

Создано: 01.07.2024 в 12:48

Обновлено: 12.02.2026 в 10:49

<https://krim.move.ru/objects/9257435356>

Татьяна Ильченко, Каньон

**79182515943**

Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, 69

**10 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 69

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

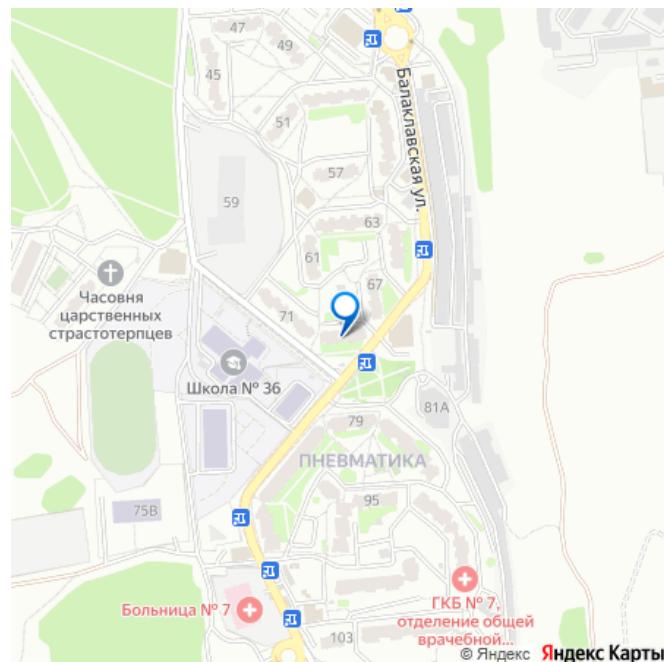
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира с лучшим видом на город! Квартира улучшенной планировки, очень просторная! Две лоджии! Окна выходят на две стороны. В отличном состоянии - можно сразу зайти и жить! Три отдельные комнаты, раздельный санузел, просторная прихожая С кухни выход на просторный утепленный балкон! Зона кухни и санузла отделена коридором, в котором есть свободное место. Перед входом в квартиру есть тамбур. Раздельный санузел! Установлен бойлер для горячей воды(оплата только за холодное водоснабжение)! В подъезде дома всегда чисто. Очень подкупает месторасположение дома: тихий двор, парковка. В пешей доступности: школа, остановка общественного транспорта, 2 детских сада, большой супермаркет , рынок ! Район с хорошо развитой инфраструктурой. Окружен лесопарком, с чистым воздухом и местом для пеших прогулок и пикников, зимой можно кататься на санках . Отличный вариант для постоянного проживания и отдыха в Крыму. Показ в любое удобное время для Вас. Полное сопровождение сделки. Документы подготовлены к продаже! Рассматриваем все формы расчета и готовы к дистанционной сделке. Номер объекта: #1/546386/23345



