

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:16

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 00:10

**Крым, Ялта, улица Тимирязева, 25**

**11 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 25

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

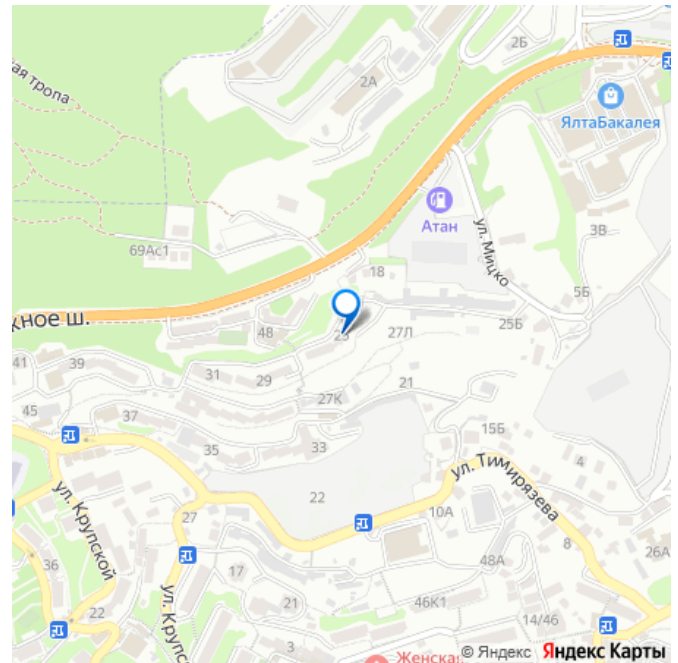
