

Создано: 01.02.2026 в 09:48

Обновлено: 01.02.2026 в 11:12

<https://krim.move.ru/objects/9288624410>

**Собственник**

**79184519531,7918131  
4799**

**Крым, Симферополь, улица Имени Мате  
Залки, 21А**

**12 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Имени Мате Залки, 21А

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

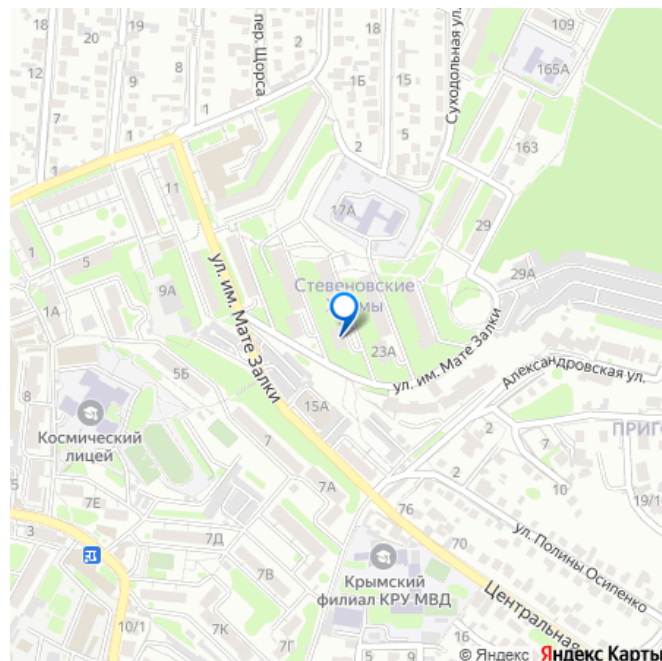
Ремонт

дизайнерский

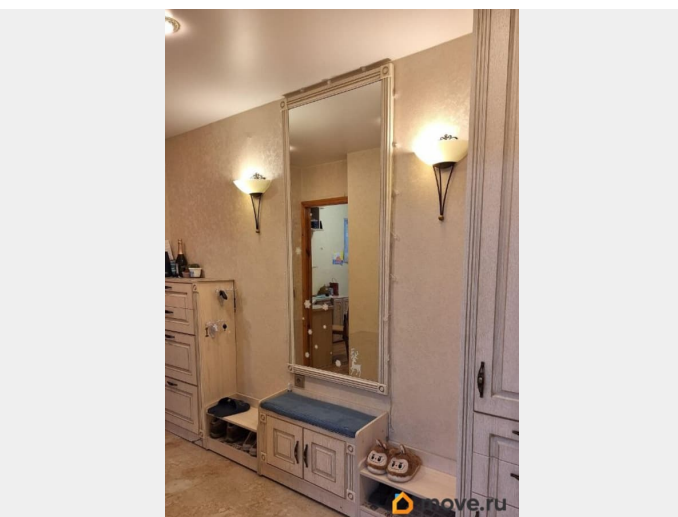
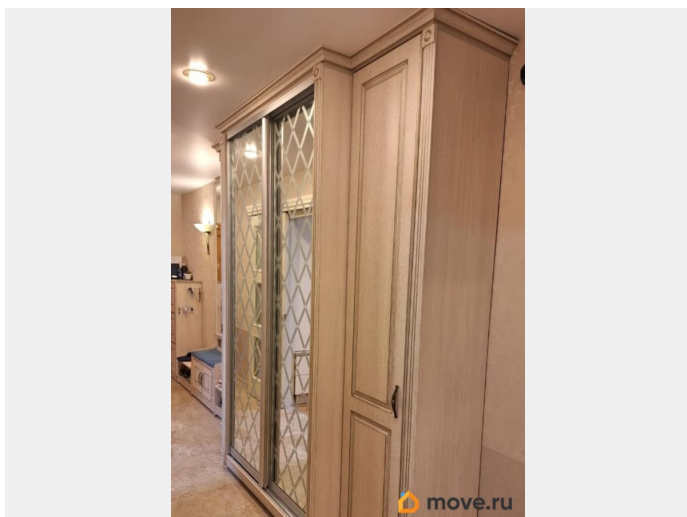
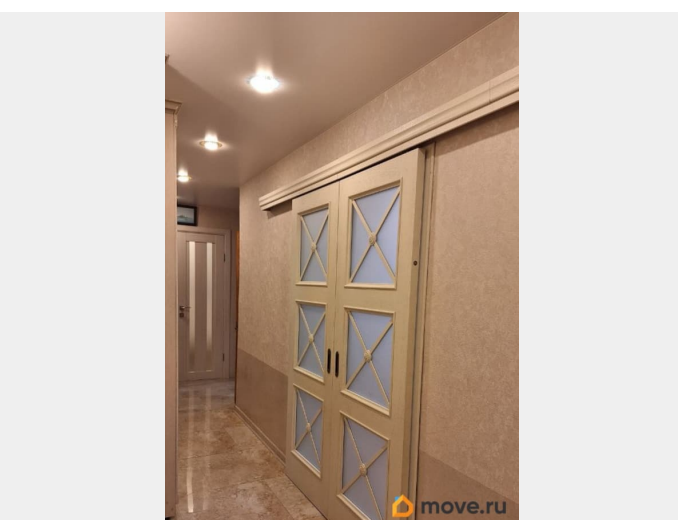
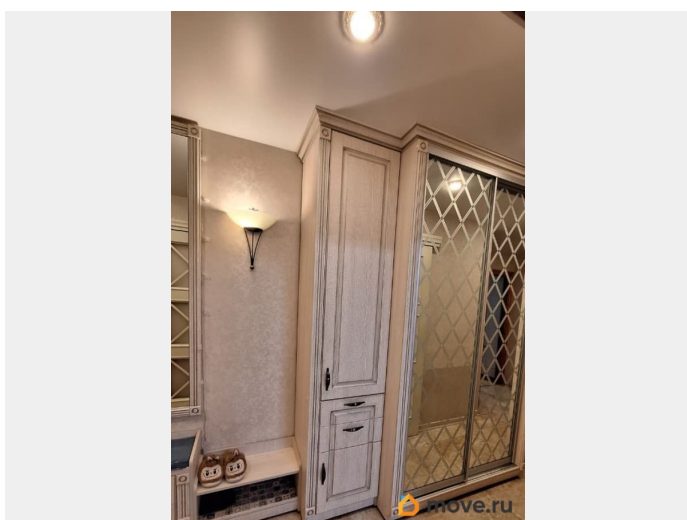
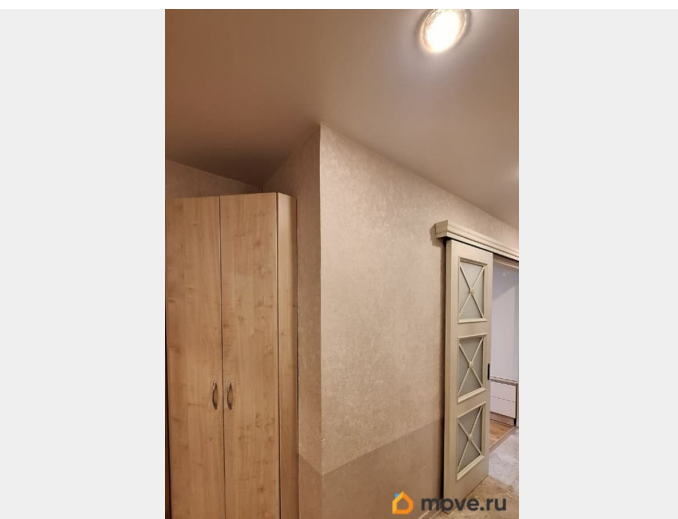
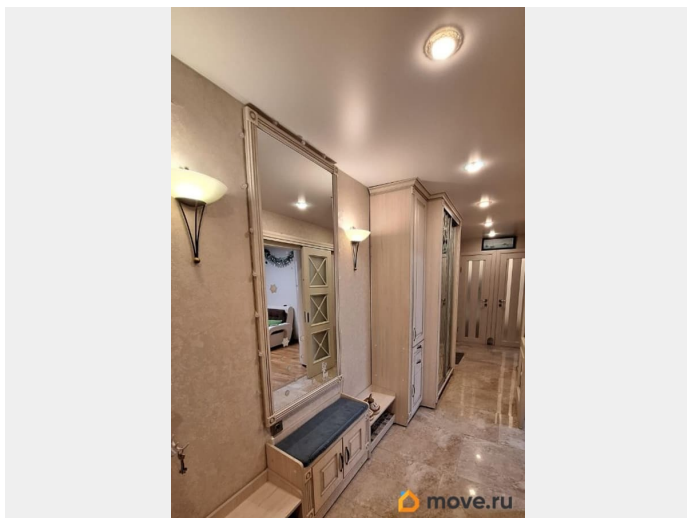
лифт, парковка