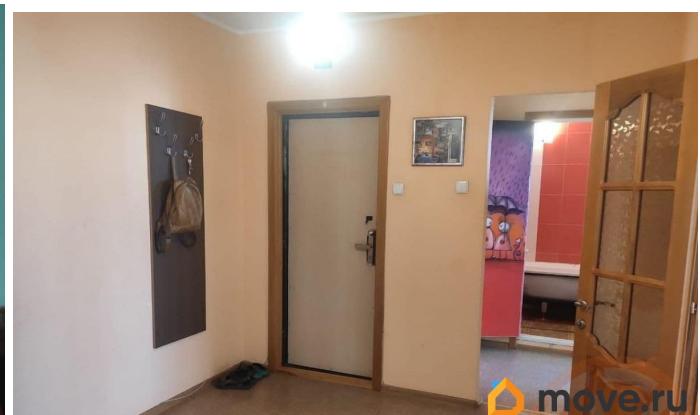
move.ru



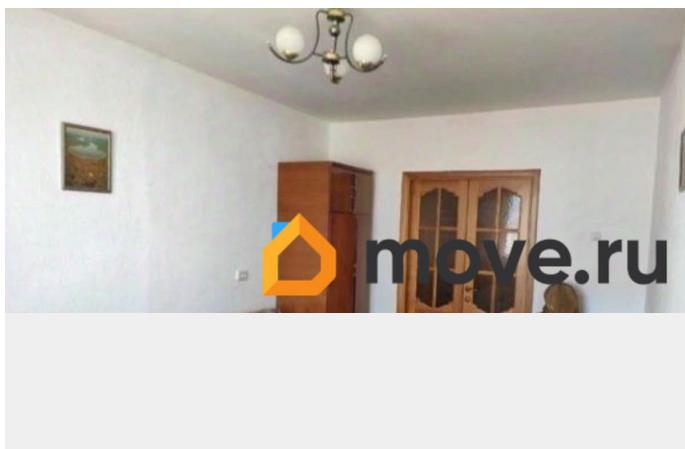
move.ru



move.ru



move.ru



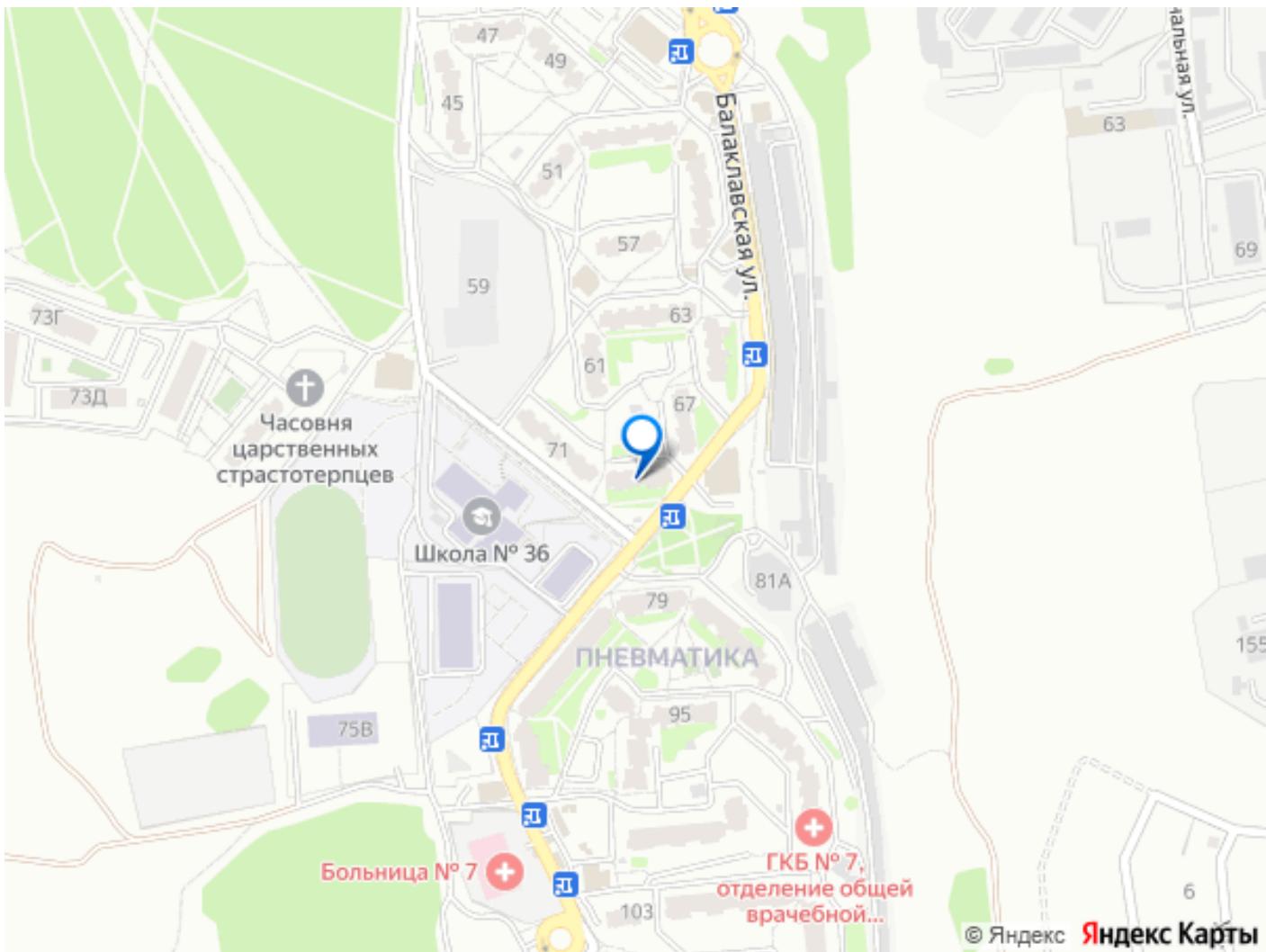
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России