

🕒 Создано: 17.02.2026 в 21:55

Обновлено: 02.04.2026 в 13:13

Анастасия Беляева, Прайм

79886523365

Крым, Ялта, улица Щорса, 10В

35 850 000 ₺

Крым, Ялта, улица Щорса, 10В

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

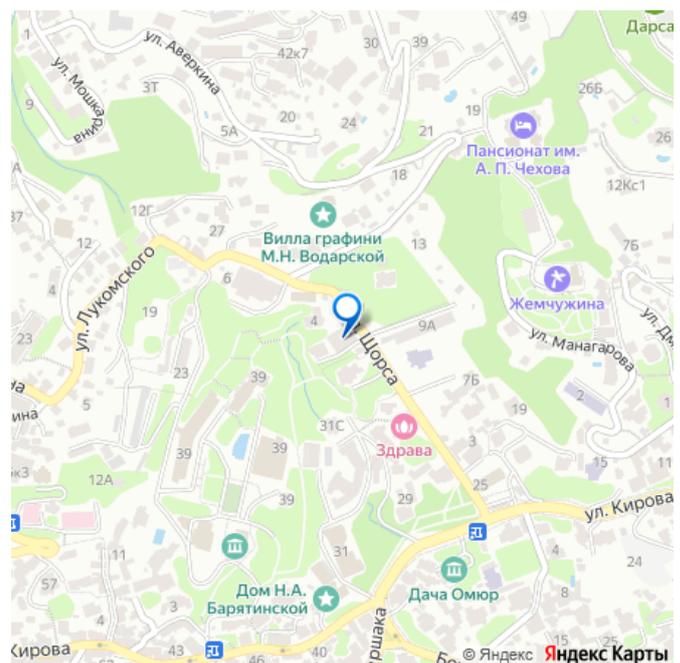
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

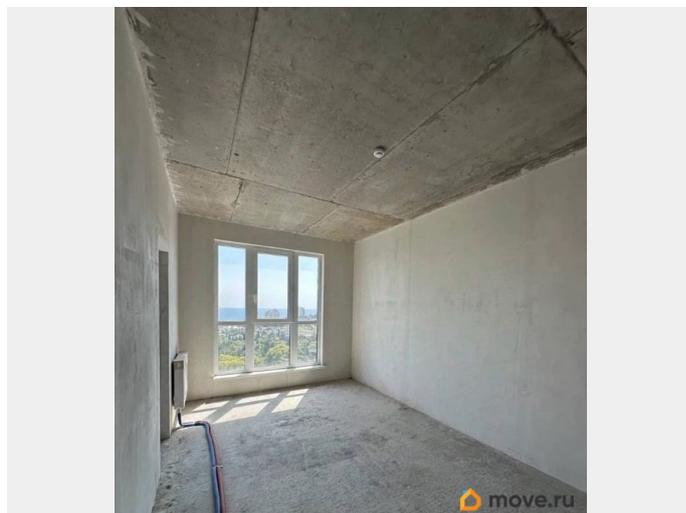
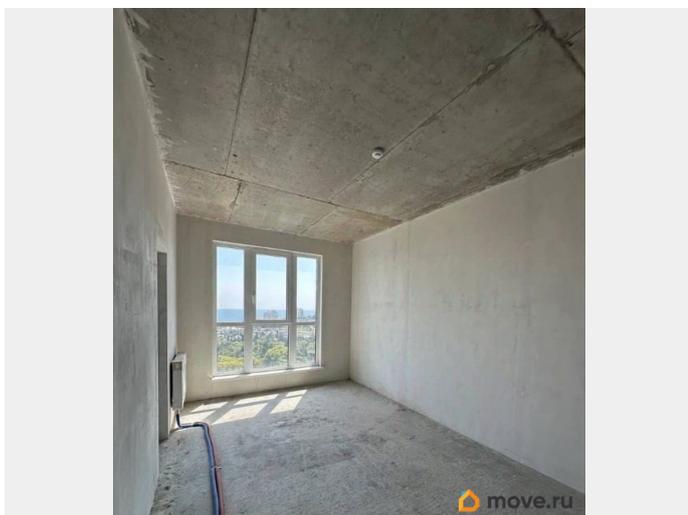
да