Продается трехкомнатная квартира на

<https://krim.move.ru/objects/9292938203>

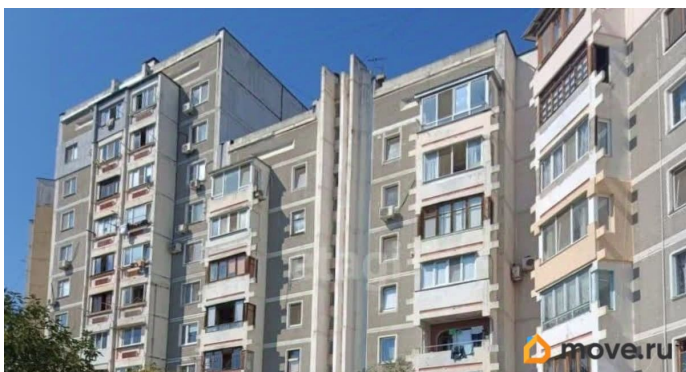
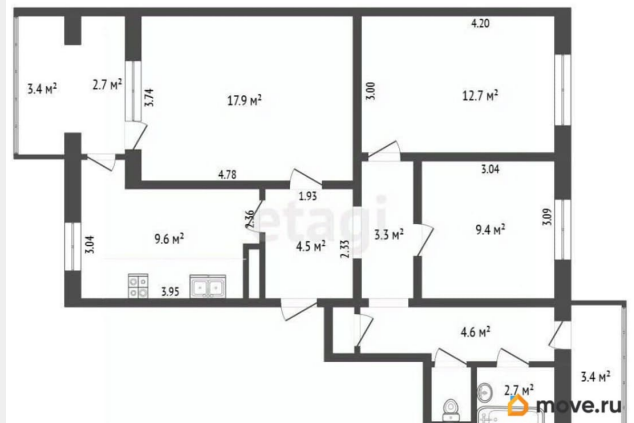
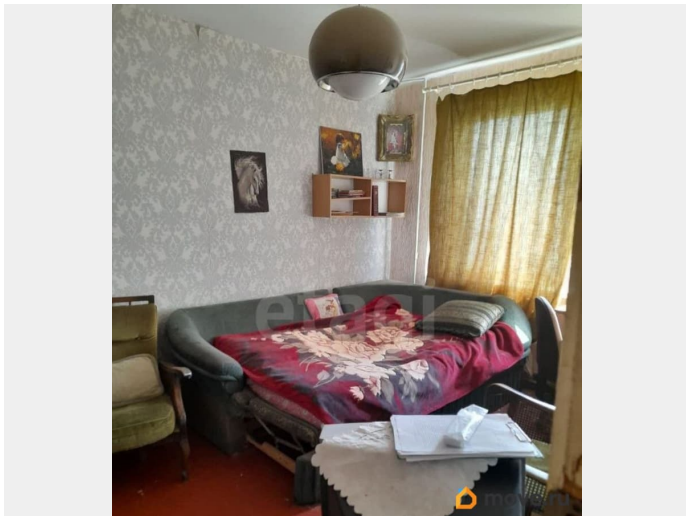
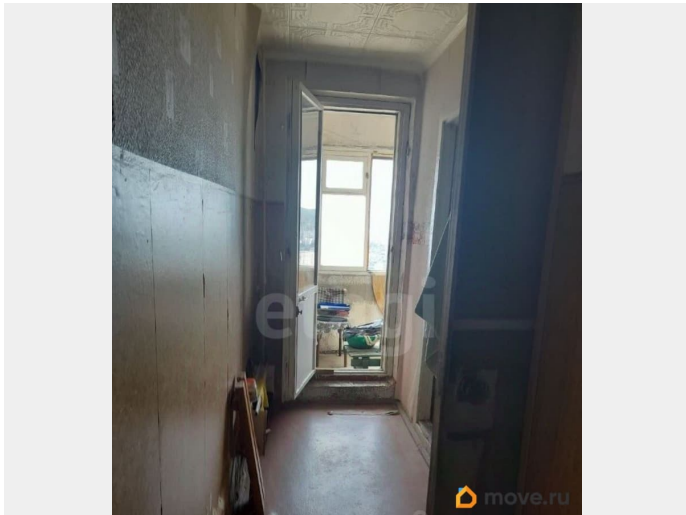
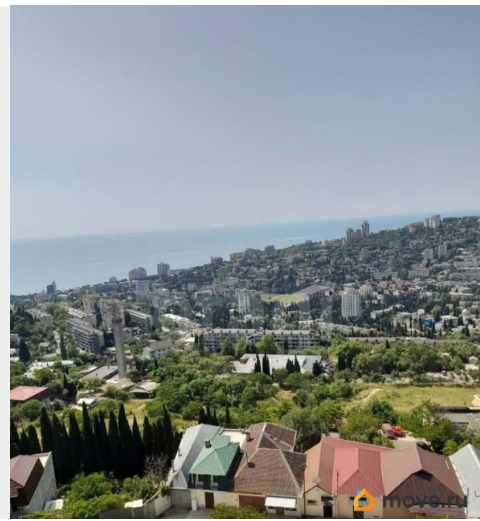
**Дмитрий Викторович Щедров, Этажи  
Ялта**

