

**Наталья Полькина, Босфор**

**79886044483**

🕒 Создано: 14.07.2025 в 11:50

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:58

**Крым, Судак, переулок Серный, 3**

**11 350 000 ₺**

Крым, Судак, переулок Серный, 3

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

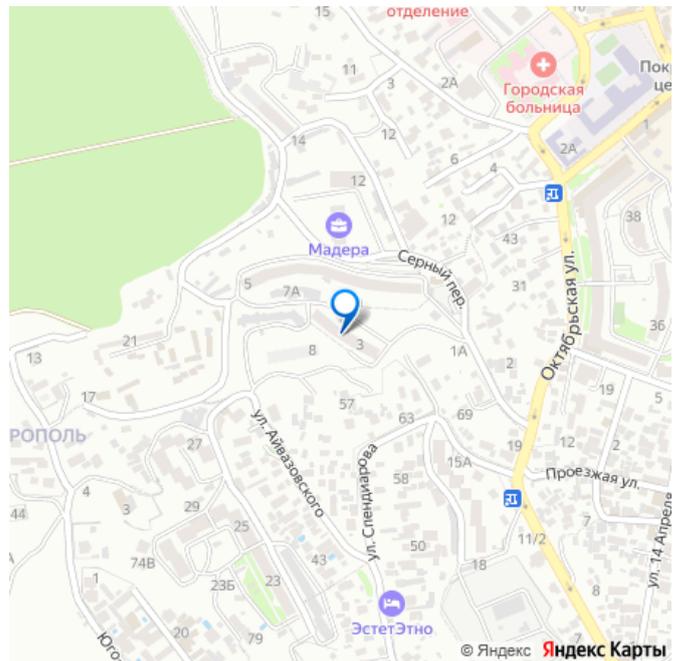
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

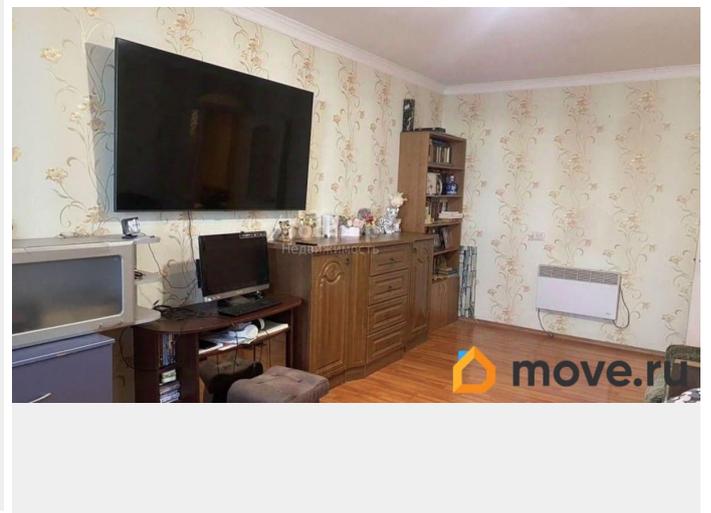
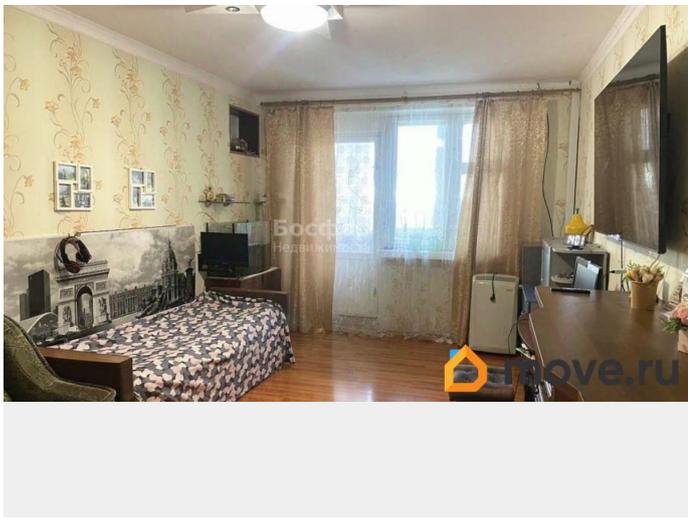
**ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! СРОЧНО!!!**

