

Создано: 19.05.2025 в 22:27

Обновлено: 10.12.2025 в 12:13

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

10 200 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

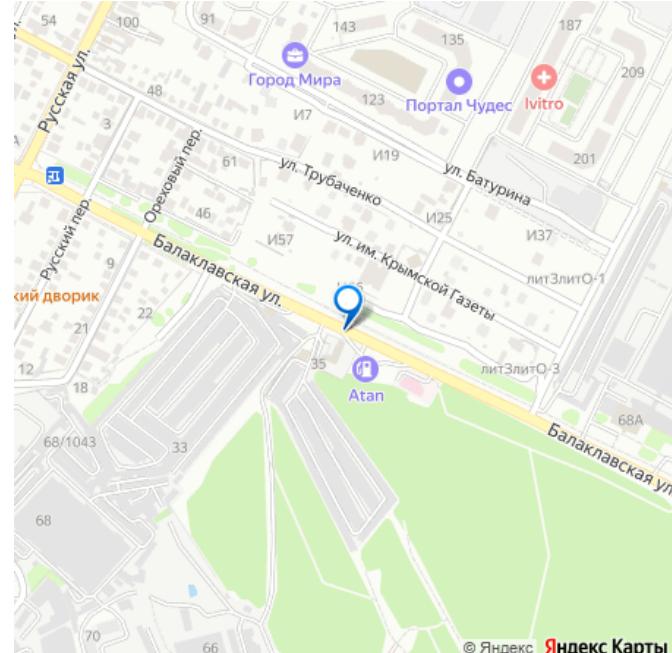
<https://krim.move.ru/objects/9279599880>

Вера Викторовна Степанова, Этажи

Симферополь

79186916389

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

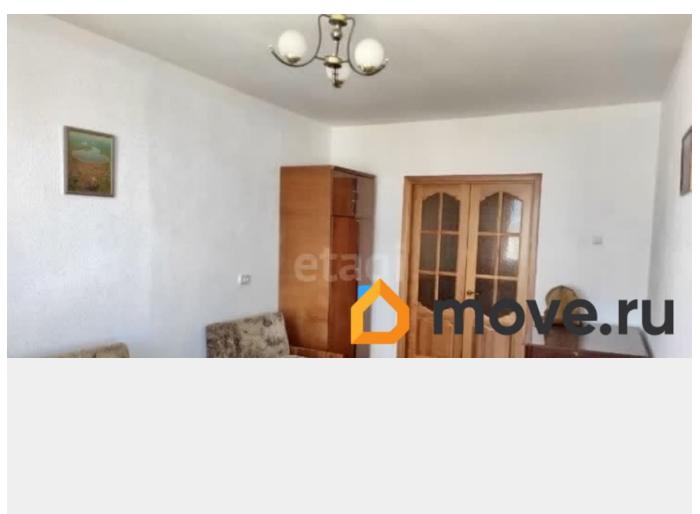
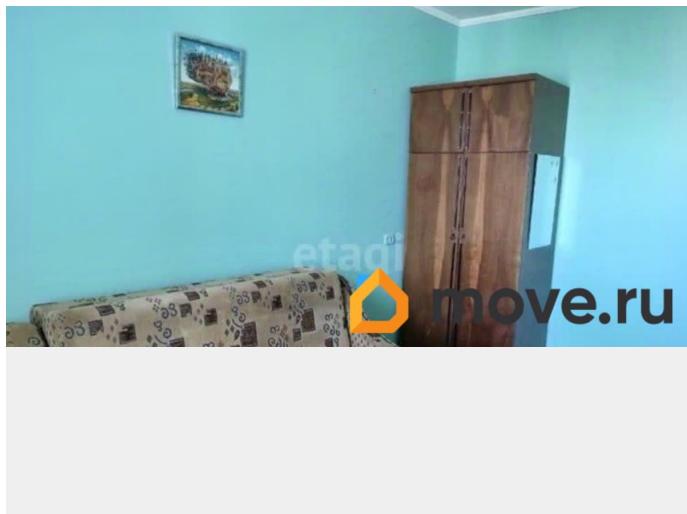
Описание

Отличная просторная трехкомнатная квартира с лучшим видом на город! Большая квартира улучшенной планировки с просторными комнатами и кухней общей площадью 72.7 м². Комнаты 12,8, 12,9 и 17,6 кв.м. Комнаты все раздельный, не проходные. Большой просторный коридор - холл 9,2 кв.м., коридор 4,2 кв.м, большая кухня 8,7 кв.м. Санузел раздельный. Также есть две лоджии, окна выходят на две стороны. Перед входом в квартиру есть тамбур. В квартире простой ремонт, но она в отличном состоянии - можно сразу заезжать и жить! Очень выгодно приобрести именно эту квартиру, так как дом, в котором она находится - кооперативный. Таких домов на Балаклавской всего 2. У домов отопление на своем счетчике, в подъездах и во дворе дома всегда чисто. Отличное месторасположение дома: тихий район и двор, парковка. В пешей доступности: школа, остановка общественного транспорта, 2 детских сада, супермаркет ПУД и рынок, 2 аптеки (одна из них круглосуточная), поликлиника, много небольших магазинчиков со всем необходимым для жизни, ветеринарная клиника и аптека, парикмахерские. В целом район имеет развитую инфраструктуру. Это одно из самых экологически чистых мест в городе, рядом большой лесопарк с чистым воздухом и дорожками для пеших прогулок. Во дворах очень много зелени. Легкая транспортная доступность. Маршрутка 25,

автобус 5, 6, 62 и 96, троллейбус 7. Отличный
выбор для семьи с детьми. Звоните!

Организую показ в удобное время! Номер
объекта 2732737 МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 98375 Номер в базе:
2732737





move.ru

