

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:00

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 19:07

Крым, Саки, улица Набережная

13 500 000 ₺

Крым, Саки, улица Набережная

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

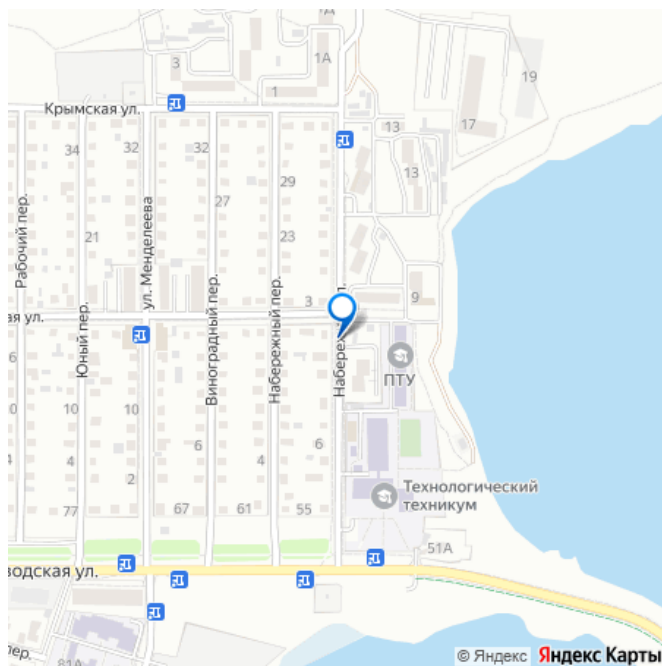
парковка

<https://krim.move.ru/objects/9293391193>

Амет Редиванович Абибуллаев, Этажи Саки

79892321384

для заметок



Описание

Великолепная трехкомнатная квартира на берегу озера, которую Вы искали!!! Крым, курортный город Саки! К Вашему вниманию предлагается 3х-комнатная светлая и просторная квартира, в активно развивающемся районе курортного города Саки на берегу озера, рядом с морем! Квартира площадью 72 м², расположена на 9 этаже 9-ти этажного монолитно-каркасного дома. Квартира с ремонтом, состояние - «заходи и живи». Продается с мебелью и практически со всей техникой: - спальня полностью оборудована - в кухне (12,5 м²) мебель и техника настроена и исправна - гостиная - также с мягкой мебелью В квартире 2 просторных балкона: балкон на северную сторону застеклен качественными стеклопакетами с 5-камерным профилем. Балкон на южную сторону открыт, что дает возможность наслаждаться свежим воздухом и потрясающими видами на сакские озера. Дом - новострой, сдан в эксплуатацию в начале 2025 года. Наружные стены из газобетонных блоков утеплены минеральной ватой. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - установлен двухконтурный газовый котел (отопление+горячая вода, экономия на коммунальных платежах). Благоустроенная территория двора: полностью огороженная и закрытая, детская площадка, зона с тренажерами, многофункциональная площадка (футбол/баскетбол), зона для отдыха, несколько парковок. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, 800 метров до Сакского соленого озера, 4 км до моря, Розовое озеро - 7 минут. Удобный выезд на трассу Симферополь-Евпатория. Курортный город Саки расположен на побережье Чёрного

моря, в 15 км от Евпатории, в 45 км от Симферополя, 30 км до аэропорта. Город Саки известен с давних пор своими лечебными грязями, так же вся инфраструктура города ориентирована на людей с ограниченными возможностями опорно-двигательного аппарата в т.ч. и пляжи. В этом доме, для удобства инвалидов колясочников, также отсутствуют пороги в подъезды и лифты. Продажа по Договору купли-продажи, возможна ипотека.

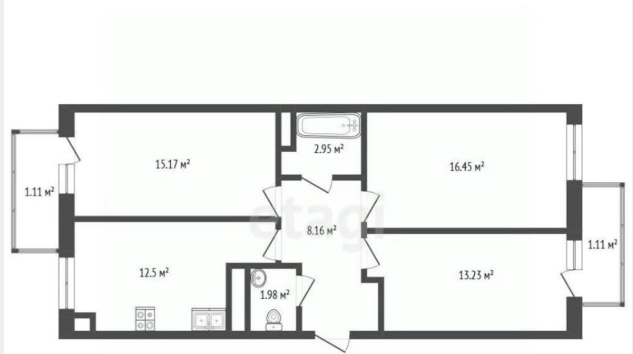
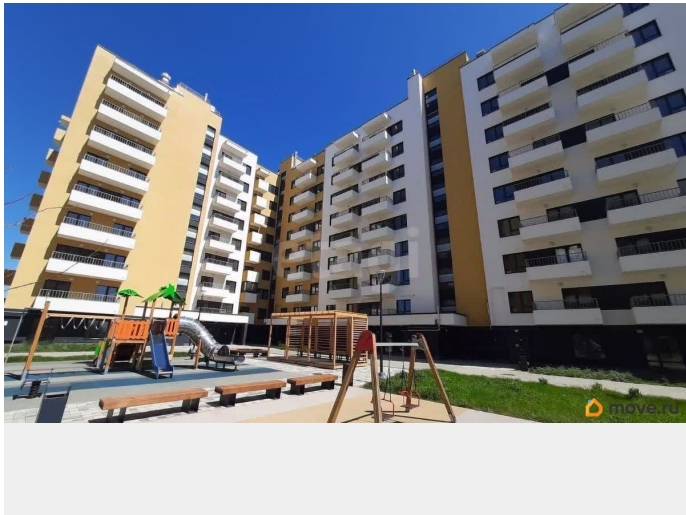
ОБРАЩАЙТЕСЬ! ОРГАНИЗУЕМ ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ! Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 113474 Номер в базе:

