

🕒 Создано: 17.10.2023 в 18:18

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:56

**Ольга Шмелькова, RiseUpYalta**

**79184123291**

**Крым, Ялта, улица Киевская, 78**

**14 850 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Киевская, 78

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

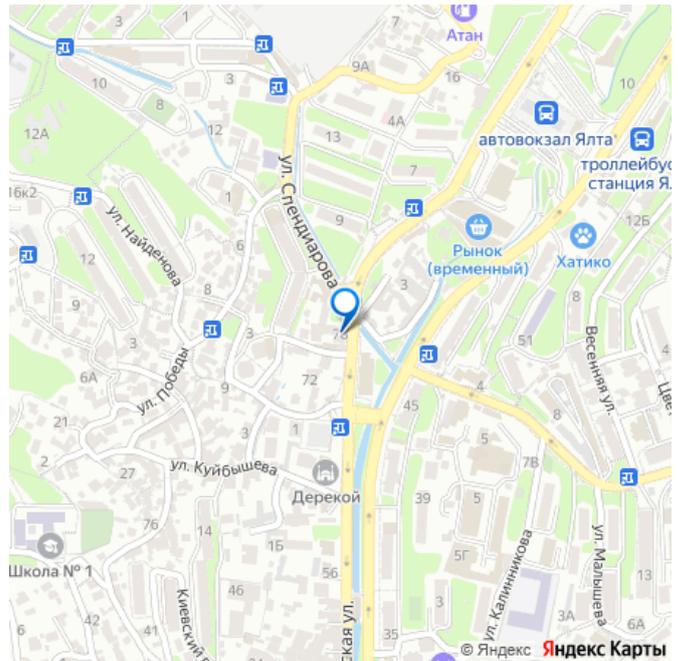
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

