

🕒 Создано: 06.03.2026 в 09:38

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:23

Юлия Терещенко, Каньон

79182725908

Крым, Симферополь, улица Дыбенко, 22

18 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Дыбенко, 22

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

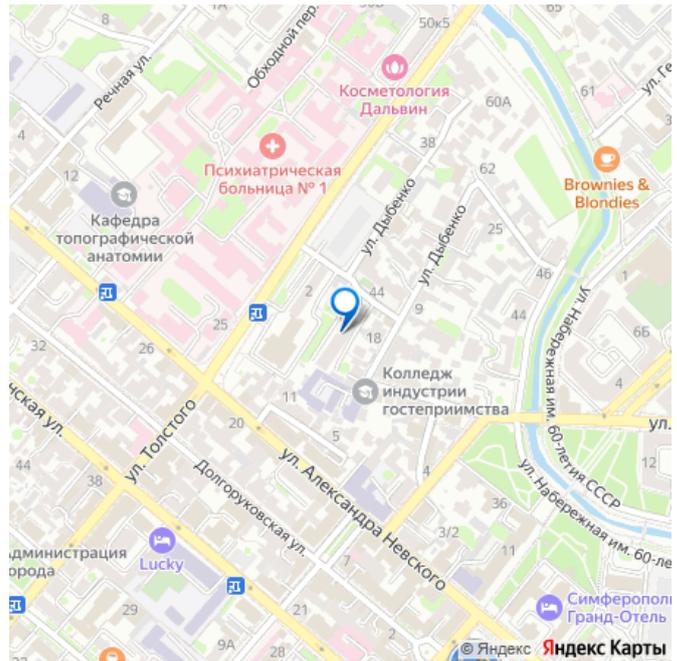
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира 71,5 м?, 9/9 этаж с большой кухней-гостиной!

Характеристики квартиры: • Просторная гостиная и кухня объединены в одно пространство (27 м?). • Автономное отопление, все документы в порядке. • Две изолированные комнаты. • Одна из спален объединена с балконом. • Юго-восточные окна с прекрасным видом на кинотеатр «Симферополь», золотые купола храма Александра Невского и гору Чатыр-Даг. • Северо-западные окна выходят во двор, на улицы Толстого и Гагаринский парк. • Этаж квартиры утеплен по фасаду, что обеспечивает тепло и комфорт. Ремонт и интерьер: Квартира требует ремонта, что дает возможность создать уникальный интерьер по своему вкусу и реализовать дизайнерские идеи. Инфраструктура: Просторная, светлая и тёплая квартира находится в центре Симферополя, в хорошем районе. Удобная придомовая территория с открытой парковкой, въезд во двор через шлагбаум. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты социальной, культурной и медицинской инфраструктуры: школы, детсады, вузы, парки, скверы, храмы, набережная, спорткомплексы, детские площадки, поликлиники, аптеки, кинотеатры, театры, торговые и развлекательные центры,

кафе, рестораны, продуктовый рынок и магазины. Дополнительная информация: Документы полностью подготовлены к продаже! Мы обеспечим полное сопровождение сделки. Рассматриваем все формы расчета и готовы к дистанционной сделке для вашего удобства. Если вас заинтересовало это предложение, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Номер объекта: #1/550612/23345

