

Создано: 21.05.2025 в 13:45

Обновлено: 04.02.2026 в 10:21

<https://krim.move.ru/objects/9279770964>

Наталия Викторовна Трифонова,  
Этажи Саки

**79186310623**

Крым, Саки, улица Крымская

**7 200 000 ₽**

Крым, Саки, улица Крымская

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

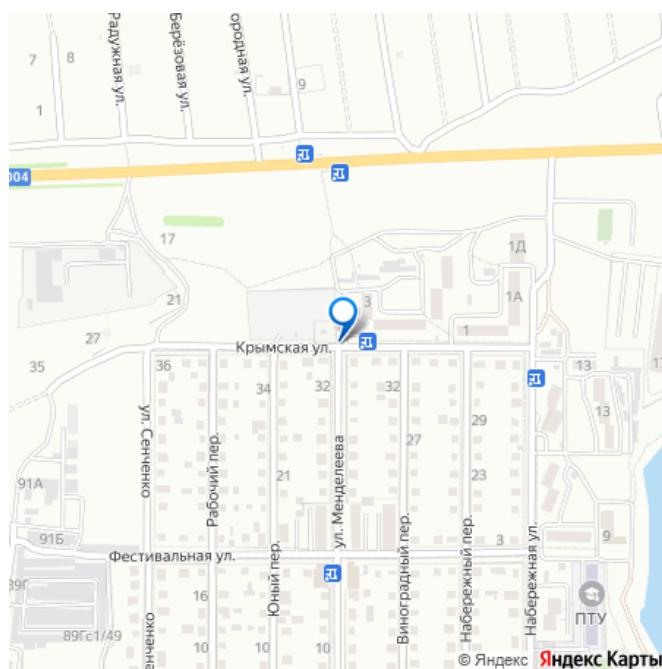
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Трехкомнатная квартира площадью 72,7 кв. м расположена на ~~гражданском~~ втором этаже пятиэтажного дома в городе Саки, Крым.

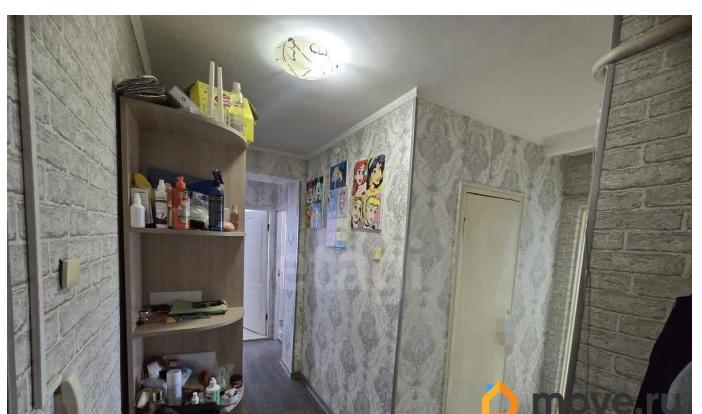
Планировка продумана для комфортного проживания: три раздельные комнаты (23, 11 и 13 кв. м), просторный коридор (8,6 кв. м), кухня (8 кв. м) и раздельный санузел.