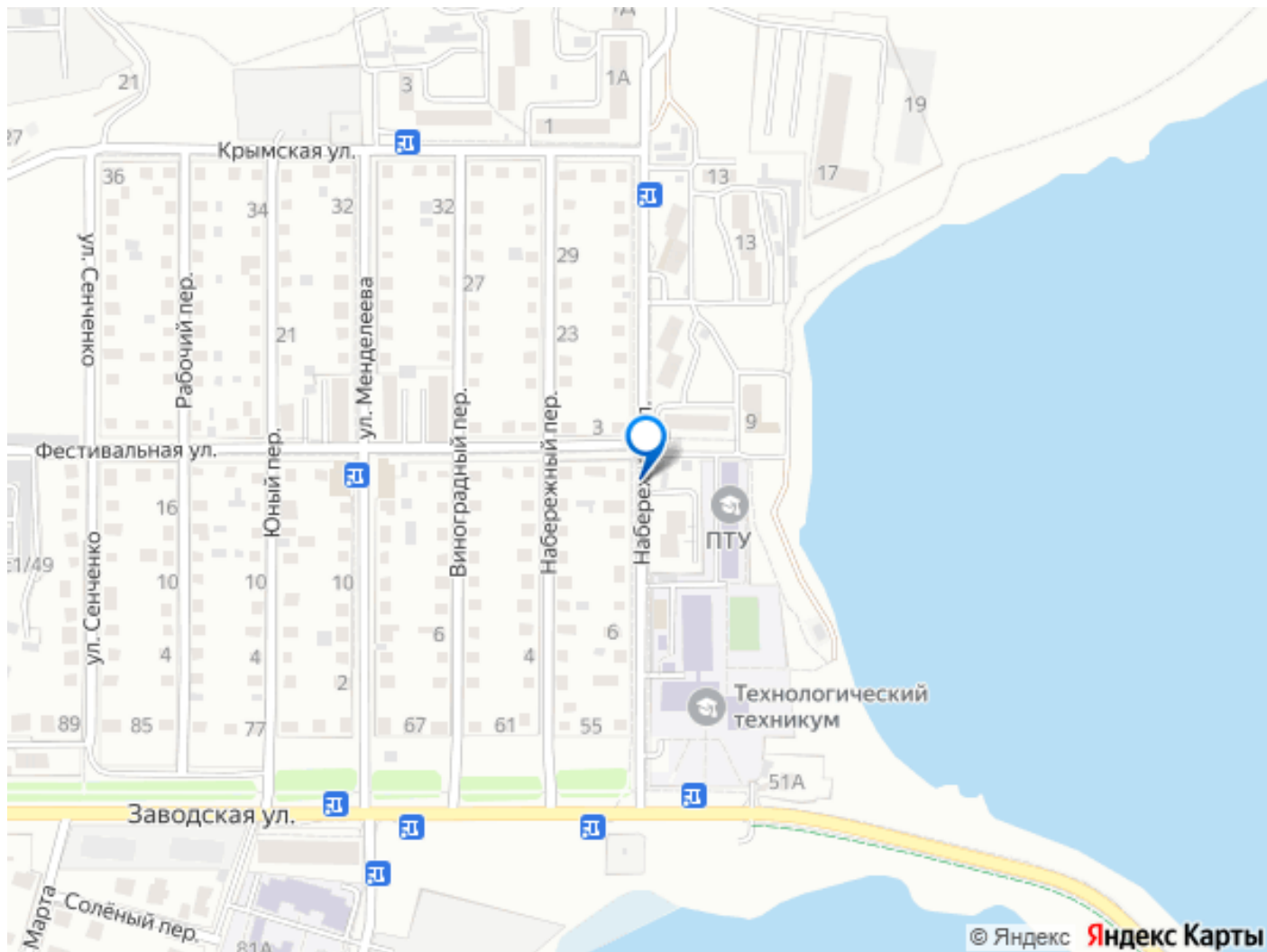
12208072





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России