

Создано: 09.10.2025 в 23:23

Обновлено: 03.02.2026 в 16:19

<https://krim.move.ru/objects/9285600441>

Lion, Lion

**79186917340**

**Крым, Алушта, улица 60 лет СССР, 12А**

**14 200 000 ₽**

Крым, Алушта, улица 60 лет СССР, 12А

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

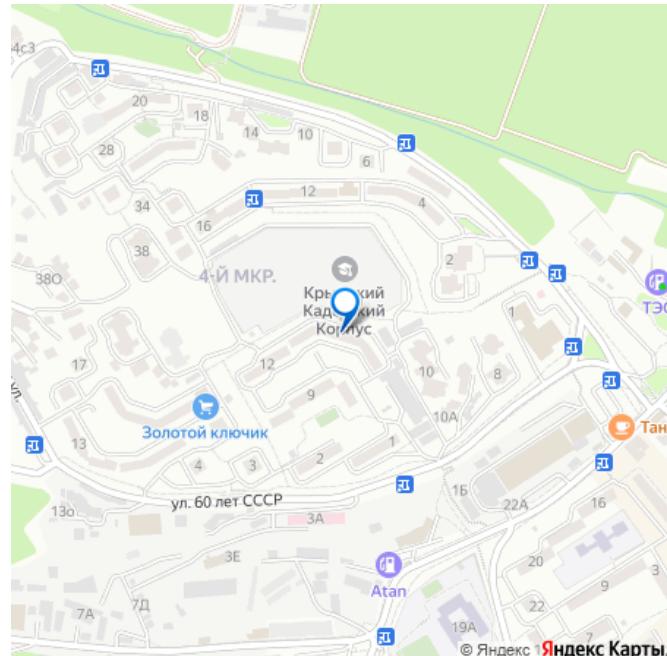
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в живописной Алуште, расположенную на улице 60 лет СССР. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и тишину. Планировка и площадь: Квартира находится на 7-м этаже 9-этажного дома и обладает общей площадью 69,3 м<sup>2</sup>. Вас ждут: Просторная кухня (9,3 м<sup>2</sup>) — идеальное место для семейных обедов и уютных вечеров.

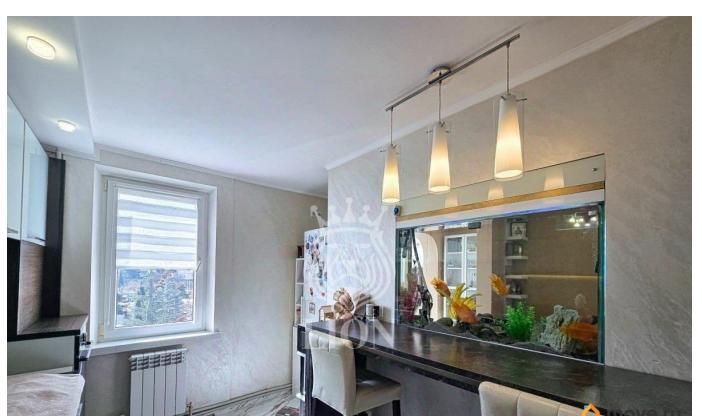
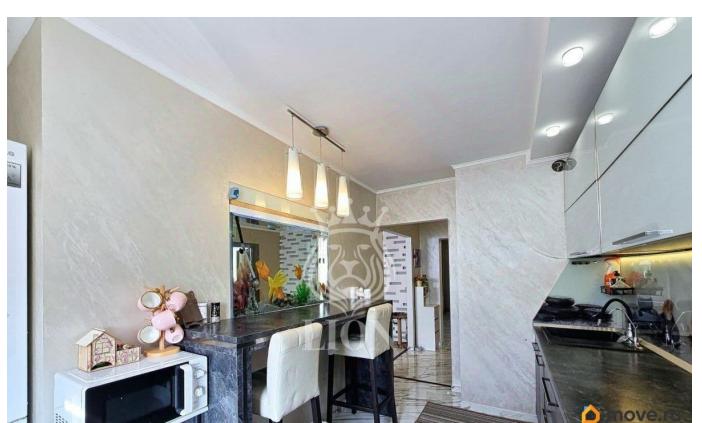
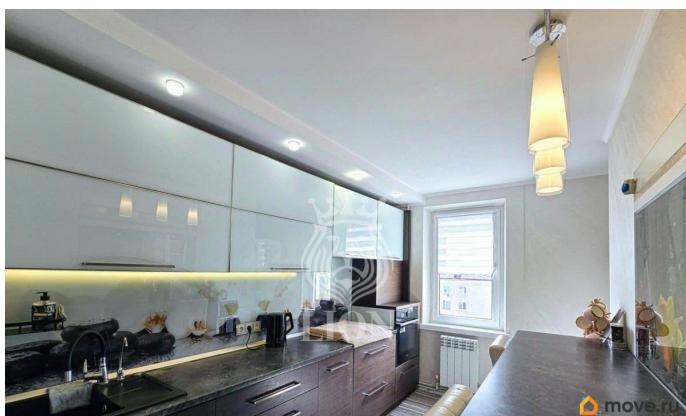
Раздельный санузел: туалет (1,4 м<sup>2</sup>) и ванная комната (2,5 м<sup>2</sup>). Удобная прихожая (7,3 м<sup>2</sup>) и коридор (4,4 м<sup>2</sup>). Две уютные спальни (13,2 м<sup>2</sup> и 13,4 м<sup>2</sup>), где вы сможете насладиться отдыхом в тишине. Инфраструктура и локация: Район отличается развитой инфраструктурой и приятной атмосферой. Во дворе дома вы найдете новые спортивные и детские площадки, а также сквер для прогулок и отдыха. До пляжа — всего 2 км.

