

Создано: 15.09.2025 в 16:19

Обновлено: 26.11.2025 в 14:24

<https://krim.move.ru/objects/9284957948>

Татьяна Савенок, Татьяна Савенок

79898589147

Крым, Феодосия, переулок Шаумяна, 1

9 950 000 ₽

Крым, Феодосия, переулок Шаумяна, 1

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

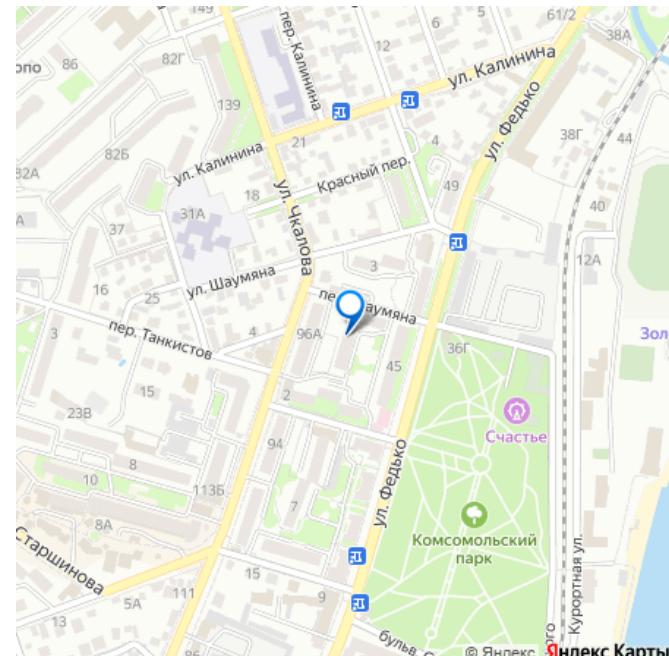
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3 комнатную квартиру улучшенной планировки в 500 м от берега Черного моря в г. Феодосия. Квартира общей площадью 69 кв.м без учета площади 3 балконов, жилая 43 кв.м, кухня 9 кв.м, просторная прихожая, раздельный санузел, кладовка, расположена на 5 этаже 5-ти этажного жилого блочного дома (крыша не течет). Отопление центральное, на горячую воду бойлер. Состояние квартиры жилое, но требует косметического ремонта. Подъезд чистый, регулярно убирается, соседи доброжелательные люди, неблагополучных нет. Через дорогу Комсомольский парк, до пляжа 7-10 мин пешим шагом. Отличное место как для постоянного проживания, так и для сдачи квартиры в аренду. Документы готовы к продаже. Реальному покупателю разумный торг.