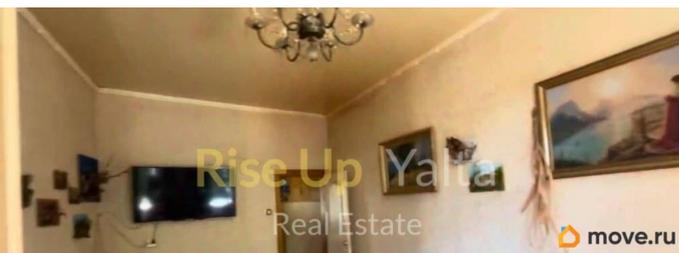


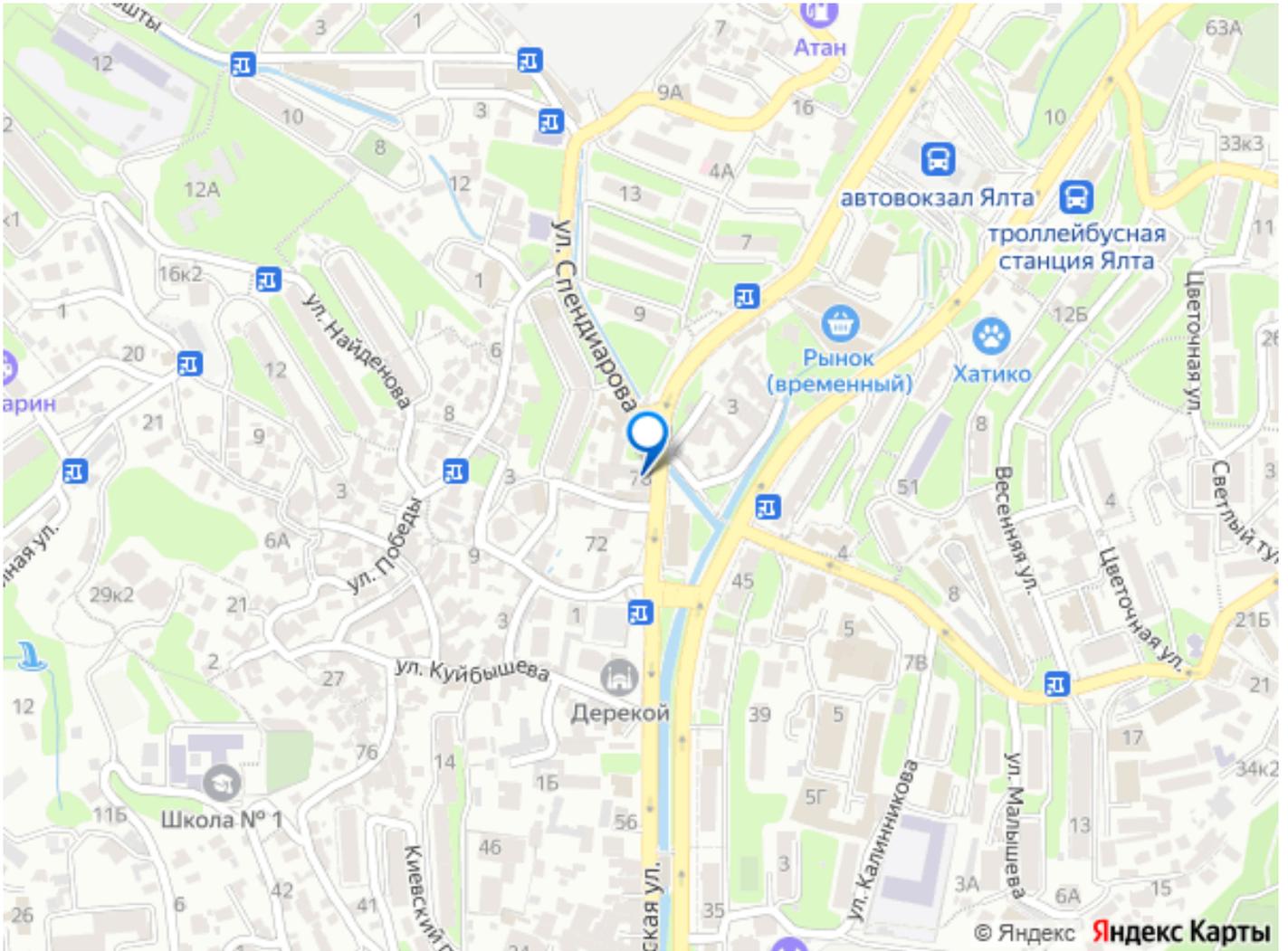
парковка

## Описание

Арт. 56788735. 3комн. квартира в центре Ялты. Продаётся квартира в историческом центре Ялты, район Автовокзала. Дом окружён всеми благами, необходимыми для комфортной жизни современных жителей Ялты. В близком соседстве находится всё, что нужно для жизни - Центральный рынок, автовокзал, престижная школа, детский сад, магазин Пуд, множество других магазинов, ресторанов, кафе. Нахождение рядом с транспортной развязкой позволит быстро переместиться в любое место Ялты, как на собственном авто, так и на общественном транспорте. Прогулочным шагом до набережной Ленина не больше 20 мин. До рынка 5 мин. Окна квартиры выходят на три стороны (и во двор, и на улицу). Просторная кухня 13.6м<sup>2</sup>. Две комнаты по 16.4м<sup>2</sup>. Одна 14.2м<sup>2</sup>. Большой коридор 6.8м<sup>2</sup>. Высокие потолки 3,2м. Квартира светлая, уютная. В ней комфортно может расположиться большая семья. Эта квартира может быть интересна для организации арендного бизнеса. Квартира рядом тоже в продаже. При желании можно объединить две квартиры с общим коридором и общей площадью почти 100м<sup>2</sup> и организовать ликвидный исторический мини отель в привлекательном для туристов месте. Подходит под сертификат, для ипотеки и материнского капитала. Мы работаем только с проверенными и юридически чистыми объектами. Оказываем услуги по юридическому сопровождению, помогаем в оформлении ипотеки и оказываем весь

спектр сопутствующих услуг. Мы сопровождаем сделки наших клиентов на всех этапах, от показа до получения права собственности. В любое удобное для Вас время мы готовы провести онлайн-презентацию, по видеосвязи ответить на дополнительные вопросы и показать наглядно преимущества данного объекта. Звоните прямо сейчас! Будем рады ответить на все Ваши вопросы с 9.00 до 21.00.





Move.ru - вся недвижимость России