

Создано: 07.11.2025 в 13:24

Обновлено: 01.01.2026 в 18:17

<https://krim.move.ru/objects/9286626755>

Юлия Специалист, Триумф

**79183419632**

**Крым, Симферополь, переулок Тупой, 11**

**11 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, переулок Тупой, 11

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

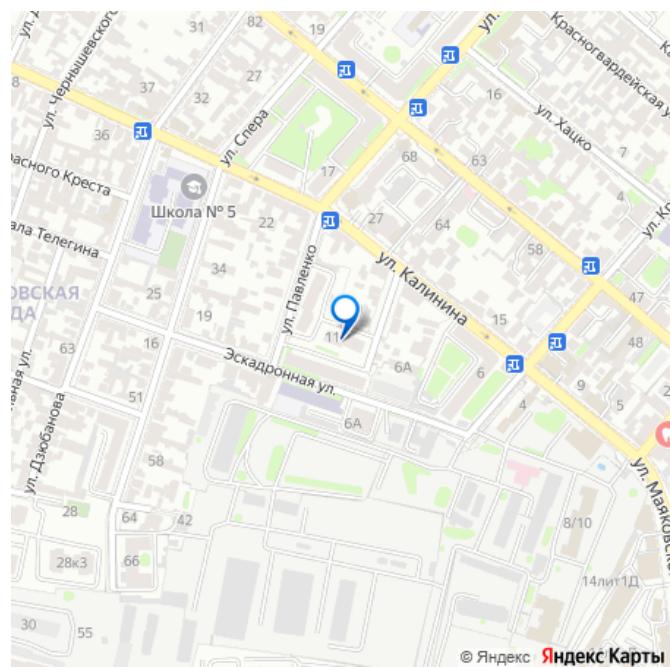
балкон

Ремонт

евро

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в центре города, в пяти минутах от Центрального

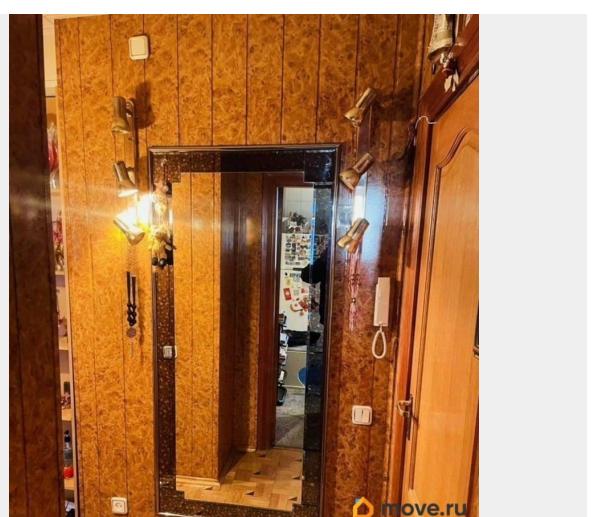
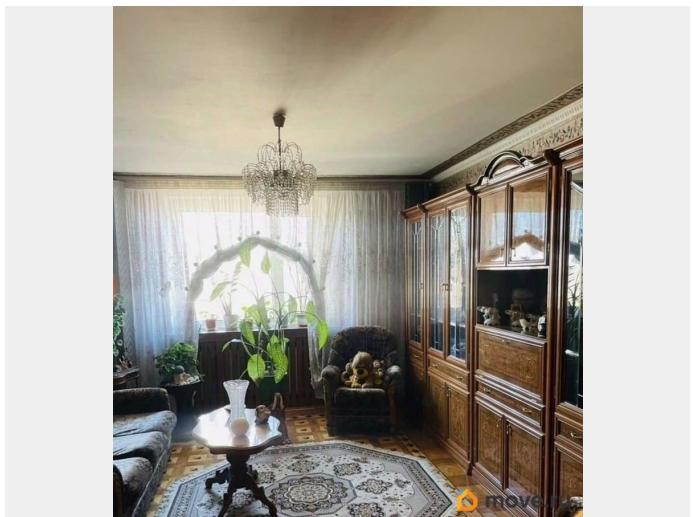


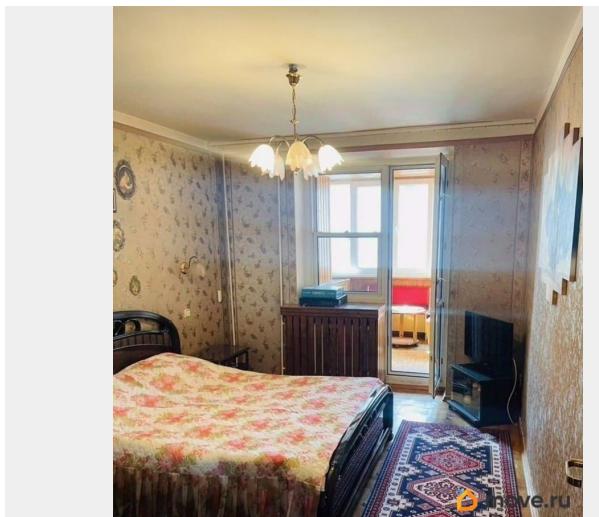
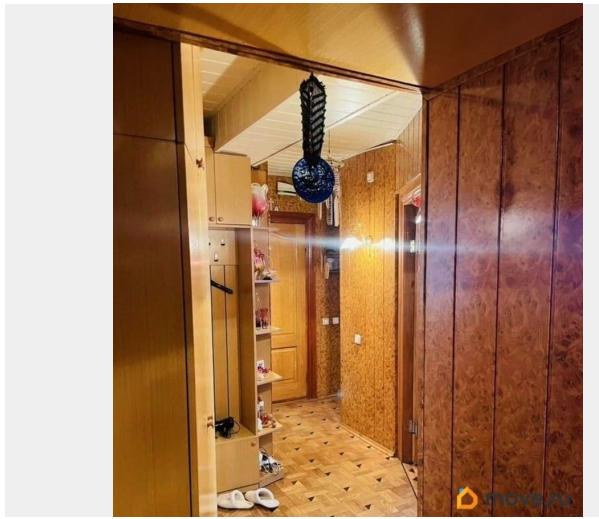
рынка, Квартира «чешской планировки», расположена на 4 этаже 9 этажного блочного дома. Стены выложены из альминского камня, что дает прекрасную термо- и шумоизоляцию. Общая площадь - 68 кв.м., три изолированные комнаты, кухня - 11 кв.м. с выходом на балкон, просторная прихожая с местами хранение плюс большая застекленная лоджия, почти кабинет.

