

Создано: 15.10.2024 в 16:12  
Обновлено: 12.12.2025 в 17:26

Крым, Саки, шоссе Евпаторийское

9 500 000 ₺

Крым, Саки, шоссе Евпаторийское

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

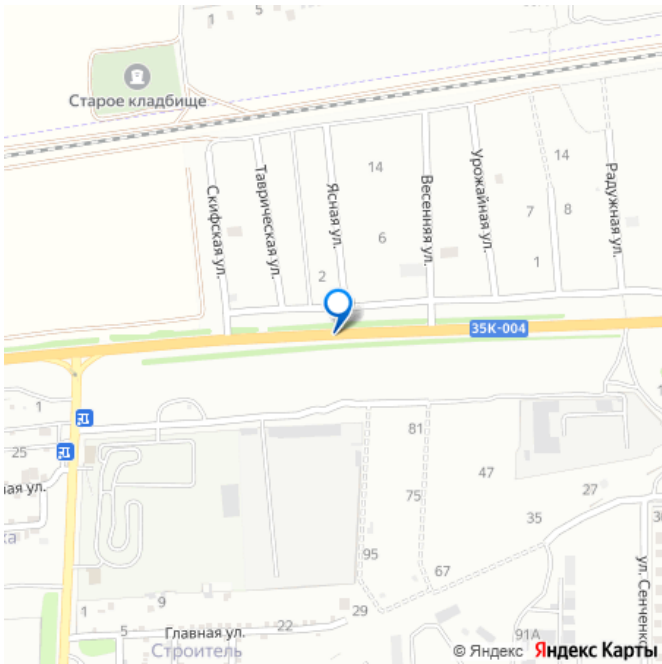
раздельный

Вид из окна

Марина Юрьевна Осипенко, Этажи  
Саки

79183625805

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 71.2 м² в городе Саки, отличающаяся продуманной планировкой и отличным состоянием. Жилая площадь составляет 39.2 м² и распределена между тремя изолированными комнатами площадью 18.1 м², 12.5 м² и 8.6 м². Ключевым преимуществом является автономная система отопления на основе нового современного котла, что гарантирует независимость в регулировании температуры и значительную экономию на коммунальных расходах. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, позволяющий заехать и сразу начать жить без дополнительных вложений. Планировку дополняют просторная прихожая 13.7 м² и кладовая для хранения. Выход на застекленные балкон и лоджию предоставляет дополнительное пространство для отдыха; виды открываются во двор и на дорогу. Дом характеризуется благоустроенной территорией с детской и спортивной площадками, а также несколькими заездами. Чистый подъезд и всего две квартиры на лестничной площадке обеспечивают повышенный уровень приватности и спокойствия. Все объекты инфраструктуры — магазины, аптеки, поликлиника — расположены в шаговой

доступности. Документы оформлены по  
российскому образцу, объект подходит для  
приобретения в ипотеку. Наша комиссия  
59000 р.+1% от стоимости объекта, но не  
менее 70000 р. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**  
**ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ**  
**КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 77621 Номер в базе:  
3543554