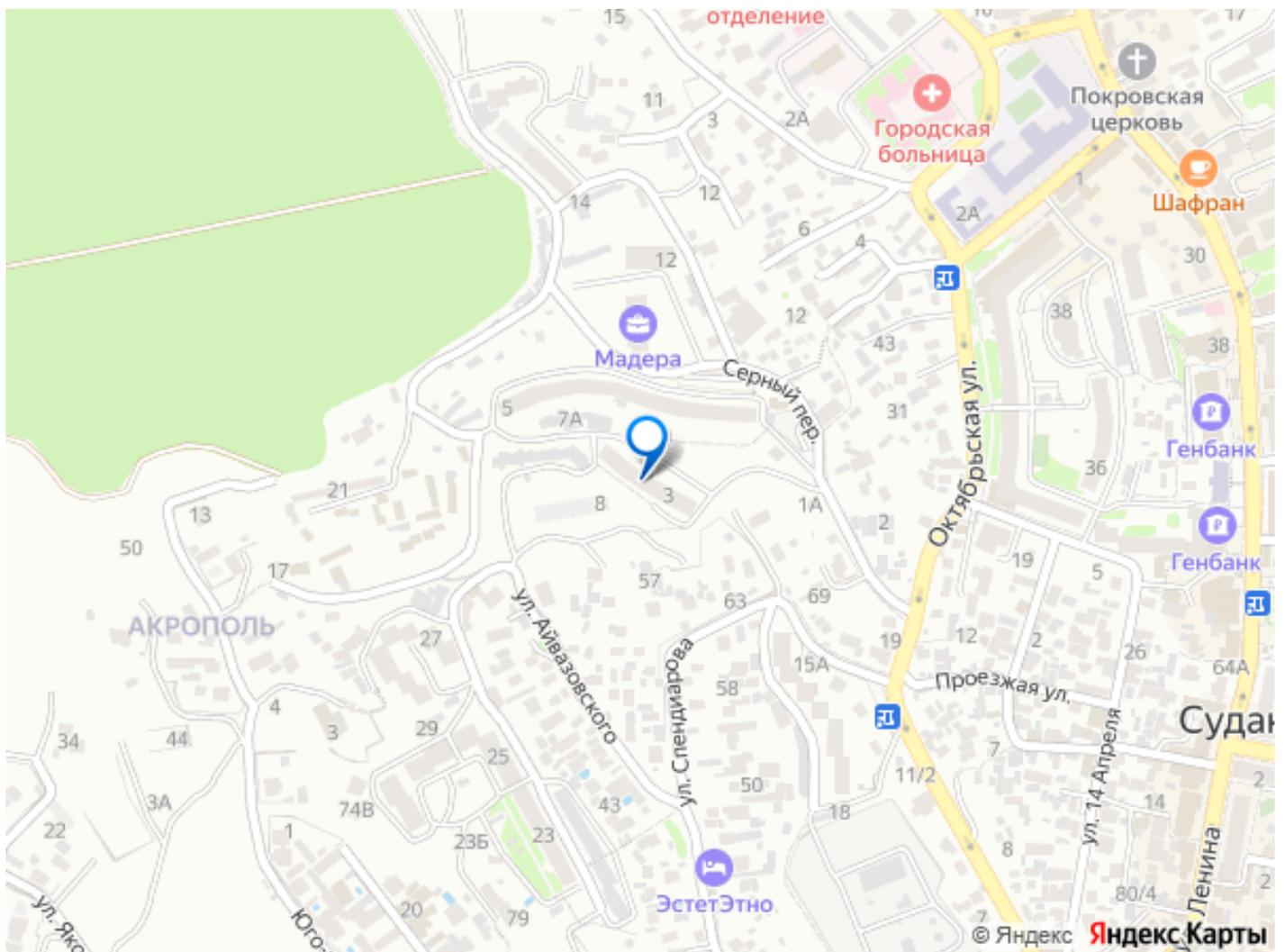
Продается 3-х комнатная квартира в г. Судак с потрясающим видом на море и Генуэзскую крепость. Отличное и удобное расположение.

благодаря которому вы сможете любоваться морскими пейзажами и горными вершинами, в тихом, спокойном, экологически чистом районе с развивающейся инфраструктурой и комфортной жизни ( в пешей доступности магазин, детский сад, школа, автобусная остановка), до МОРЯ прогулочным шагом 15 минут. Планировка: отдельный санузел, кухня с балконом, из двух спален выходит просторная лоджия с видом на море и горы, все комнаты не смежные. Идеально подходит для проживания как в зимний, так и в летний период, а также хорошо пользуется спросом для сдачи в аренду туристам. В доме проведен газ, можно поставить свой газовый котел. Есть подвал 20 кв.м с накопительным баком для воды, что обуславливает постоянную подачу. Наземная парковка, во дворе детская и спортивная площадка.

Квартира в очень хорошем состоянии. Некоторая мебель и техника остается у нового владельца. До центра города 5 минут. Нарушений и перепланировок НЕТ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! Документы РФ. Собственник один. Готовы к быстрой сделке! Подходит под ИПОТЕКУ!

Предоставляю видеообзор квартиры, отвечу на все вопросы, организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России