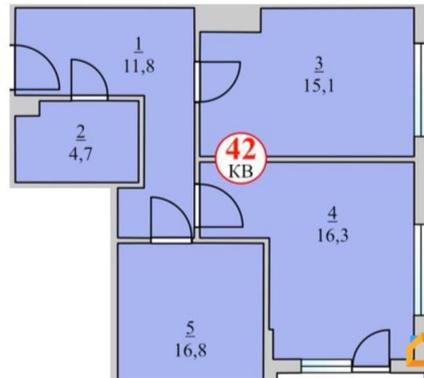
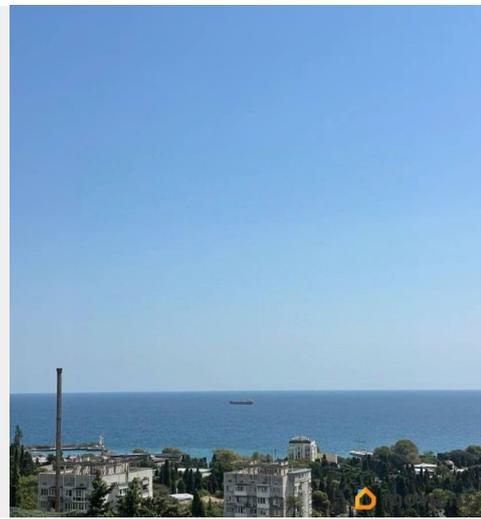
возможна ипотека, лифт, парковка

