

Lion, Lion

79885210391

Создано: 09.11.2024 в 11:22

Обновлено: 03.02.2026 в 17:30

Крым, Алушта, улица 60 лет СССР, 13

13 500 000 ₽

Крым, Алушта, улица 60 лет СССР, 13

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

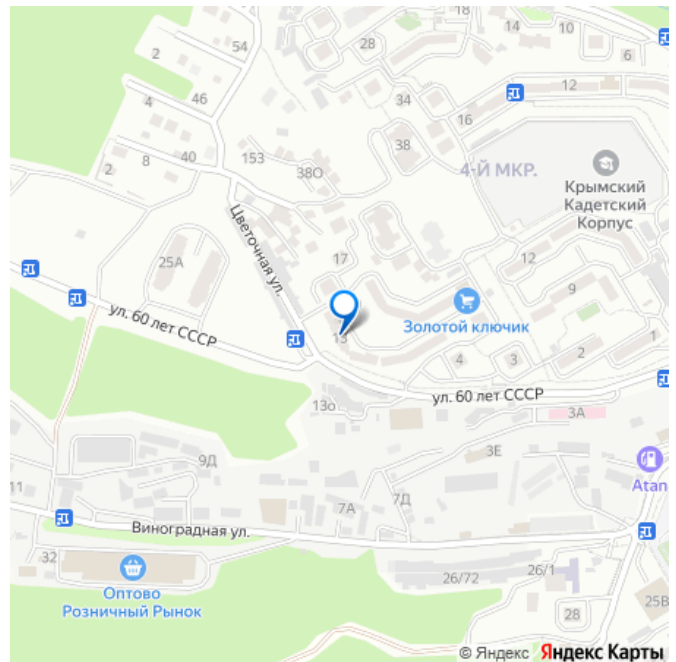
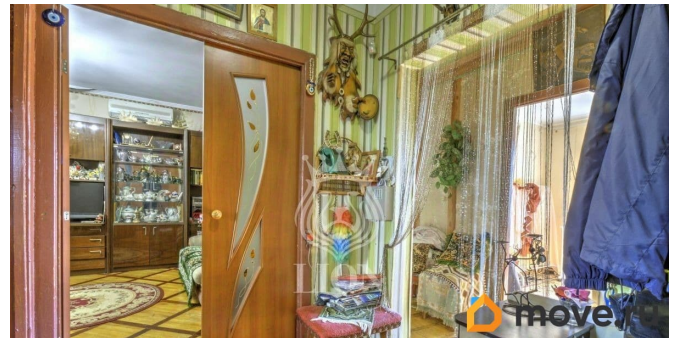
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