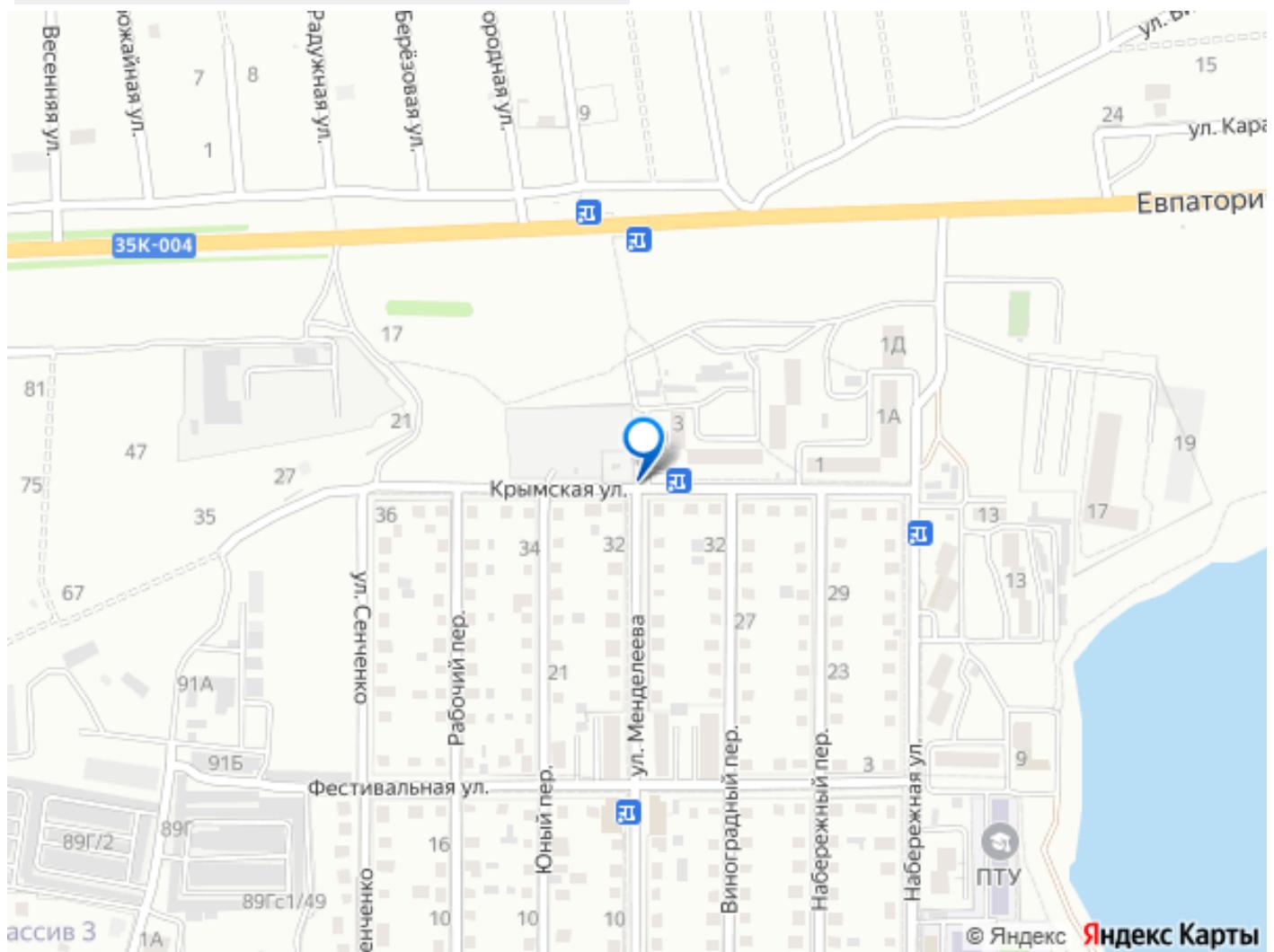
Дополнительное удобство обеспечивает наличие кладовой. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет заселяться сразу после покупки.

Расположение объекта сочетает тишину спального района с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины и спортивный комплекс. Важное преимущество — близость к набережной, которая проходит вдоль озер и ведет к морю, что делает это место привлекательным для любителей прогулок и отдыха у воды. Дом находится в зоне с хорошей транспортной доступностью, что упрощает перемещение по городу и выезд за его пределы. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для сезонного отдыха благодаря удачному расположению и комфортным условиям.

Состояние объекта и его планировка позволяют рассматривать его без дополнительных вложений или адаптировать под индивидуальные предпочтения с

минимальными затратами. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 92233 Номер в базе: 7783809





Move.ru - вся недвижимость России