

Создано: 06.10.2025 в 16:28

Обновлено: 01.02.2026 в 09:11

Крым, Ялта, улица Сосновая, 23

**16 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Сосновая, 23

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

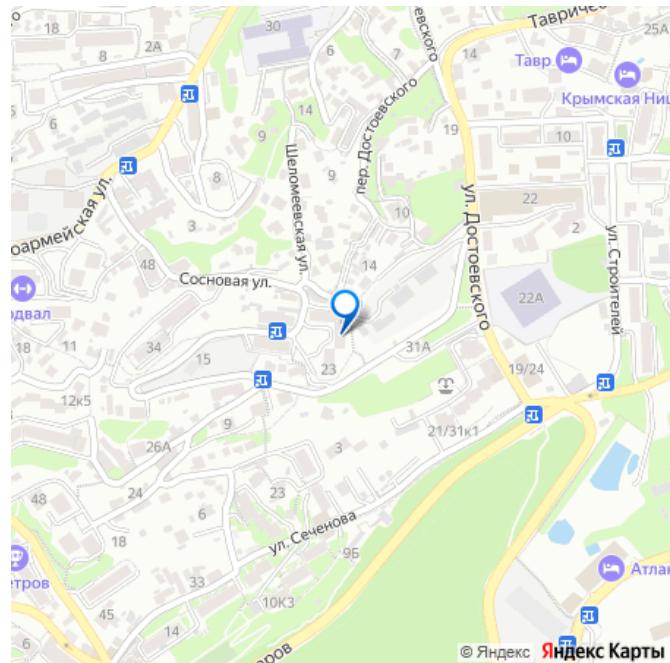
возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9285509839>

Дмитрий Вячеславович Максименко,  
Этажи Ялта

**79184518613**

для заметок



Представляем Вашему вниманию

## Описание

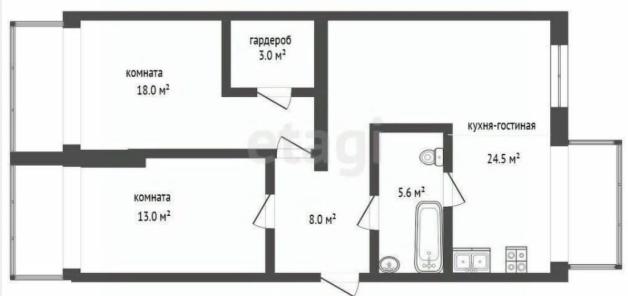
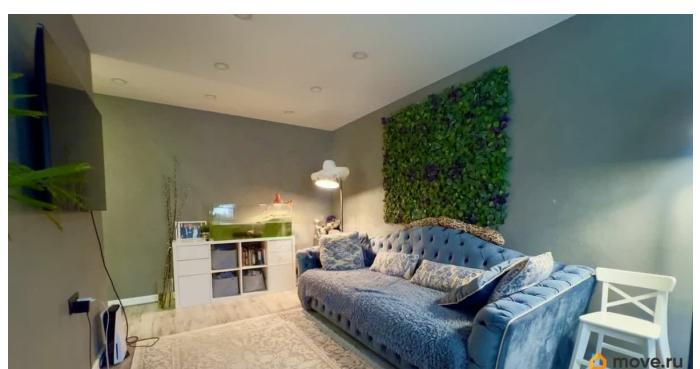
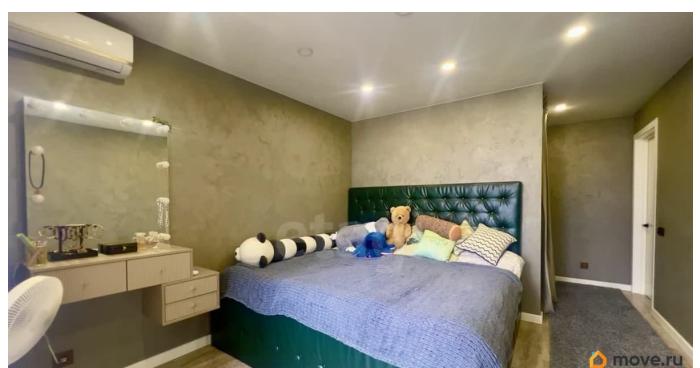
трёхкомнатную квартиру с нетипичной функциональной планировкой в г. Ялта по ул. Сосновая. Площадь - 72,1 м2: прихожая 8 м2, совмещенный санузел 5,6 м2, детская 13 м2, мастер-спальня 18 м2 с гардеробных 3 м2, кухню-гостиную 24,5 м2. Квартира с дизайнерским ремонтом с использованием премиальных материалов. В детской встроенные шкафы, панели, натяжной потолок, оборудовано место для выполнения уроков. На полу ламинат, применена декоративная подсветка. Стены - декоративная штукатурка. В мастер-спальне оборудована гардеробная, выделено спальное место, дамский уголок. На полу ламинат, потолок оборудован точечными светильниками. Стены - декоративная штукатурка. В гостиной ламинат, на кухне встроенная мебель и техника. Стены - декоративная штукатурка. Прихожая, кухня, балконы - микроцемент с системой электрических теплых полов. Коммуникации: вода, канализация, газ, электричество, отопление - центральное. На кухне газовая плита. Горячая вода подается при помощи газовой колонки. В спальне и кухне-гостиной установлены кондиционеры. Вся разводка была заменена на новую. Дом 1987 года построен по спец. проекту. В подъезде чисто, выполнен ремонт, установлен домофон. Во дворе детская площадка, парковка с достаточным количеством машиномест.