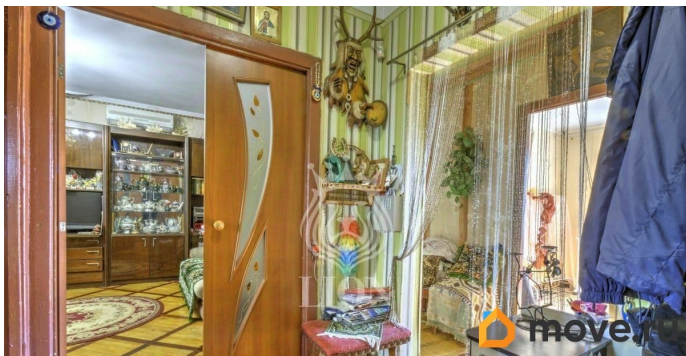
да

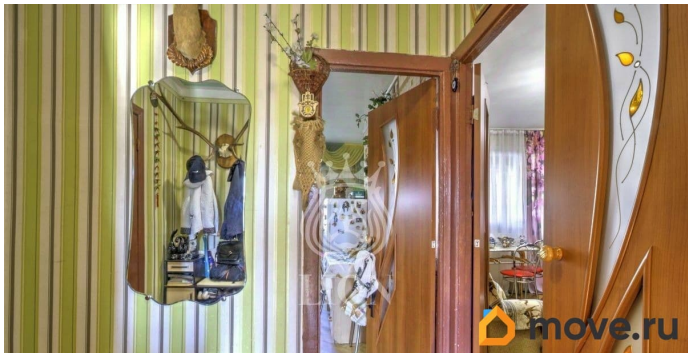
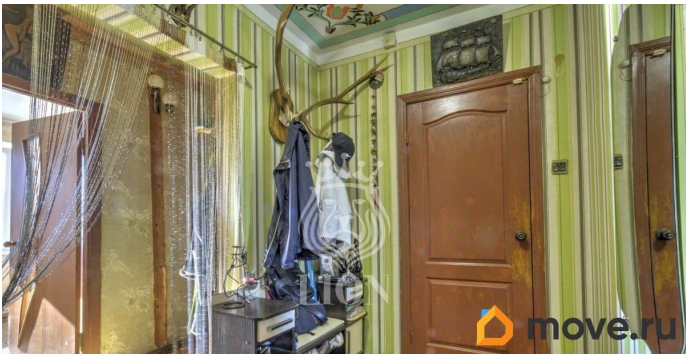
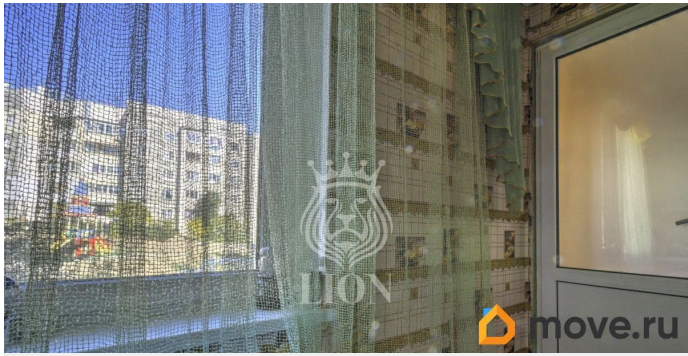
возможна ипотека, лифт, парковка