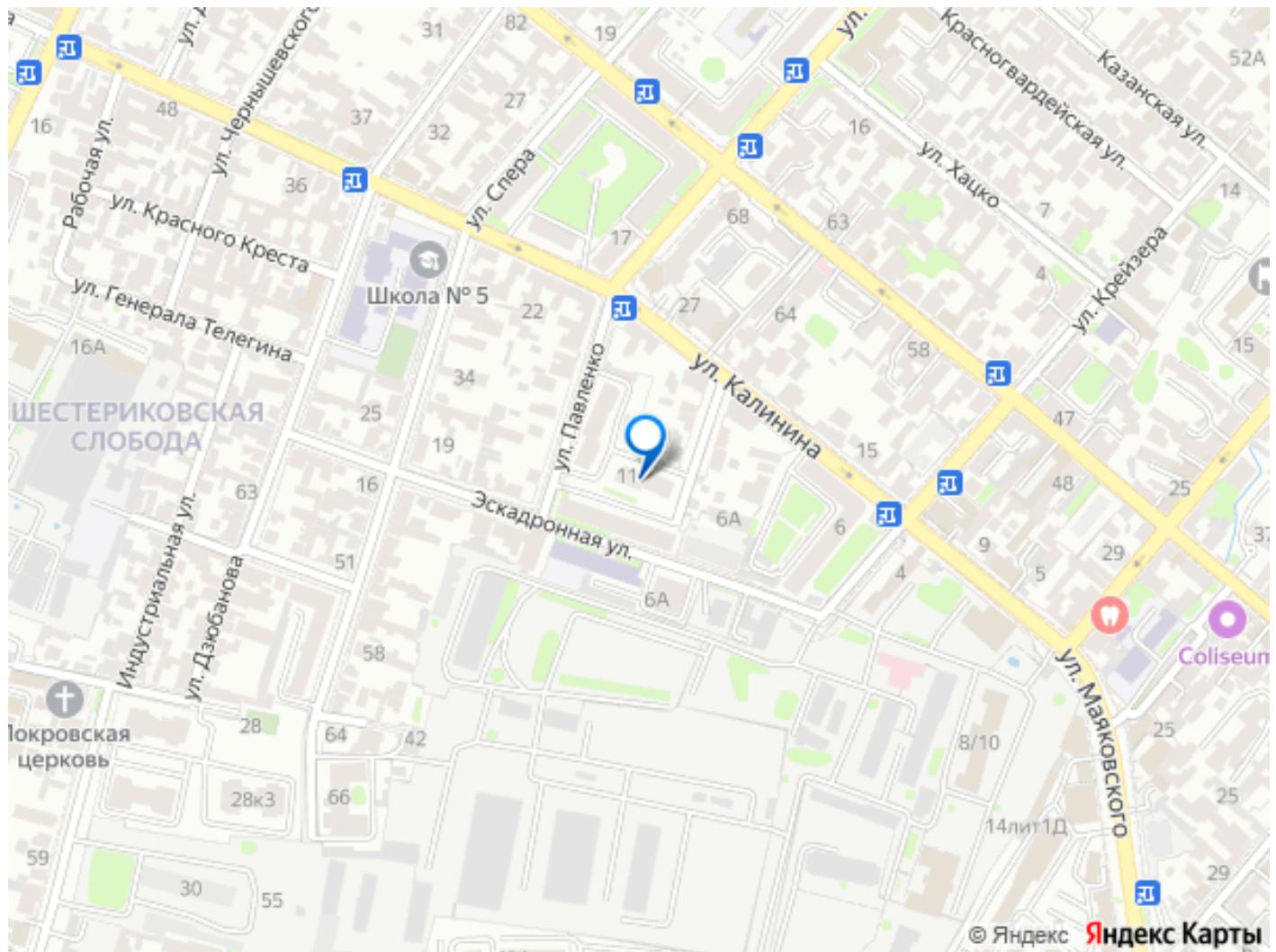
Санузел изолированный. На лестничной площадке выгорожен отдельный тамбур на две квартиры. Окна выходят на две стороны в красивый, тихий двор. Квартира в очень хорошем состоянии - заходи и живи.

Качественная кухонная и корпусная мебель, бытовая техника - все остается покупателю. Дом расположен очень удачно: хороший обжитой район, прекрасная транспортная доступность, при этом очень тихо и спокойно. Придомовая территория закрыта на домофон, очень чисто и аккуратно, есть места для парковки, предусмотреть въезд со стороны ул.

Павленко и ул. Калинина. До центра города пешком 10-15 минут, школа и садик в 5 минутах пешком. До Центрального рынка, железнодородного вокзала, и пл. Советской - 8 минут на машине.







Move.ru - вся недвижимость России