

Создано: 07.01.2026 в 18:22

Обновлено: 21.01.2026 в 19:48

Крым, Симферополь, переулок

Строителей

7 500 000 ₽

Крым, Симферополь, переулок Строителей

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

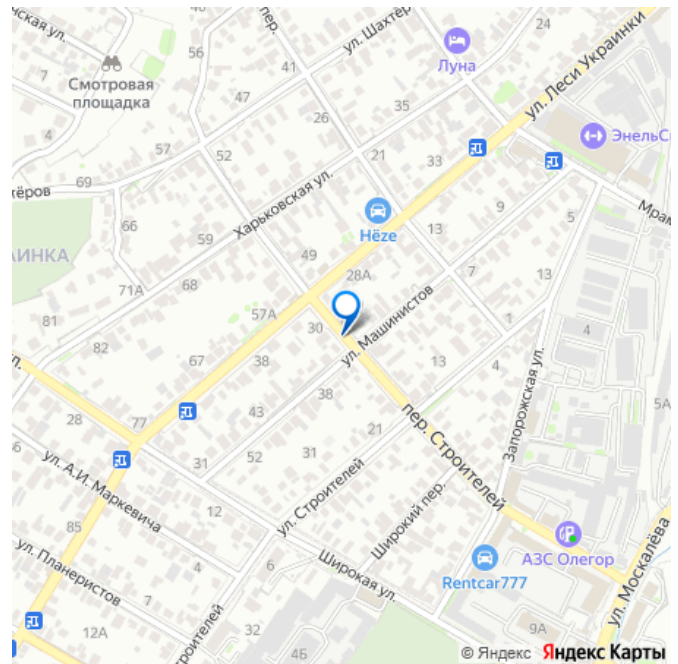
<https://krim.move.ru/objects/9287867181>

Специалист Тимофей, Этажи

Симферополь

79898515901

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается просторная, трёхкомнатная квартира в спокойном районе города. Этажность помещения - первый этаж в двухэтажном доме, что обеспечивает легкий доступ и удобство. Отличительные особенности этой сталинской квартиры включают свободную планировку и высокие потолки, придающие пространству уют и великолепное ощущение простора. Стены квартиры обладают внушительной толщиной - внешние несущие стены состоят из 65 см (2,5 кирпича), а внутренние - полтора, что сохраняет естественную теплоизоляцию и обеспечивает комфортное проживание в любое время года. В квартире имеются две просторные отдельные спальни, в то время как третья комната была объединена с кухней, создавая просторную и уютную кухню-гостиную зону, идеальную для приятного семейного времяпровождения и приёма гостей. Автономное отопление станет замечательной экономической особенностью данного помещения, позволит значительно сократить коммунальные платежи и обеспечит независимость в регулировании температуры. Одна из спален имеет выход в свой внутренний дворик, огороженный красивым каменным забором и накрытый навесом из поликарбоната - идеальное место для отдыха и расслабления под открытым небом. Большим плюсом является наличие своего собственного крытого, огороженного парковочного места с автоматическими роллетными воротами, обеспечивая безопасность и удобство в парковке

автомобиля. Эта квартира - идеальное предложение для тех, кто ценит простор, уют и комфорт в жилом помещении, а также стремится к минимизации расходов на коммунальные услуги. Не упустите возможность приобрести прекрасное жилье в привлекательном районе города. Номер объекта: 10139728 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 189436 Номер в базе: 2705972

