

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:15

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:54

**Крым, Симферополь, улица Крылова, 60**

**8 999 999 ₺**

Крым, Симферополь, улица Крылова, 60

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

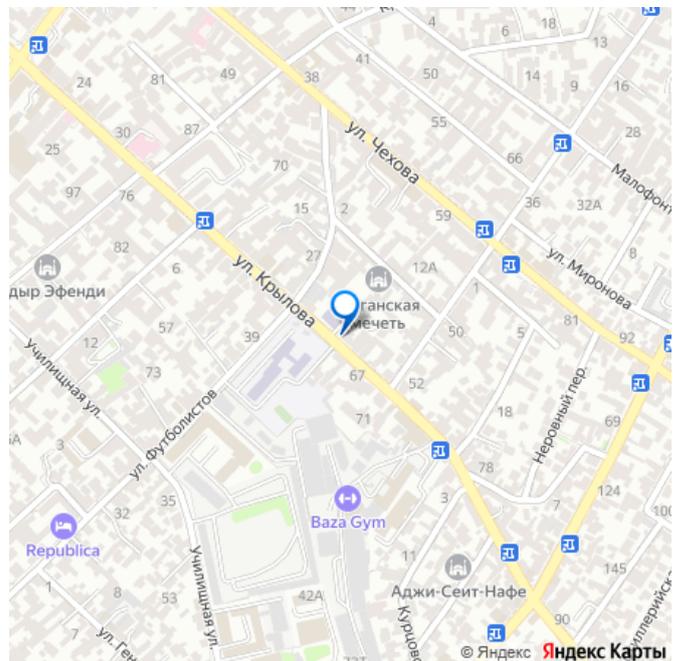
<https://krim.move.ru/objects/9292398275>

**Крымский Центр Недвижимости,**

**Крымский Центр Недвижимости**

**79884616792**

для заметок



## Описание

Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира в центральной части города с собственным двориком и парковочным местом для авто! Общая площадь - 67 кв.м., 3 комнаты, гостиная - 18,5 кв.м., две спальни - 13 кв.м. и 11,4 кв.м., кухня - 8,5 кв.м. Вместительная гардеробная. Сан/узел раздельный, теплый пол в ванной и туалете. Автономное газовое отопление - двухконтурный котел установлен в отдельной котельной, что позволит Вам значительно экономить в зимний период на отоплении и не мерзнуть в межсезонье, так же установлена система фильтрации воды, электробойлер. Все городские коммуникации: электричество, водопровод, газ, центральная канализация. Квартира в хорошем состоянии, качественный ремонт делали все для себя. Хорошая качественная мебель, дорогая бытовая техника, сан/техника. Можно зайти и жить. Крыша новая - металлочерепица, меняли 2 года назад. Есть свой огороженный дворик с парковочным местом для Вашего автомобиля, 25 кв.м. Над двориком выполнен навес из поликарбонатных листов (поликарбонатные листы новые, заменены осенью 2024 г.) Так же в пользовании есть подвал - 26,7 кв.м. с отдельным входом, сухой. Очень удобен как подсобное помещение для хранения или для мастерской. В подвале установлена накопительная ёмкость для воды 1 куб.м. и система фильтрации воды, уже чистая вода подается в квартиру. Удобное расположение рядом расположены детский садик, школа, до центра города около 10-15 минут пешком. Остались вопросы или хотите записаться на просмотр, звоните! Один взрослый собственник.