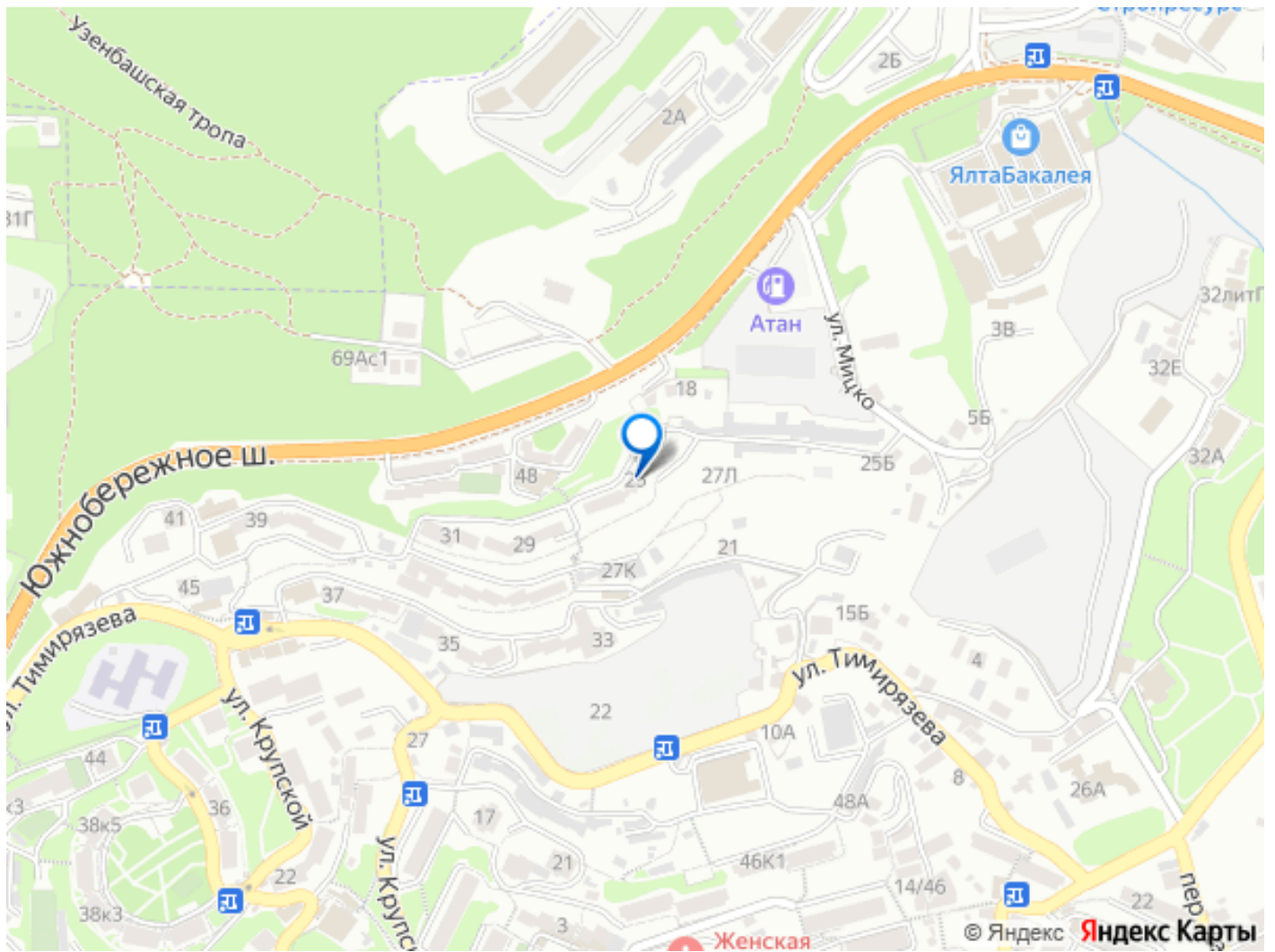
**79183724204**

для заметок



шестом этаже девятиэтажного дома на улице Тимирязева. Объект предлагает значительный потенциал благодаря удачному расположению и грамотной планировке. Из окон открывается панорамный вид на море и горы, что обеспечивает квартире постоянное естественное освещение и эстетическое преимущество. Жилье находится в зоне развитой повседневной инфраструктуры: в шаговой доступности расположены магазины и детский сад, а остановка общественного транспорта обеспечивает удобную транспортную связность с другими районами города. Квартира сдана под ремонт, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений без необходимости в дополнительных расходах на демонтаж. Планировка отличается рациональным зонированием, позволяющим комфортно разместить как большую семью, так и организовать пространство для работы и отдыха. В доме функционирует центральное отопление. Данное предложение представляет собой оптимальный баланс между выгодной инвестицией в недвижимость с готовой инфраструктурой и возможностью создать жилье, полностью соответствующее индивидуальным требованиям и предпочтениям. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 197980 Номер в базе: 12212763





Move.ru - вся недвижимость России