

**Крым, Керчь, шоссе Индустриальное,  
9К1**

**7 800 000 ₺**

Крым, Керчь, шоссе Индустриальное, 9К1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

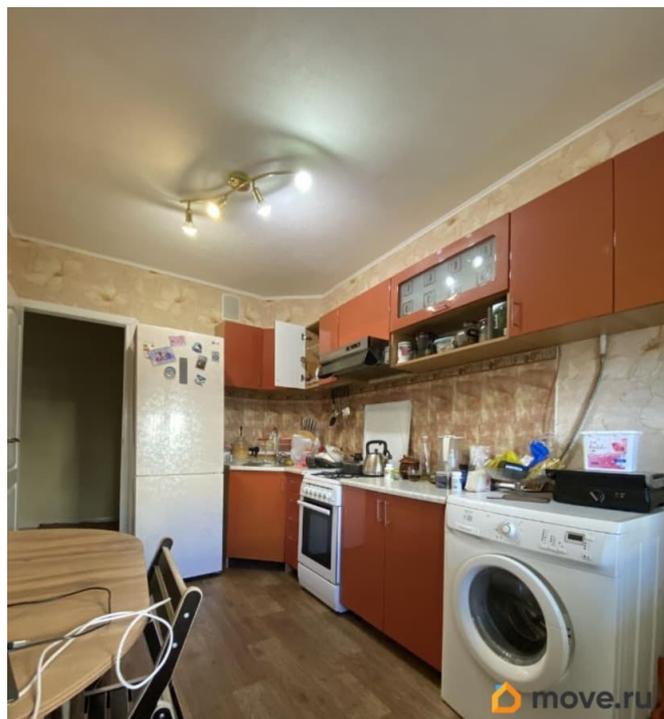
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

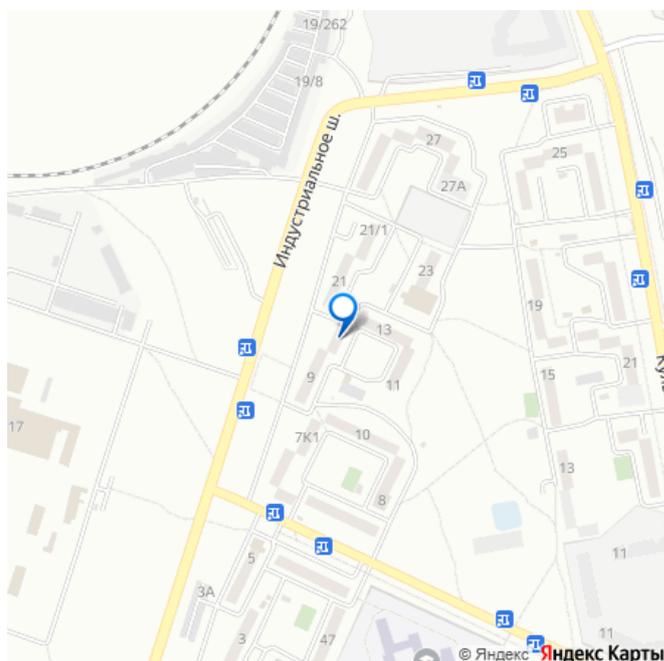
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Керчи по адресу: Индустриальное шоссе, 9К1. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Она расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2.6 метра, что добавляет ощущение простора и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность новому владельцу обустроить пространство по своему усмотрению. Планировка включает три комнаты, что позволяет удобно разместить всю семью. Есть одна лоджия и один балкон, которые могут стать отличным местом для отдыха или хранения. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Из окон открывается вид на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, с действующим мусоропроводом и наземной парковкой, что удобно для тех, кто пользуется личным транспортом. Подъезды чистые и ухоженные, что создает приятное первое впечатление. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это отличное место для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро

добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает приобретение недвижимости. Все документы готовы к сделке, собственники готовы к оперативному заключению договора. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы оценить все преимущества этой квартиры, запишитесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютной и функциональной квартиры в отличном районе Керчи.

