

Создано: 26.11.2025 в 17:19

Обновлено: 19.01.2026 в 19:09

<https://krim.move.ru/objects/9288063401>

**Роза Раилевна Хазиева, Этажи  
Феодосия**

**79182415049**

**Крым, Судак, переулок Серный, 3**

**11 900 000 ₽**

Крым, Судак, переулок Серный, 3

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

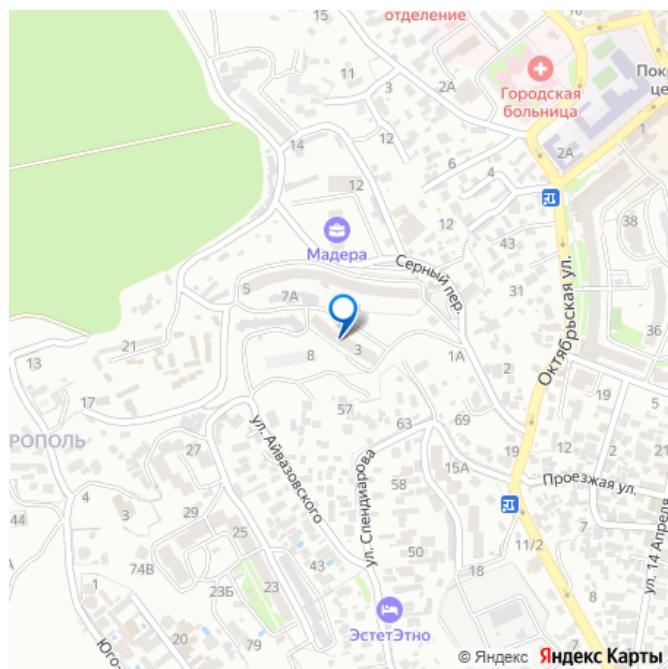
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

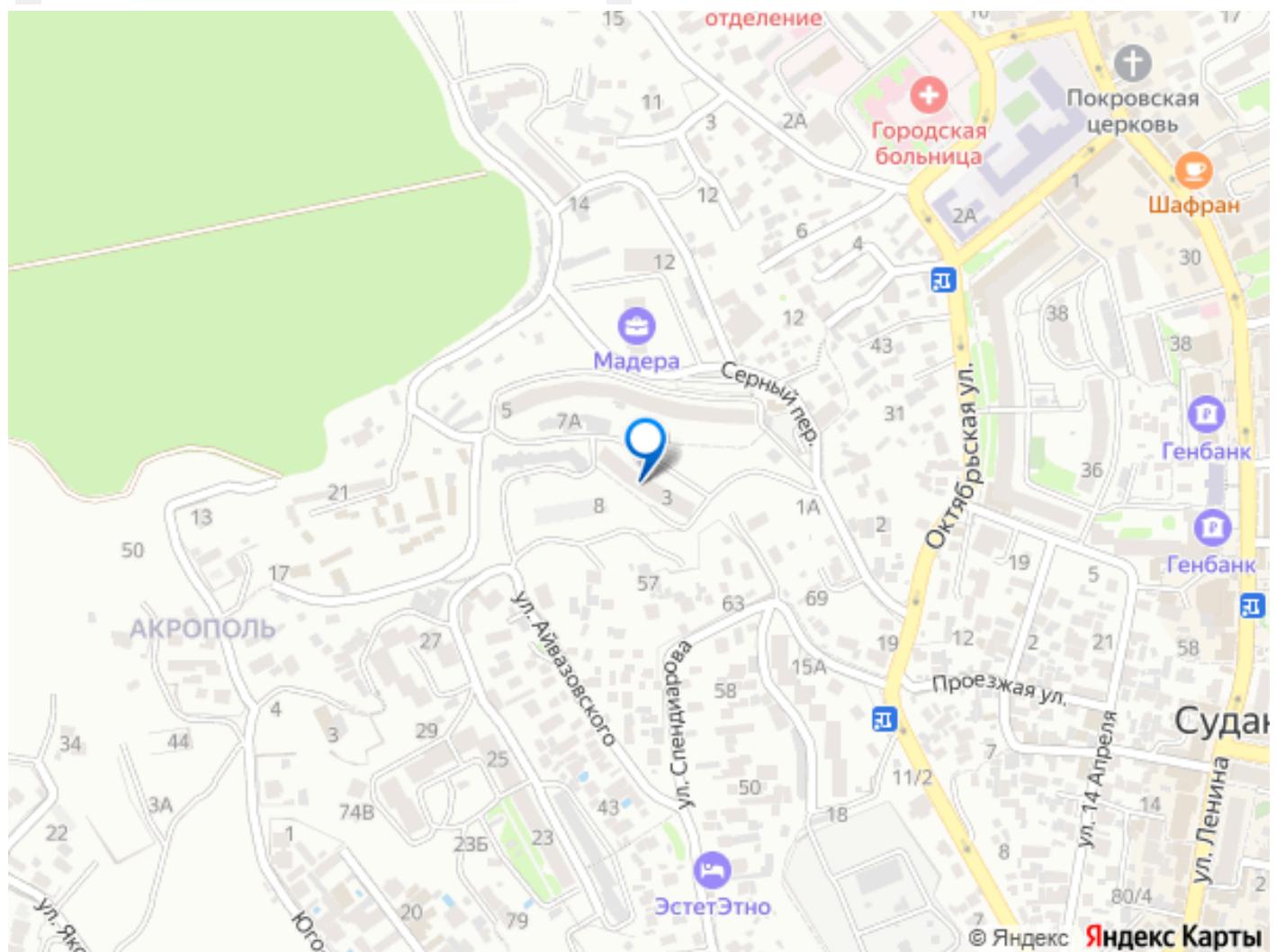
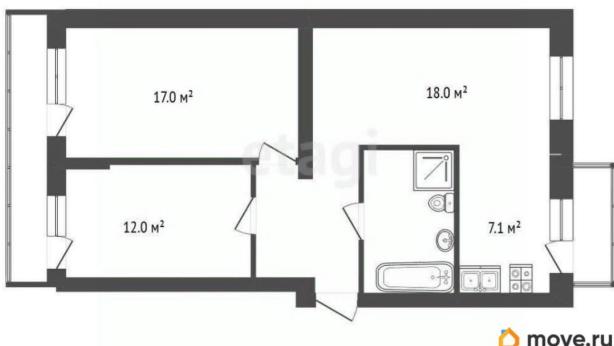
## **Описание**