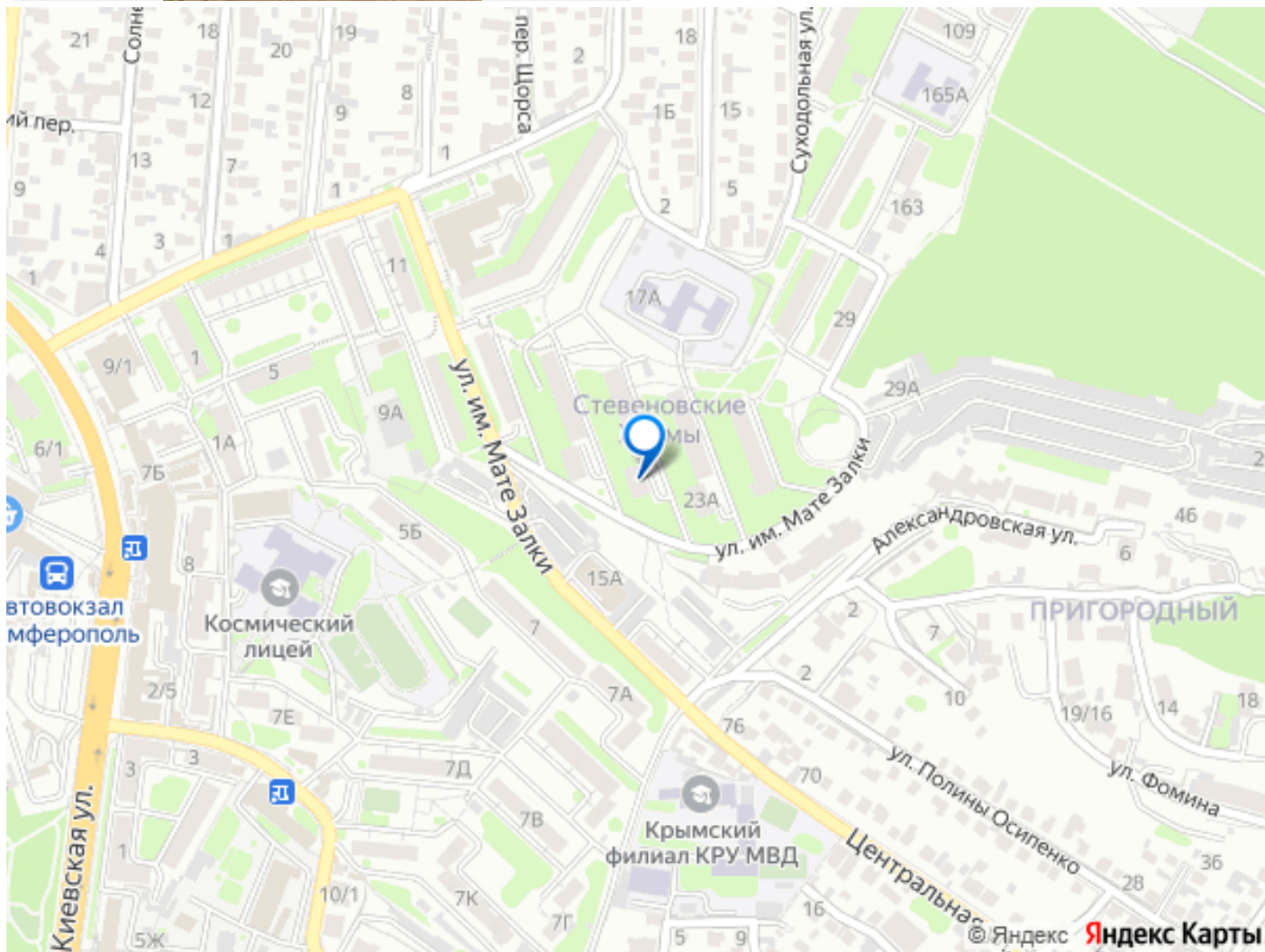
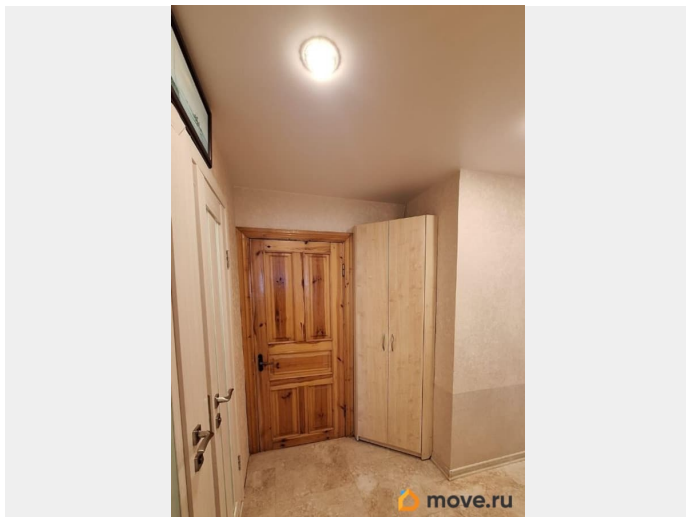
## Описание

