

🕒 Создано: 18.03.2026 в 09:47

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:44

**Крым, Симферополь, улица Ларионова**

**9 000 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Ларионова

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

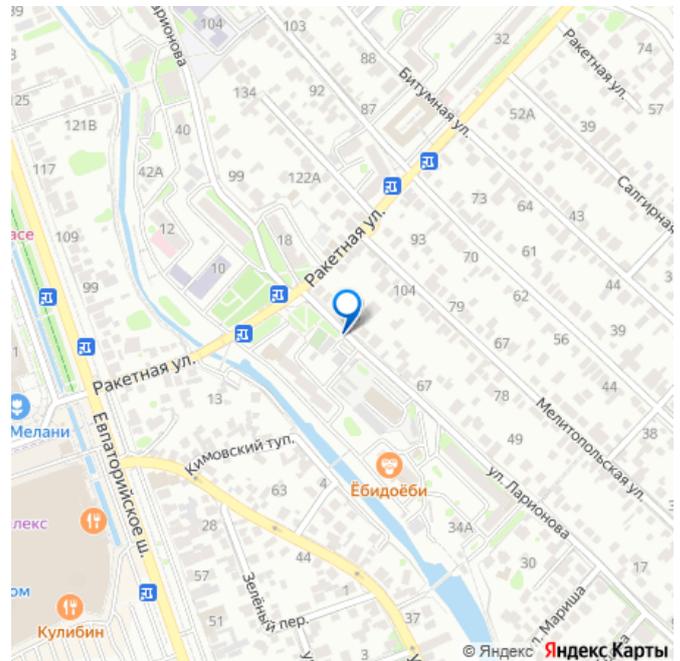
<https://krim.move.ru/objects/9292194849>

**Виктория Игоревна Браташ, Этажи**

**Симферополь**

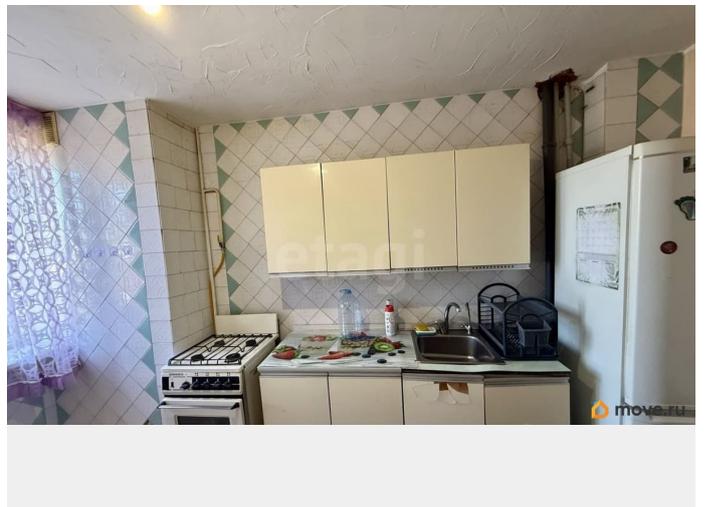
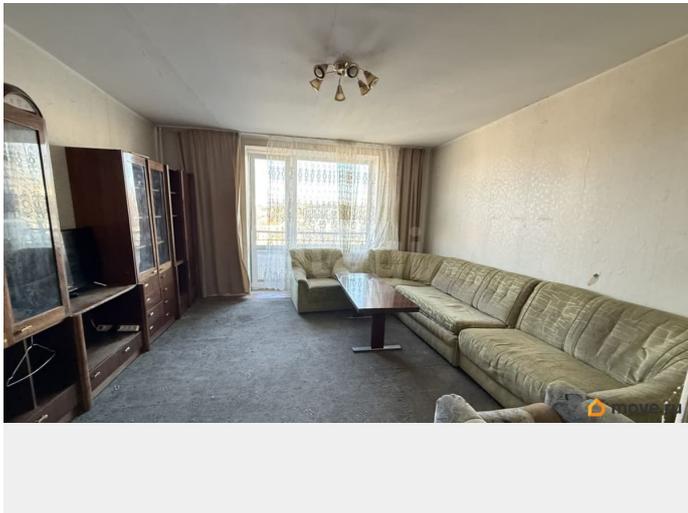
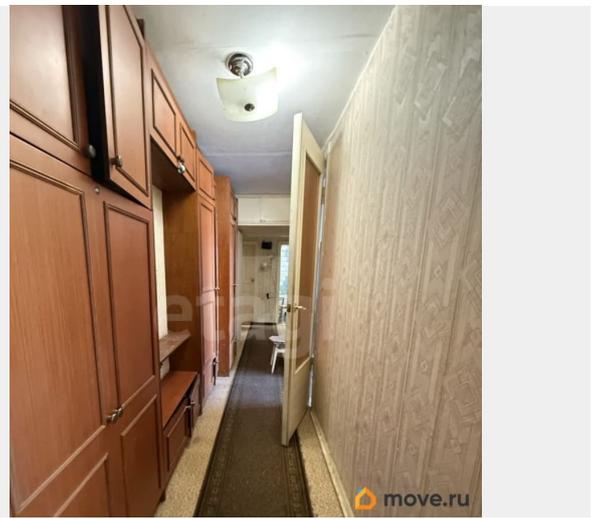
**79898109653**