Район тихий, спальный, с хорошей инфраструктурой: магазины, аптеки, пункты выдачи, остановка о/т в шаговой доступности. Школа, дет. сад в 5 минутах. До центра - 10 минут на транспорте. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190269 Номер в базе:

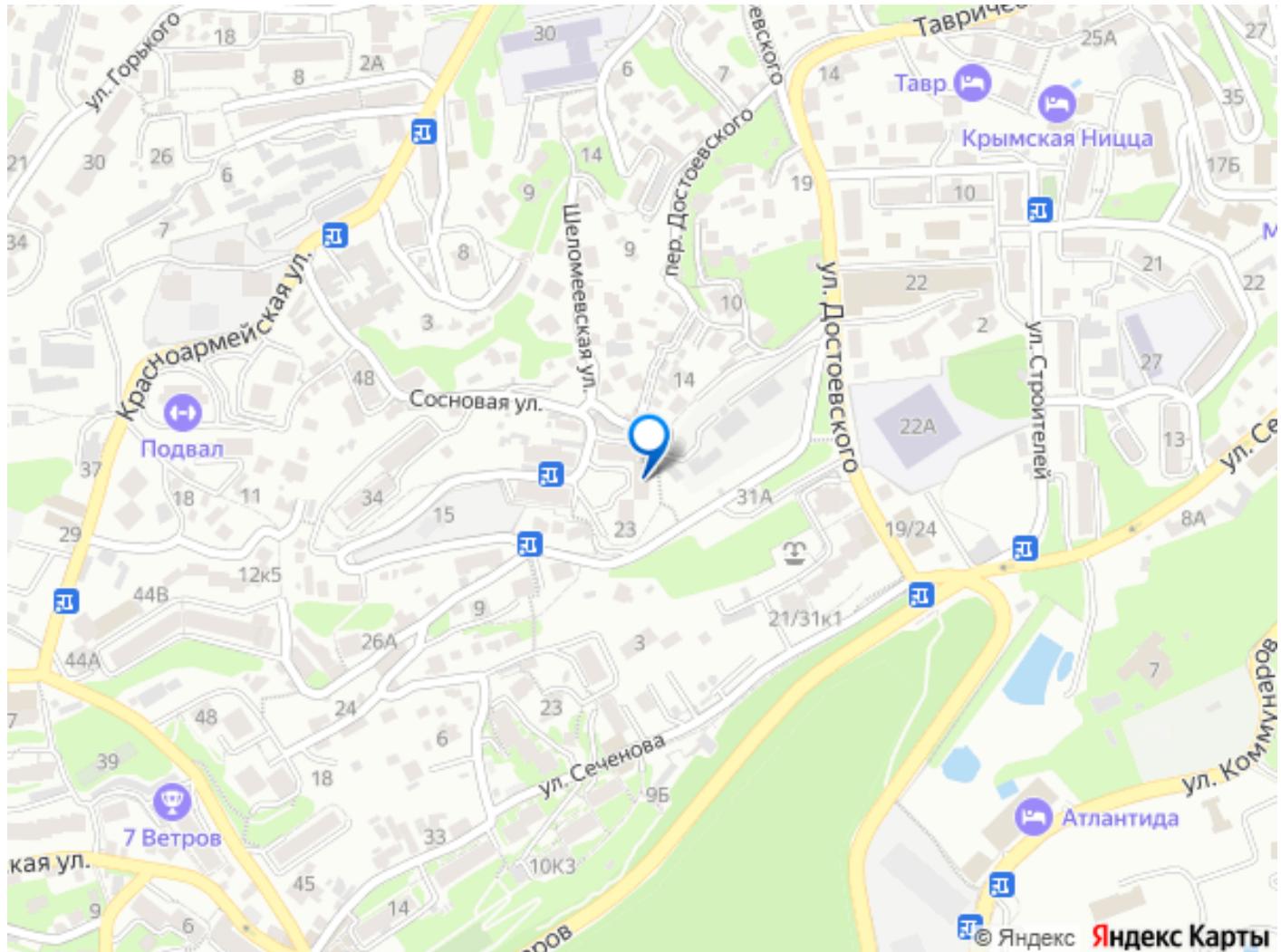
6833917



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России