

Создано: 26.11.2025 в 16:24

Обновлено: 13.12.2025 в 10:14

Крым, Судак, переулок Серный, 3

12 600 000 ₽

Крым, Судак, переулок Серный, 3

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9286919863>

Роза Раилевна Хазиева, Этажи

Феодосия

79182415049

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

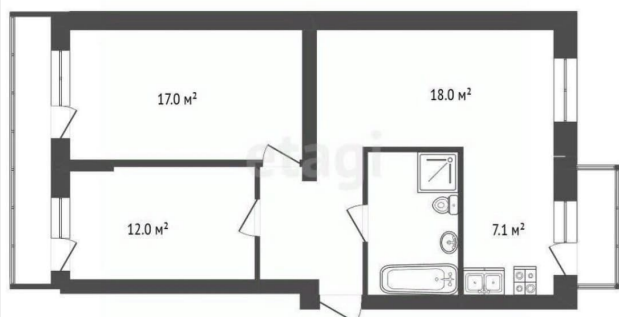
Описание

Ваша Мечта о Крыму: Просторная квартира у моря и гор для жизни и инвестиций! Представляем вам уникальное предложение, которое может стать ключом к вашей мечте о Крыме! 3-комнатная квартира, расположенная в живописном месте, где величественные горы встречаются с ласковым морем, готова стать вашим идеальным домом или выгодным инвестиционным активом. Эта квартира идеальный выбор как для комфортного проживания вашей семьи, так и для получения стабильного дохода от сдачи в аренду. Основные преимущества вашей будущей квартиры: Просторная планировка (69,1 кв.м.): Продуманное пространство для жизни, где каждый найдет свой уголок: Кухня-гостиная с выходом на балкон: Создайте здесь атмосферу уюта для семейных ужинов и теплых вечерних посиделок. Две спальные комнаты: Каждая с собственным выходом на балкон представьте, как приятно начинать утро с глотком свежего морского воздуха и захватывающего вида! Большая прихожая правильной формы: Максимум функциональности и удобства для организации пространства. Совмещенный санузел: Практичное и эргономичное решение. Предчистовая отделка: Квартира уже подготовлена к вашим дизайнерским идеям! Разведенная электрика значительно ускорит и упростит процесс ремонта,

