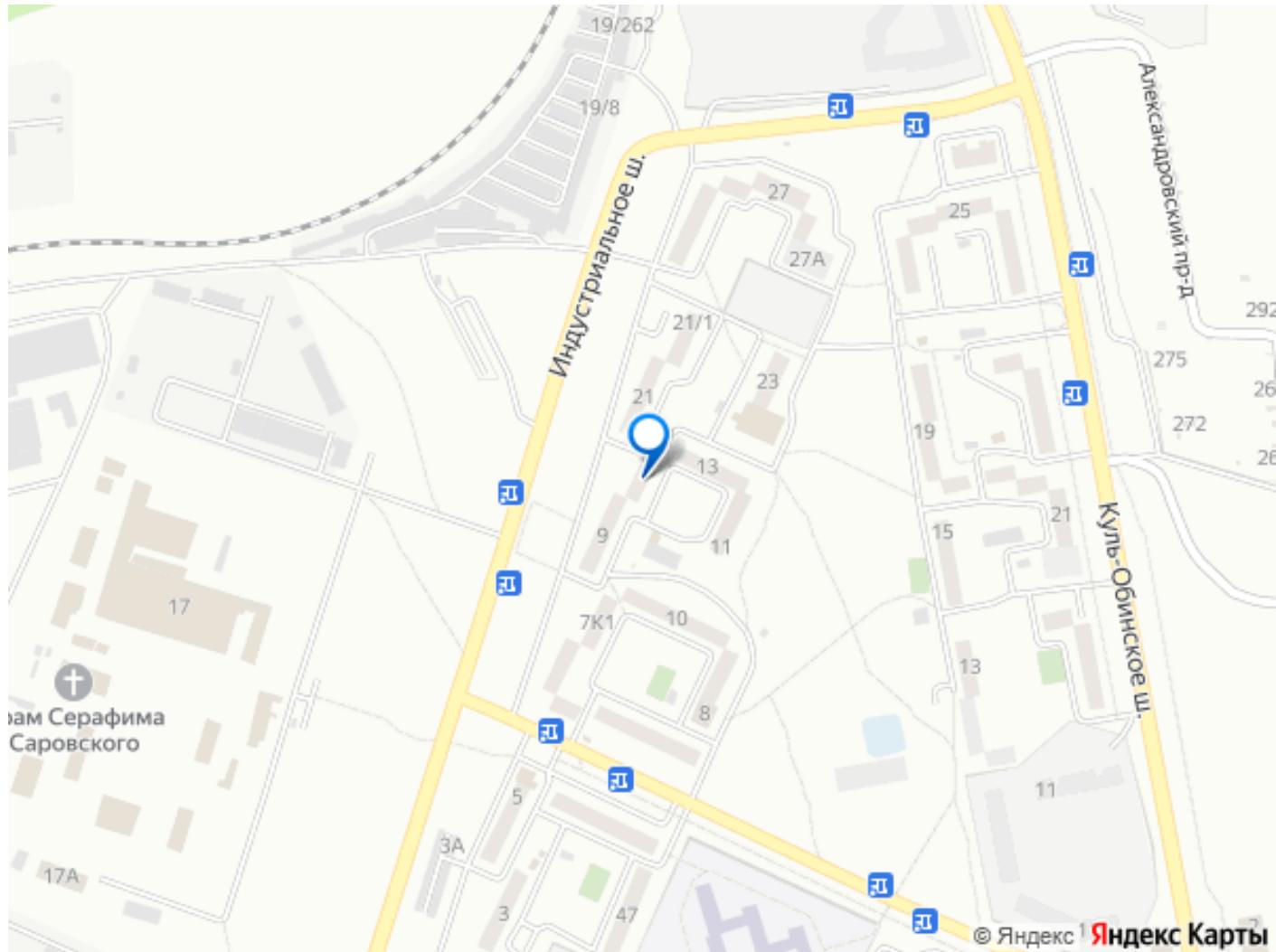
Продается просторная трехкомнатная квартира в Керчи по адресу: Индустриальное шоссе, 9К1. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Она расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2.6 метра, что добавляет ощущение простора и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность новому владельцу обустроить пространство по своему усмотрению. Планировка включает три комнаты, что позволяет удобно разместить всю семью. Есть одна лоджия и один балкон, которые могут стать отличным местом для отдыха или хранения. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Из окон открывается вид на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, с действующим мусоропроводом и наземной парковкой, что удобно для тех, кто пользуется личным транспортом. Подъезды чистые и ухоженные, что создает приятное первое впечатление. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это отличное место для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает приобретение недвижимости. Все документы готовы к сделке, собственники готовы к оперативному заключению договора. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы оценить все преимущества этой квартиры, запишитесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютной и функциональной

квартиры в отличном районе Керчи.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России