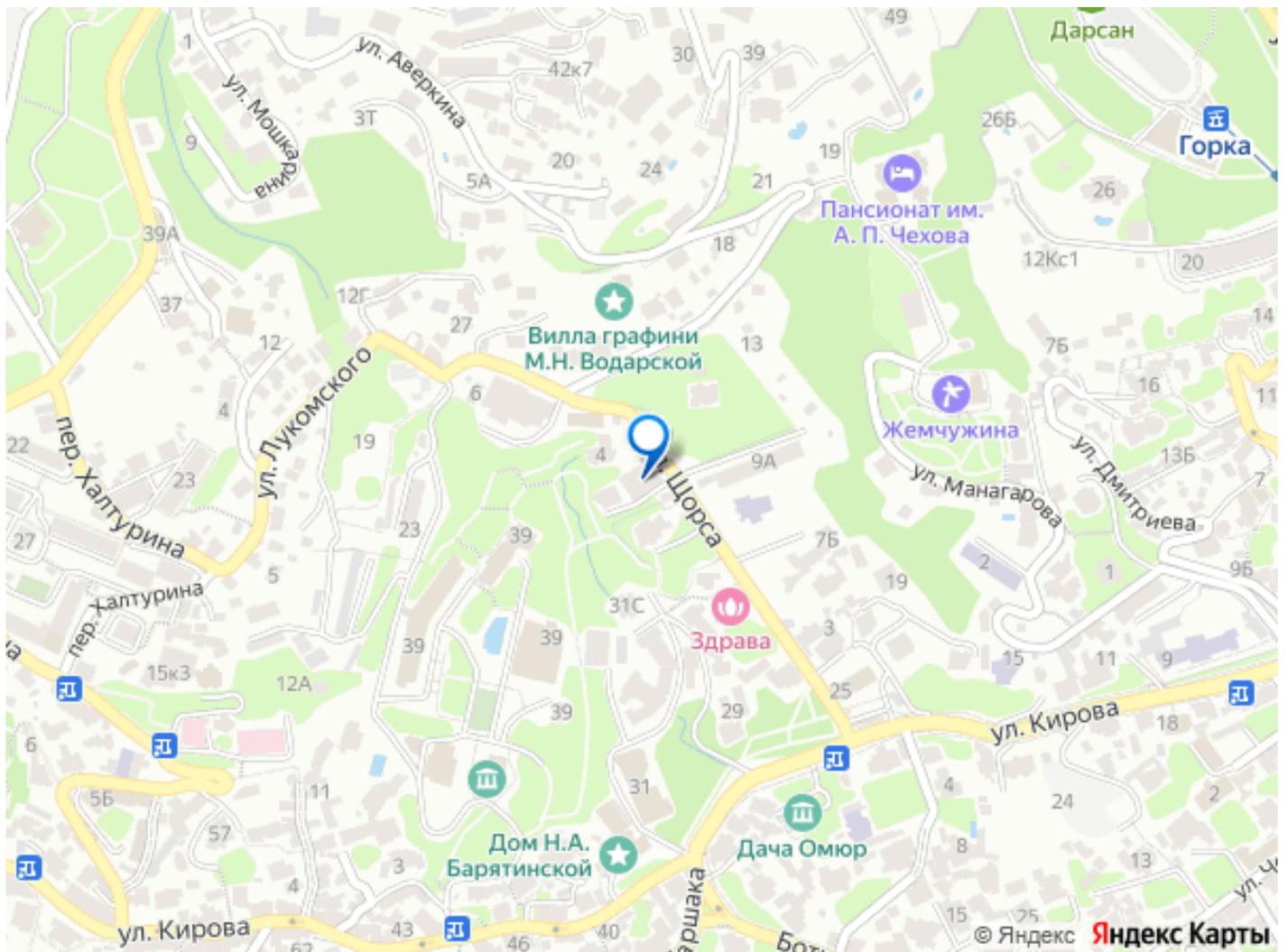
Описание

Арт. 131345858 Квартира в ЖК Княжеский с панорамным видом на море и горы Основные характеристики - Площадь 71,7 кв.м - Этаж 6 из 8 - Статус жилой фонд с правом прописки - Дом сдан, газифицирован, возможна ипотека - Высота потолков 3 метра Отделка и инженерия - Предчистовая отделка с разводкой коммуникаций - Установлены котлы Вахі и инверторные радиаторы - Панорамное остекление с энергосберегающими окнами премиум-класса Elex - Открытый балкон с ограждениями из художественной ковки - Бесшумный лифт Doppler (Греция) - Безопасные входные двери 4-го класса взломостойкости - Автономное водоснабжение с накопительными баками на 2 суток - Электричество распределено на основную (160 кВт) и резервную (60 кВт) линии - Противопожарная система, двери и система дымоудаления Локация и инфраструктура - Комплекс расположен в зелёном парке Эрлангера - В 850 м от центральной набережной Ялты и исторического центра - Огороженная территория с видеонаблюдением, консьерж

24/7 - Детская и спортивная площадки, зоны отдыха - Подземный паркинг на 2 уровня
Инфраструктура рядом - Гимназия им. А.П. Чехова, школы, детский семейный клуб
Мозаика (сад, ясли, частная школа) - Магазины, супермаркеты, торговые центры, рынок - Медицинские учреждения: больница, поликлиника, стоматология - Спортивные секции, салоны красоты, кафе, бары, рестораны - Общественный транспорт, государственные учреждения, парки и прогулочные зоны
Архитектура и оформление - Стиль модерн с современным ландшафтным дизайном: хвойные и лиственные деревья, газон - Крыша цементно-песчаная черепица Braas (Германия) - Фасад короед и краска Tikurilla (Финляндия), стены монолитные - Цоколь и входная группа оформлены натуральным травертином - Дизайнерские детали: венецианская штукатурка, индийский керамогранит, художественная ковка -
Архитектурная подсветка территории
Контакты для дополнительной информации и записи на просмотр доступны. Не упустите возможность приобрести квартиру с великолепным видом на море и горы в престижном комплексе!







Move.ru - вся недвижимость России