

Создано: 04.01.2026 в 15:37

Обновлено: 04.01.2026 в 15:23

<https://krim.move.ru/objects/9287813478>

Собственник

79898566014

Крым, Феодосия, шоссе
Симферопольское, 48к1

11 400 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 48к1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

6/8



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

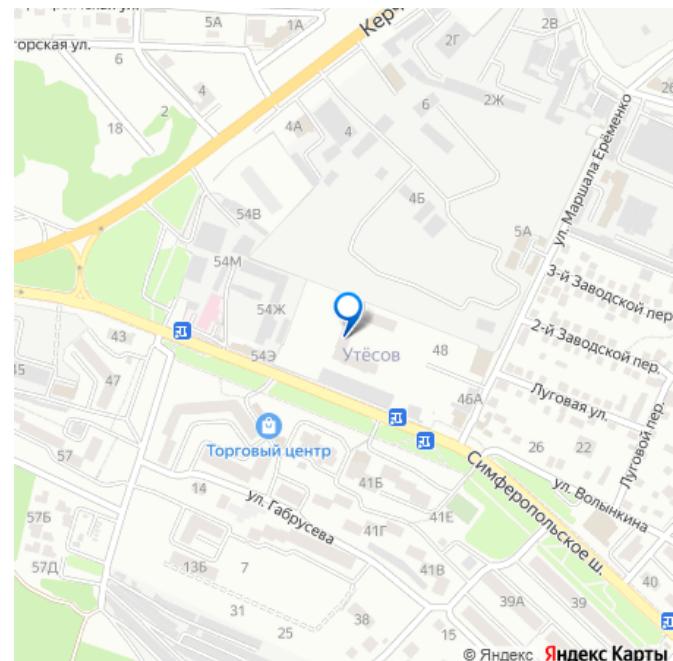
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

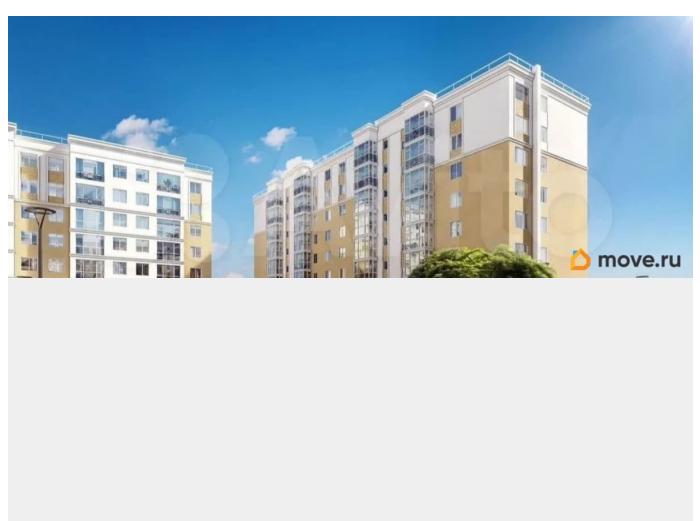
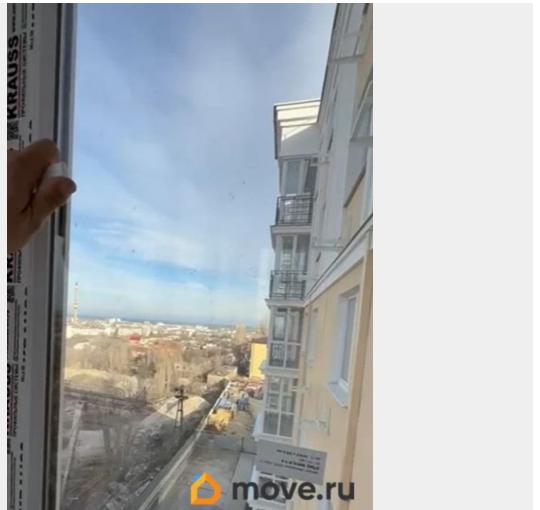
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

