

Создано: 26.01.2026 в 12:19

Обновлено: 26.01.2026 в 11:22

<https://krim.move.ru/objects/9288415707>

Максим Лобанов, Максим Лобанов

**79189914790**

Крым, Саки, улица Крымская, 1

**6 450 000 ₽**

Крым, Саки, улица Крымская, 1

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

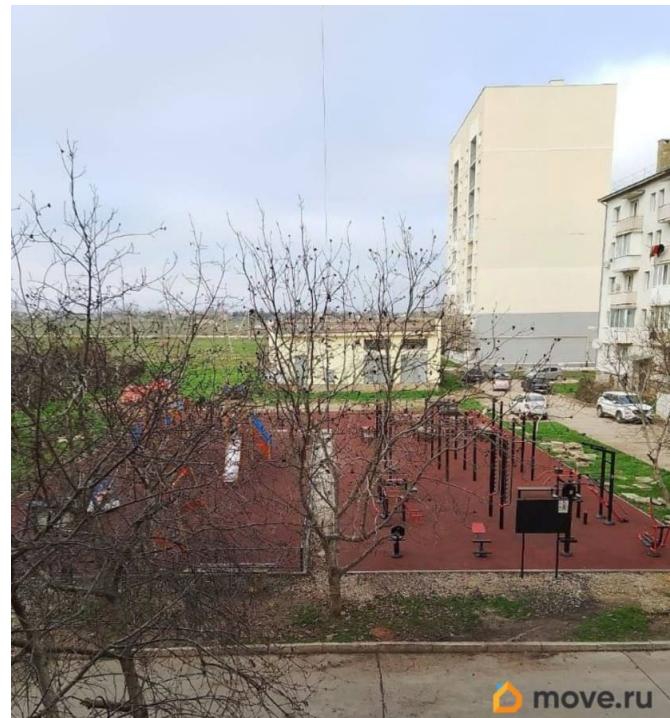
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

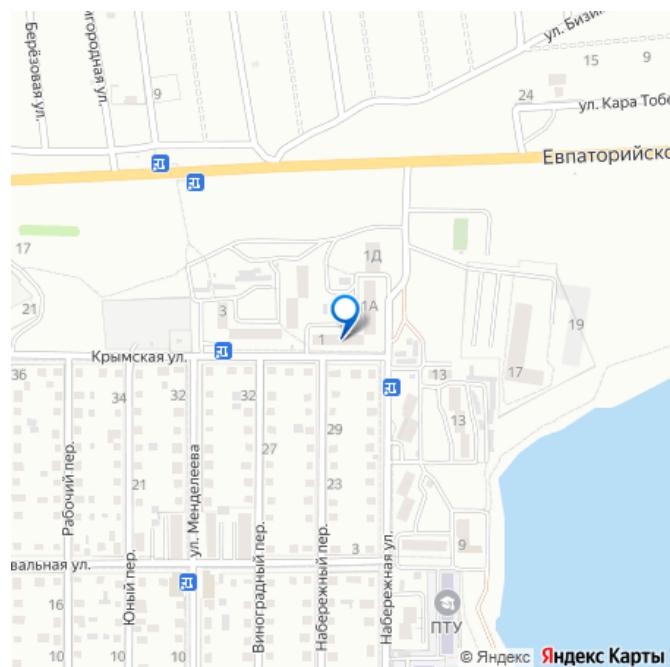
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 68.3 м<sup>2</sup> в Саках. ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА! Ваша лучшая возможность в Крыму: выгода, простор и идеальная локация. Не просто квартира — а потенциал для жизни, отдыха и инвестиций. Почему это выгодно? Цена собственника ниже рыночной — прямая экономия на старте. Чистый лист для дизайна — ремонт под ваш вкус и бюджет. Идеальная планировка для жизни — 3 изолированные комнаты, раздельный санузел, балкон + лоджия.

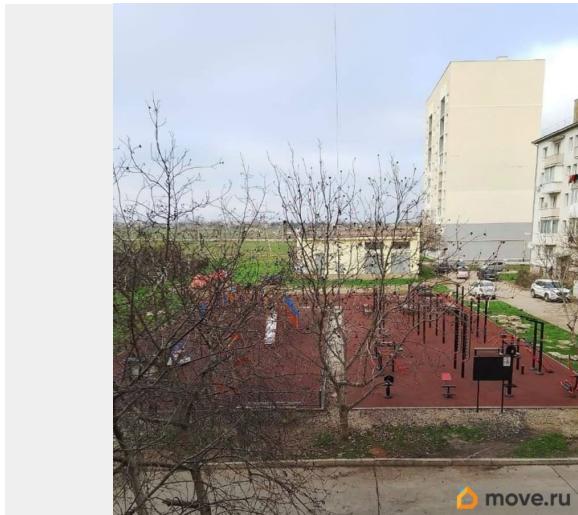
Описание объекта Площадь: 68.3 кв. м. Этаж: 2/5 блок (оптимально). Планировка: Три изолированные комнаты, раздельный санузел. Особенности: 2 Балкона. Окна на две стороны. Состояние: Требует ремонта.