Ваша Мечта о Крыму: Просторная квартира у моря и гор для жизни и инвестиций! Представляем вам уникальное предложение, которое может стать ключом к вашей мечте о Крыме! 3-комнатная квартира, расположенная в живописном месте, где величественные горы встречаются с ласковым морем, готова стать вашим идеальным домом или выгодным инвестиционным активом. Эта квартира идеальный выбор как для комфортного проживания вашей семьи, так и для получения стабильного дохода от сдачи в аренду. Основные преимущества вашей будущей квартиры: Просторная планировка (69,1 кв.м.): Продуманное пространство для жизни, где каждый найдет свой уголок: Кухня-гостиная с выходом на балкон: Создайте здесь атмосферу уюта для семейных ужинов и теплых вечерних посиделок. Две спальные комнаты: Каждая с собственным выходом на балкон представьте, как приятно начинать утро с глотком свежего морского воздуха и захватывающего вида! Большая прихожая правильной формы: Максимум функциональности и удобства для организации пространства. Совмещенный санузел: Практичное и эргономичное решение. Предчистовая отделка: Квартира уже подготовлена к вашим дизайнерским идеям! Разведенная электрика значительно ускорит и упростит процесс ремонта,

позволяя вам быстрее воплотить мечту в реальность. Надежные материалы: Дом блочный, межкомнатные стены из кирпича это гарантия долговечности, прочности и отличной звукоизоляции, что важно для спокойной и комфортной жизни. Все необходимые коммуникации: Центральное водоснабжение с подачей горячей и холодной воды, а также автономное газоснабжение залог вашего комфорта круглый год. Ваша жизнь в Крыму это: Непосредственная близость к природе: Наслаждайтесь потрясающими видами гор, вдыхайте свежий морской бриз и чувствуйте себя частью этого уникального ландшафта. Развитая инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни находится в радиусе 15 минут ходьбы: школы, детские сады, поликлиника, банки, разнообразные магазины и уютные кафе. Культурное богатство и туристические жемчужины: В непосредственной близости: знаменитая Кипарисовая аллея и величественная историческая Генуэзская крепость визитные карточки Судака, которые вы сможете посещать в любое удобное время. Всего в 20 минутах: волшебные места, такие как Арт-Таврида, живописный Мыс Меганом, знаменитый поселок Новый Свет с Тропой Голицына и уникальная Можжевеловая роща эти направления привлекают туристов со всего мира. Инвестиционный потенциал вашей квартиры: Высокий спрос на аренду: Крым одно из самых популярных туристических направлений. Сдача квартиры в аренду, особенно в таком живописном и удобном месте, может обеспечить вам стабильный и привлекательный доход. Юридическая чистота: Квартира полностью юридически чистая, что гарантирует полную безопасность вашей сделки. Быстрый выход

на сделку: Мы ценим ваше время и готовы к оперативному оформлению всех документов. Удобство сделки для вас: Онлайн просмотр: МЫ ГАРА





Move.ru - вся недвижимость России