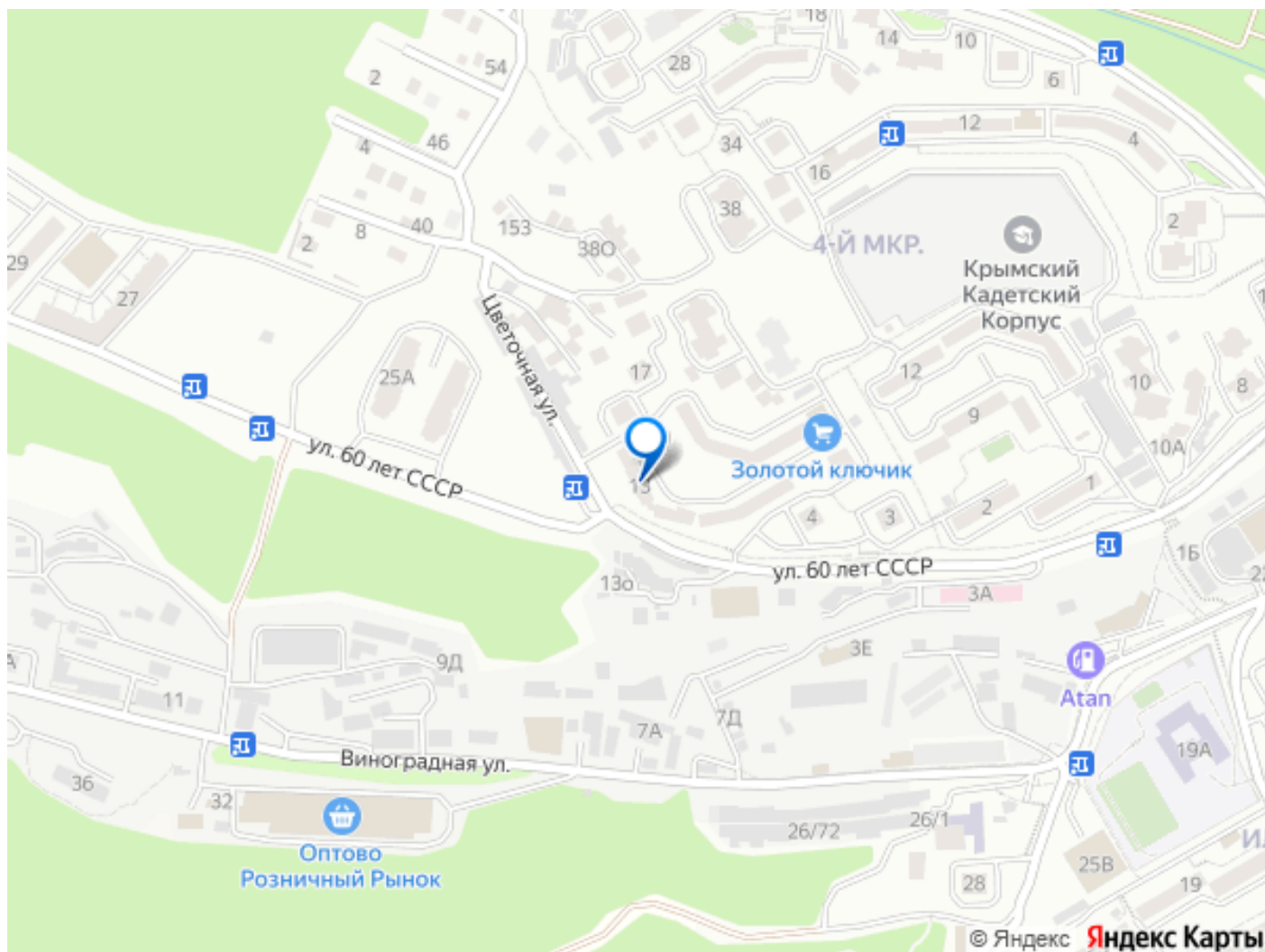
Описание

О квартире: Очень светлая, сухая и теплая
3х.кв в 70.7м.кв без учета двух балконов.
Квартира в жилом состоянии без нарушений
в перепланировках. Один из балконов в
данной квартире настолько просторный, что
может служить дополнительной четвертой
комнатой либо комфортной зоной отдыха.
Квартира очень просторная, отдельные
комнаты, объемный холл переходящий в
коридор и отдельный санузел, очень
большая кладовая. В квартире на законных
основаниях для подачи горячей воды и
отопления установлено Двухконтурный
газовый котел. Это всегда удобно и
экономично в любое время года. Квартира
очень удобная для постоянного проживания
дружной семьи, сезонного отдыха и сдачу в
аренду на длительный срок. Дополнительно,
по необходимости, за дополнительную
оплату можно приобрести качественный
металлический гараж для хранения личного
автотранспорта. По расположению в трехстах
метрах от дома. Документы РФ. Все готово к
сделке. О доме: Это экспериментальный
пятиэтажный дом с квартирами улучшенных
планировок формата высоток нового и
современного жилья. Чистый ухоженный,
отремонтированный подъезд и вся
придомовая территория. С металлической
входной дверью и кодовым замком. На

каждом этаже расположено по две жилых квартир. Рядом проживают дружелюбные соседи. Удобная этажность квартиры по расположению в доме. Квартира с видом на горы и облагороженный двор. О районе: Тихий спальный район города Алушта и одновременно активны на сегодняшний день. С каждым годом улучшается инфраструктура данного района. Рядом возвышается действующий Храм Святых Царственных Страстотерпцев. Во дворе дома много зеленых насаждений, детские и спортивные площадки для активного отдыха. Также есть места для спокойного уединения от суеты города с деревянными экологически чистыми лавочками и столиками, утопающими в цветущем ландшафте данного района. Для собственников личного автотранспорта есть возможность парковки в открытом дворе. В десяти минутах ходьбы расположен продовольственный рынок и автовокзал, хозяйственный рынок, школа, детский сад и множество необходимых магазинов. Хорошая транспортная развязка в любую часть города Алушта. Номер объекта: #1/537864/21341







Move.ru - вся недвижимость России