

Создано: 06.02.2026 в 14:11

Обновлено: 13.02.2026 в 18:23

<https://krim.move.ru/objects/9289161546>

Каролина Петлина, Новые Метры

79891988042

Крым, Симферополь, улица Строителей,

34

6 900 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Строителей, 34

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²



Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

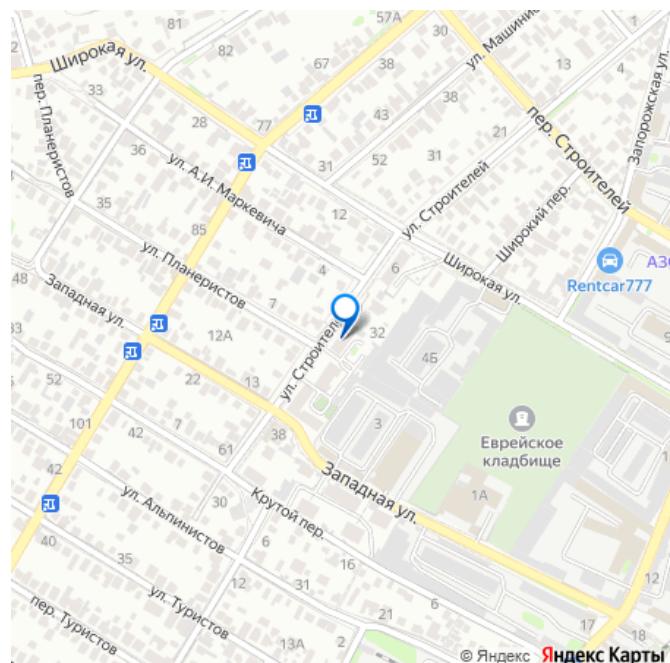
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

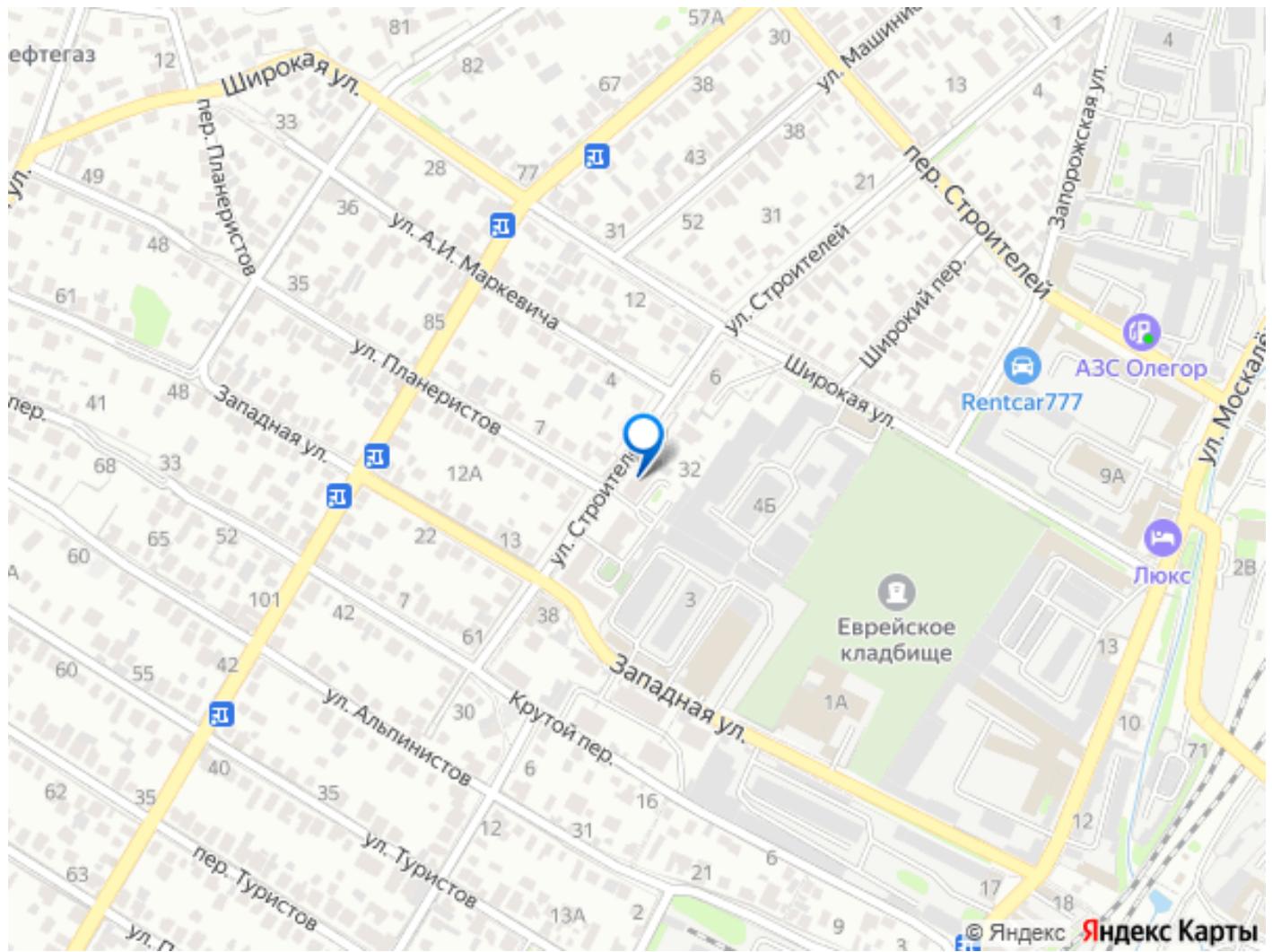


Описание

Арт. 91461527. Просторная 3-комнатная квартира со своим двориком и парковкой.

Предлагается трёхкомнатная квартира сталинской постройки в спокойном и удобном районе города. Квартира расположена на 1 этаже двухэтажного дома — удобно для семьи, пожилых людей и без лишних лестниц. Преимущества квартиры: Свободная планировка и высокие потолки — ощущение простора и уюта Толстые стены: внешние несущие — 65 см (2,5 кирпича) внутренние — 1,5 кирпича отличная тепло- и шумоизоляция круглый год 2 изолированные спальни Кухня-гостиная (третья комната объединена с кухней) — идеальное место для семьи и гостей Автономное газовое отопление — низкие коммунальные платежи и контроль температуры Свой закрытый дворик: Выход из комнаты прямо во внутренний двор Дворик огорожен каменным забором, накрыт навесом из поликарбоната Есть отдельный выход на улицу Отличное место для отдыха, зоны барбекю или хранения Парковка: Собственное крытое парковочное место Огорожено, с автоматическими роллетными воротами Безопасно и удобно в любое время года Инфраструктура: Школа, продуктовые магазины, почта — рядом ТЦ «Меганом», «Ниагара» — 5 минут на авто До центра города — около 10 минут Быстрый выезд на обездную дорогу — без пробок, удобно по всему Крыму Важно: Не подходит под ипотеку Расчёт: эскроу-счёт или наличные Отличный вариант для тех, кто ценит простор, тишину, автономность и минимальные коммунальные расходы. Звоните — с удовольствием покажем квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России