Предлагается уютная квартира в лучшем районе Симферополя от собственника. Стоимость актуальна пока в продаже интересующий меня объект. В услугах риелтора не нуждаюсь. В квартире выполнен качественный ремонт. Вся корпусная мебель выполнена на заказ, что позволяет максимально эффективно эксплуатировать каждый свободный метр пространства без его визуального отягощения. Во всех комнатах и кухне на полу паркетная доска. В санузле новая сантехника, в туалете гигиенический душ и маленькая раковина для удобства. Все трубы и батареи в квартире заменены на новые. Состояние квартиры - заезжай и живи без дополнительных вложений. Квартира выходит на обе стороны дома, из окна спальни открывается чудесный панорамный вид на город, Неаполь скифский, телевышку (ночью с подсветкой, очень красиво!). При продаже квартиры вся мебель остается новым владельцам. Район один из лучших в городе - в пешей доступности детские сады (5 минут), школа (10 минут) ботанический сад и набережная р. Салгир (10-15 минут), для любителей природы ландшафтно-рекреационный парк Битак (10 минут), магазины, кафе, аптеки и т.д. Район тоже очень ухоженный: везде отремонтированы тротуары, хорошие дороги, детские площадки, есть много ГСК, в которых можно приобрести или арендовать гараж для авто.



Хорошая транспортная доступность.  
Собственник - один, взрослый, квартира без  
обременений. Желательно звонить,  
сообщение могу увидеть не сразу.





Move.ru - вся недвижимость России