Ваш шанс создать идеальное пространство с нуля. Район и инфраструктура Тихий район — спокойная и безопасная атмосфера. Всё для жизни рядом — развитая инфраструктура: школы, детские сады. Курортный бонус — море находится рядом! Лечебные грязи Сакского озера в шаговой доступности.

Транспортный хаб — отличная доступность. Легко путешествовать по всему Крыму: до Евпатории ~25 мин, до Симферополя ~1 час на авто. Кому подойдет? Семье — для постоянного проживания в тихом районе с инфраструктурой. Инвестору — для выгодного вложения в растущий курортный рынок с перспективой аренды. Тем, кто мечтает о доме у моря — чтобы создать своё пространство для отдыха и сдачи внаём.

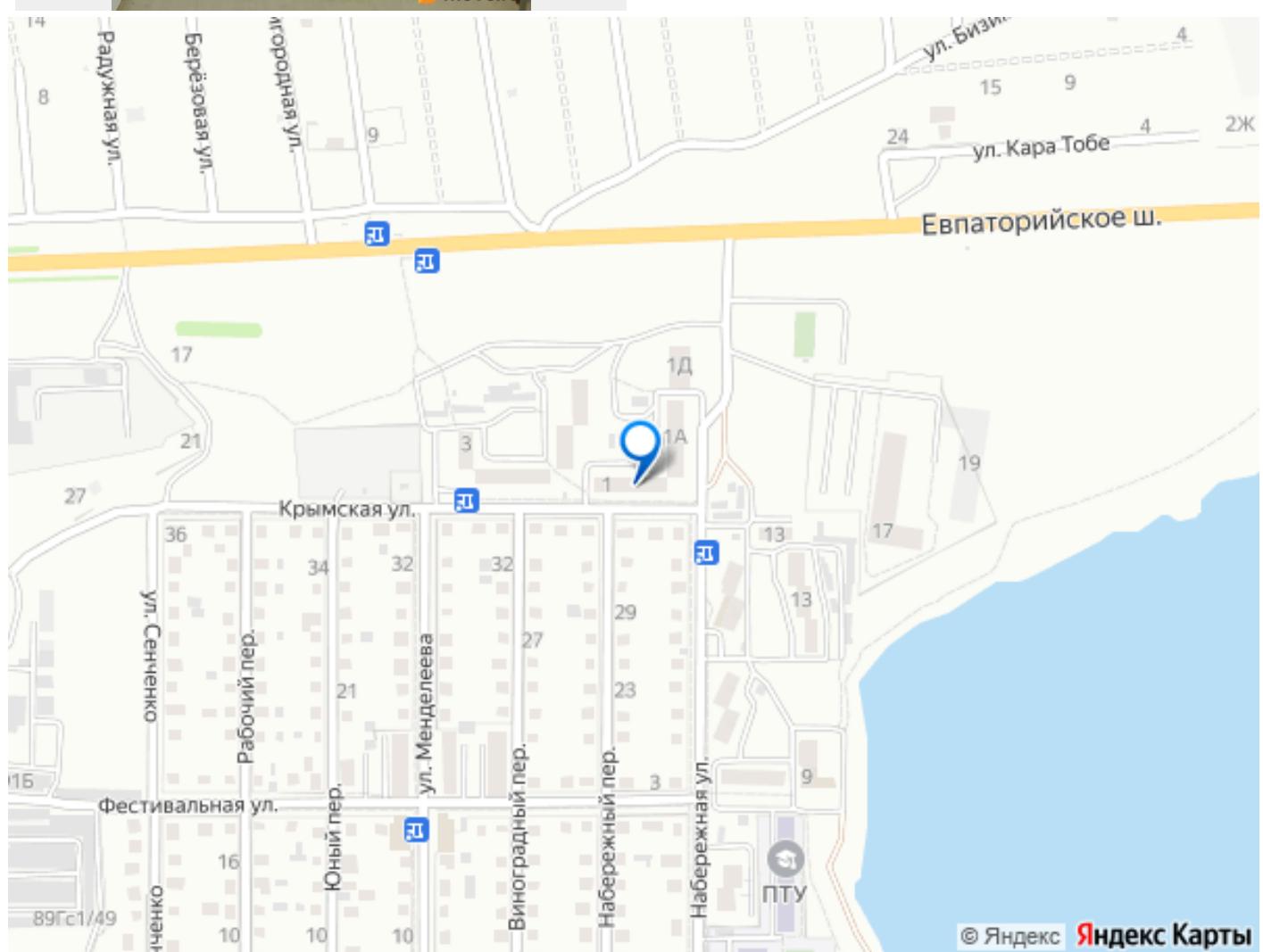
Цена привлекательна для быстрой сделки! Готовы увидеть потенциал своими глазами?

Звоните, назначим просмотр и обсудим  
детали!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России