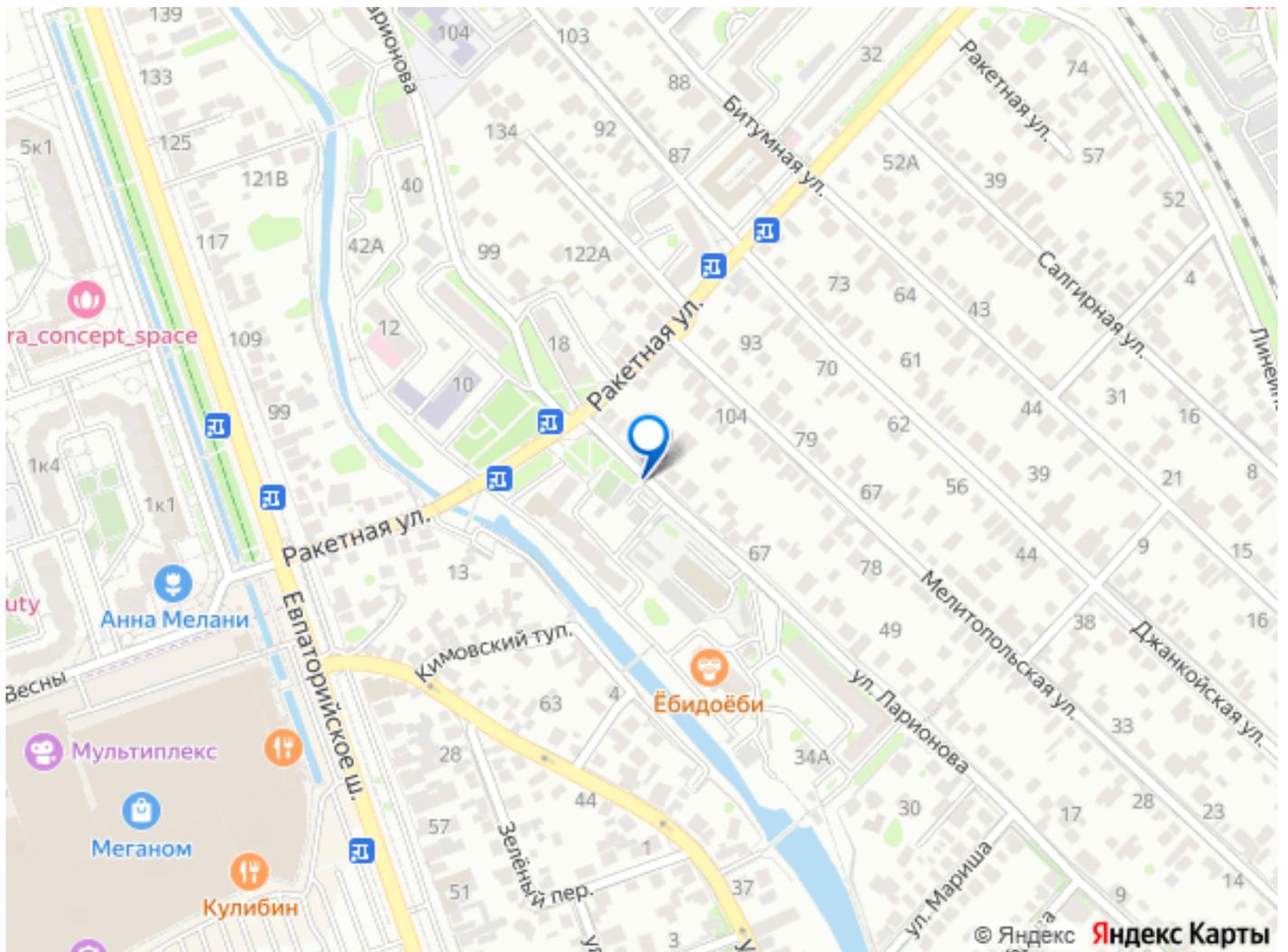
для заметок



## Описание

Просторная трёхкомнатная квартира, площадью 70 кв.м, в блочном доме предлагает рациональную и комфортную планировку с отдельными комнатами и санузлом. Ключевое преимущество — выход на балкон из каждой комнаты, что обеспечивает отличную инсоляцию и дополнительное пространство для отдыха. Объект находится в обычном состоянии и располагается в районе с исключительно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности железнодорожный вокзал, торговый центр «Меганом», рынок, школа и детский сад, что создает все условия для повседневной жизни. Транспортная доступность высокая — развитая дорожная сеть обеспечивает удобный выезд в любую часть города и по основным направлениям Крыма, расстояние до морского побережья составляет около 40 километров. Придомовая территория благоустроена, во дворе организована новая просторная парковка. Непосредственная близость к набережной реки Салгир добавляет локации привлекательности для прогулок. Данный объект представляет собой практичное решение для жизни с оптимальным балансом цены, качества и локации. Номер объекта в базе: 12075293. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 26452 Номер в базе: 12075293





Move.ru - вся недвижимость России