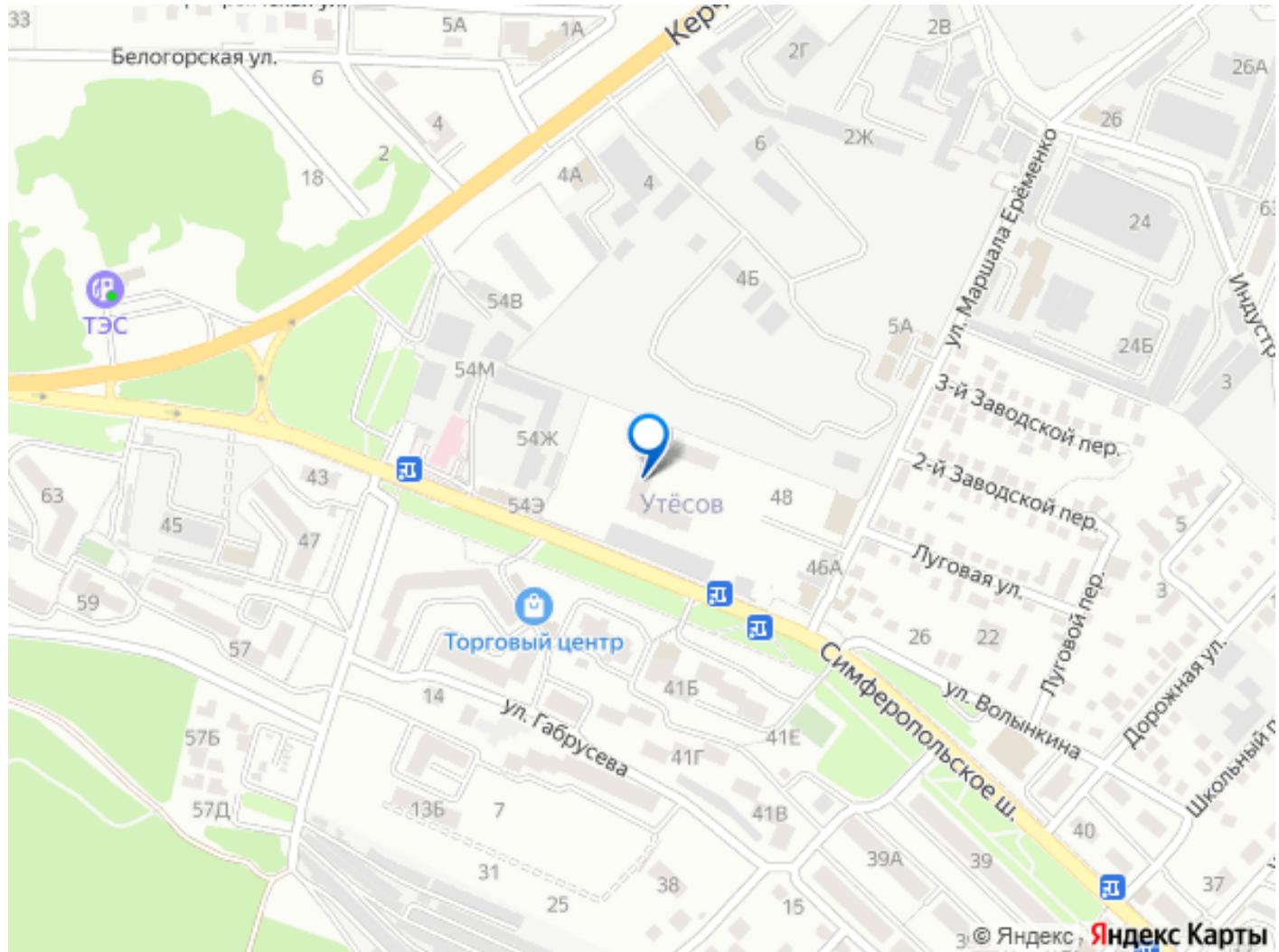
Продажа от собственника. 3хкомнатная квартира 72 кв. м в новом сданном доме ЖК Утёсов (Феодосия, Симферопольское шоссе, 48) Общая площадь 72.5 Площадь без балкона 68.5 Квартира на 6м этаже. Вид на море! Удобная планировка, большие комнаты и кухня с остекленным балконом. Окна 2 комнат и кухни выходят на частный сектор, 3я комната - окна во двор. Черновая отделка. Возведены межкомнатные перегородки, установлены радиаторы, сделана стяжка пола. Установлен газовый котёл с возможностью автономного отопления и горячего водоснабжения. На лестничной площадке 4 квартиры. ЖК Утёсов - новый современный ЖК. Удобные и безопасные парковочные места, с возможностью приобрести собственное в крытом паркинге. Коммерческие помещения на территории: любимые магазины, кофейни и сервисы Шаговая доступность до всей ключевой инфраструктуры: * школы и детские сады * торговый центр * медицинские учреждения * салоны красоты * остановки общественного транспорта Локация с удобной транспортной

доступностью Удобная транспортная развязка даёт возможность быстро выехать на федеральную трассу Таврида. Отсюда можно с лёгкостью добраться на автомобиле в любую точку Крыма: * до набережной 8 минут * до центра города 20 минут * до железнодорожного вокзала Феодосии 12 минут * до железнодорожного вокзала Симферополя 90 минут Для звонков по объявлению: часовой пояс +4МСК





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России