

🕒 Создано: 30.10.2025 в 17:53

Обновлено: 13.12.2025 в 14:14

**Крым, Симферополь, улица**

**Балаклавская, 55**

**11 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 55

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

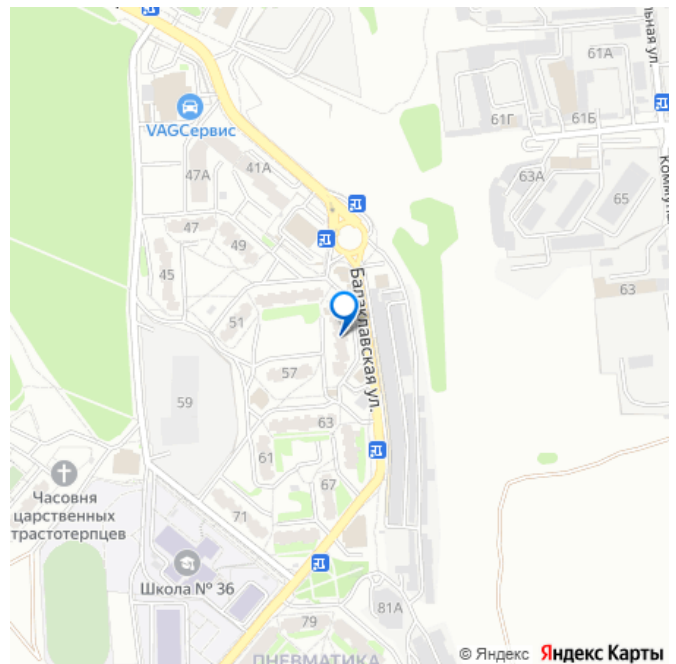
<https://krim.move.ru/objects/9286221412>

**Алексей Фролов, МИЭЛЬ Офис В**

**Симферополе**

**79182121243**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

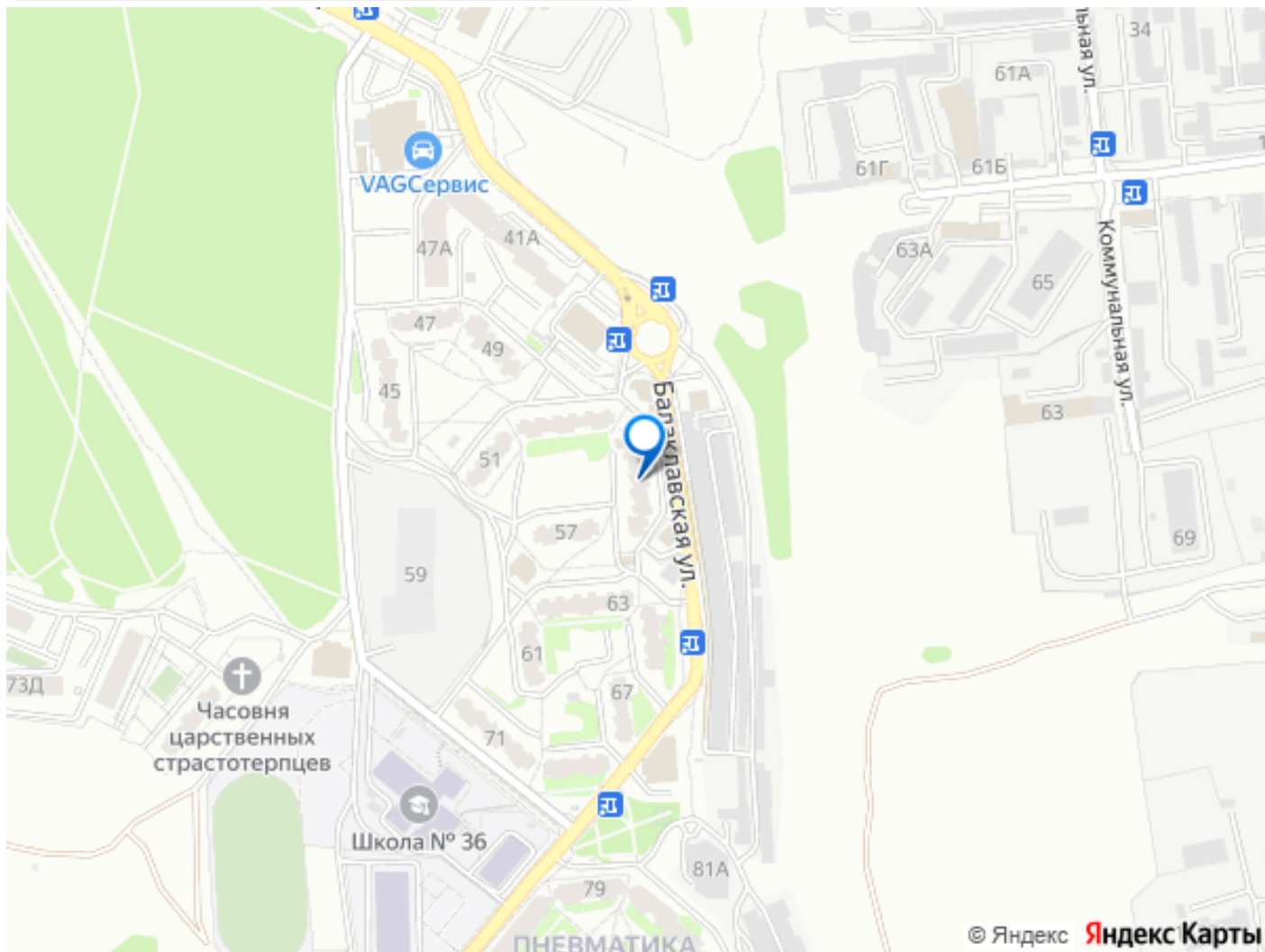
## Описание

Арт. 123834475 Ваш идеальная квартира ждёт вас! Предлагаем просторную 3-комнатную квартиру 70 м² в одном из самых удобных районов Симферополя. Это то самое жильё, где уже завтра можно начать новую жизнь — заходи и живи! Что делает эту квартиру особенной: Комфорт и функциональность: Высокий первый этаж — светлая квартира без типичных минусов первого этажа Две просторные утеплённые лоджии — дополнительное пространство круглый год Просторные изолированные комнаты — личное пространство для каждого члена семьи Раздельный санузел — полезно для большой семьи. Качественный ремонт: Вся работа уже сделана для вас! Квартира готова к заселению. Не нужно тратить время, деньги и нервы на ремонт — просто привозите вещи и наслаждайтесь своим новым жильём . Идеальное расположение: 15 минут до центра города — близко к работе и развлечениям, хотя по близости есть всё для комфортного проживания. Школы и детские сады в шаговой доступности — идеально для семей с детьми Рынки, магазины, супермаркеты рядом — всё необходимое под рукой. Лесной массив рядом с домом — ежедневные прогулки на свежем воздухе, утренние пробежки, отдых от городской суеты. Это квартира, в которой есть все для

комфортной жизни вашей семьи. Документы к продаже готовы, один собственник. Ваша квартира ждёт вас . Звоните прямо сейчас.







Move.ru - вся недвижимость России