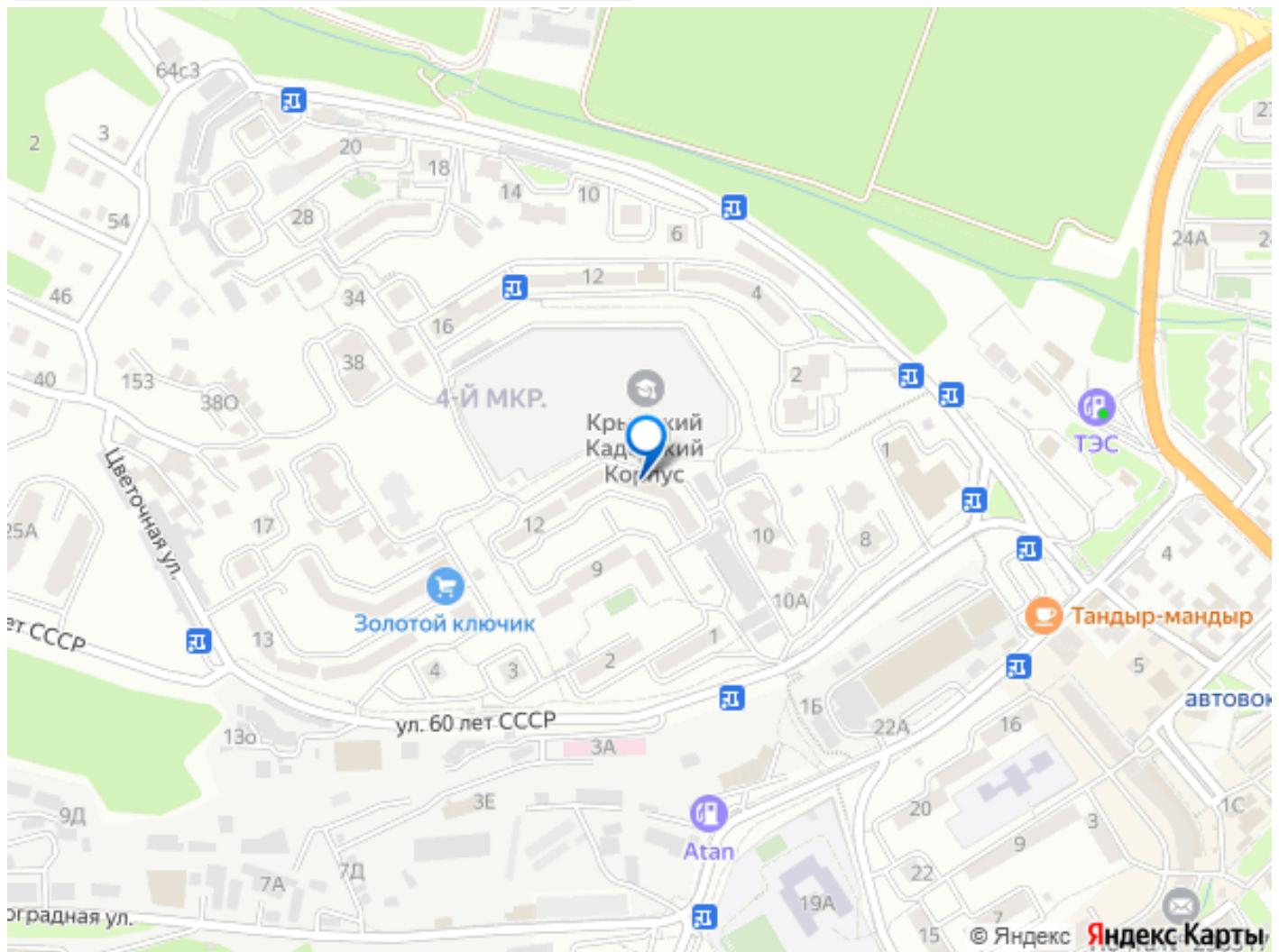
Остановка общественного транспорта — 150 м. Детский сад — 800 м, школа — 850 м. Автовокзал — 800 м, центр города — 2,5 км. Рядом с домом строится новый современный детский сад, что делает локацию еще более привлекательной для семей с детьми.

Коммуникации и особенности: Квартира оснащена автономным отоплением и двухконтурным газовым котлом, что обеспечивает комфорт и экономию ресурсов.

Возможность оформления ипотеки. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в уютном районе с развитой инфраструктурой и

близостью к морю. Свяжитесь с нами, чтобы  
узнать больше или организовать просмотр!  
Номер объекта: #1/537983/21341





Move.ru - вся недвижимость России