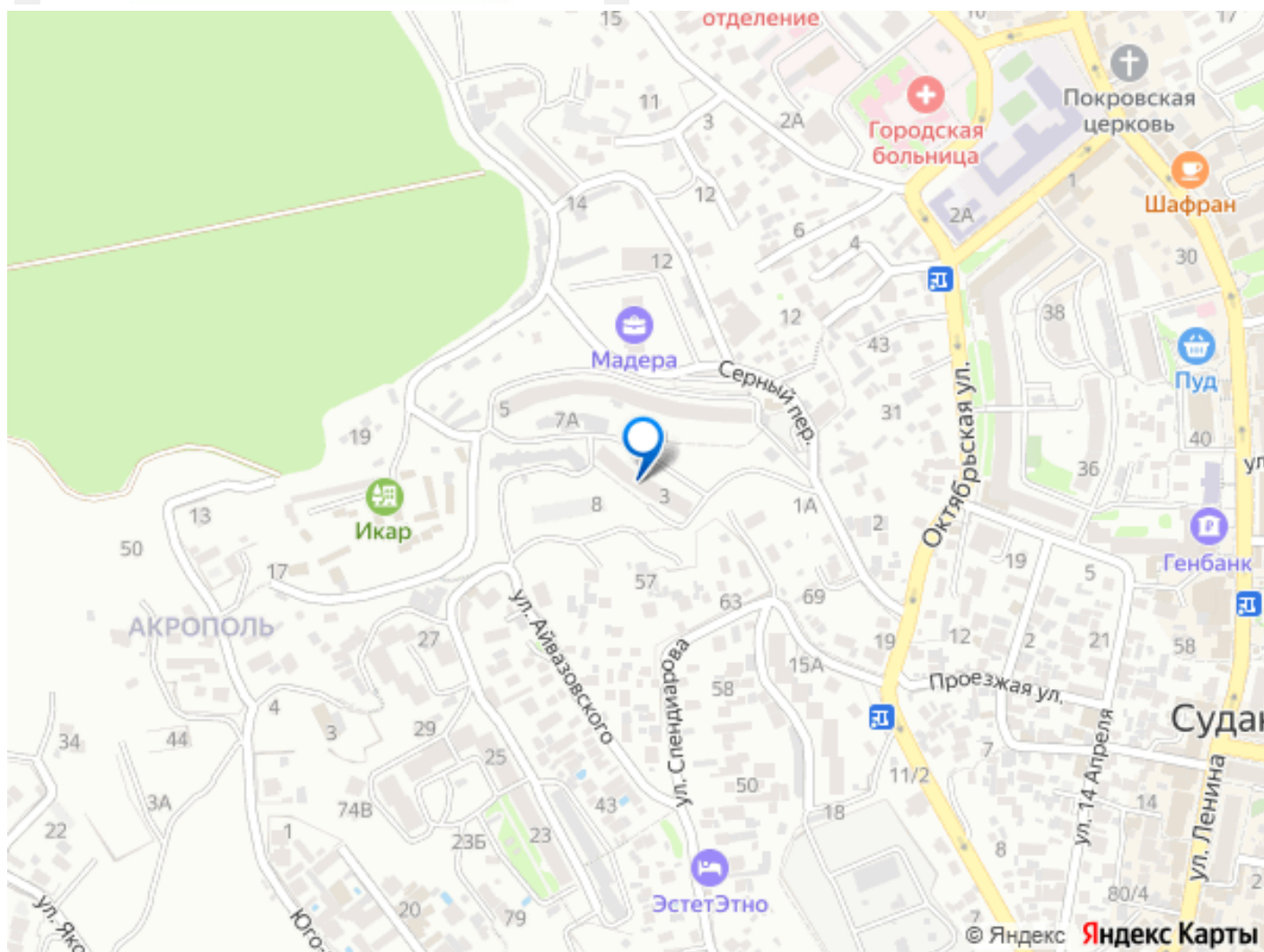
позволяя вам быстрее воплотить мечту в реальность. Надежные материалы: Дом блочный, межкомнатные стены из кирпича это гарантия долговечности, прочности и отличной звукоизоляции, что важно для спокойной и комфортной жизни. Все необходимые коммуникации: Центральное водоснабжение с подачей горячей и холодной воды, а также автономное газоснабжение залог вашего комфорта круглый год. Ваша жизнь в Крыму это: Непосредственная близость к природе: Наслаждайтесь потрясающими видами гор, вдыхайте свежий морской бриз и почувствуйте себя частью этого уникального ландшафта. Развитая инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни находится в радиусе 15 минут ходьбы: школы, детские сады, поликлиника, банки, разнообразные магазины и уютные кафе. Культурное богатство и туристические жемчужины: В непосредственной близости: знаменитая Кипарисовая аллея и величественная историческая Генуэзская крепость визитные карточки Судака, которые вы сможете посещать в любое удобное время. Всего в 20 минутах: волшебные места, такие как Арт-Таврида, живописный Мыс Меганом, знаменитый поселок Новый Свет с Тропой Голицина и уникальная Можжевельниковая роща эти направления привлекают туристов со всего мира. Инвестиционный потенциал вашей квартиры: Высокий спрос на аренду: Крым одно из самых популярных туристических направлений. Сдача квартиры в аренду, особенно в таком живописном и удобном месте, может обеспечить вам стабильный и привлекательный доход. Юридическая чистота: Квартира полностью юридически чистая, что гарантирует полную безопасность вашей сделки. Быстрый выход

на сделку: Мы ценим ваше время и готовы к оперативному оформлению всех документов.
Удобство сделки для вас: Онлайн просмотр:
МЫ ГАРА





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России