

Создано: 17.06.2025 в 21:31

Обновлено: 31.10.2025 в 09:50

Крым, Симферополь, улица Крылова, 60

**8 999 999 ₽**

Крым, Симферополь, улица Крылова, 60

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира в центральной части города с собственным двориком и

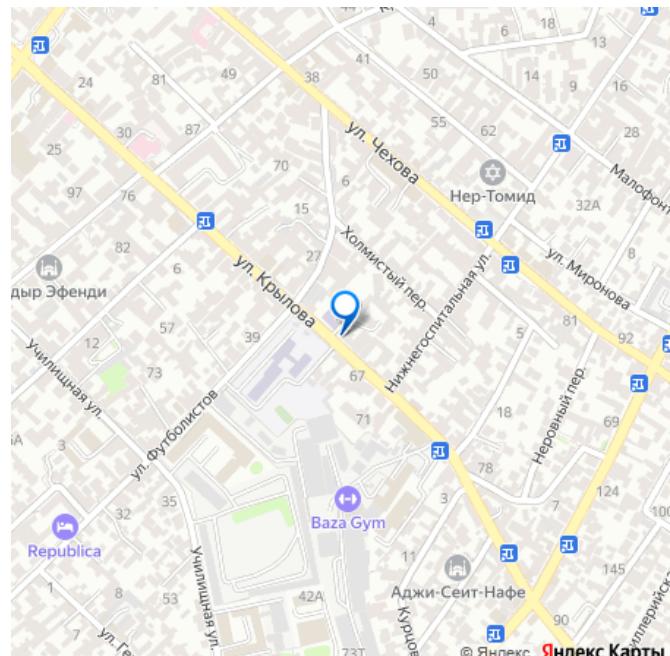
<https://krim.move.ru/objects/9281459816>

Крымский Центр Недвижимости,

Крымский Центр Недвижимости

**79884616792**

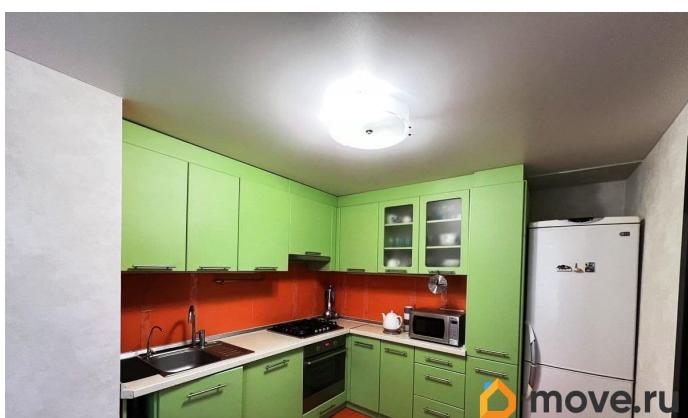
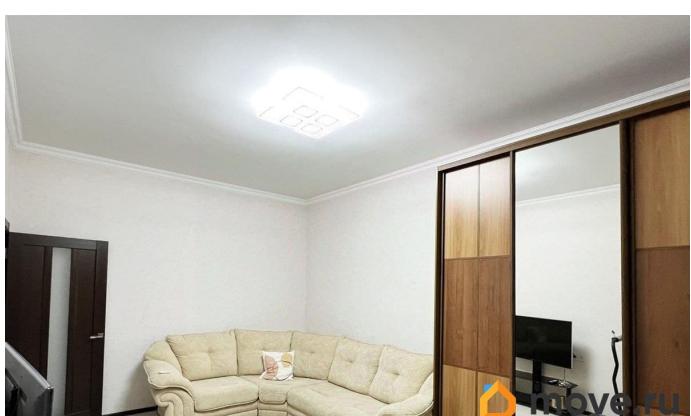
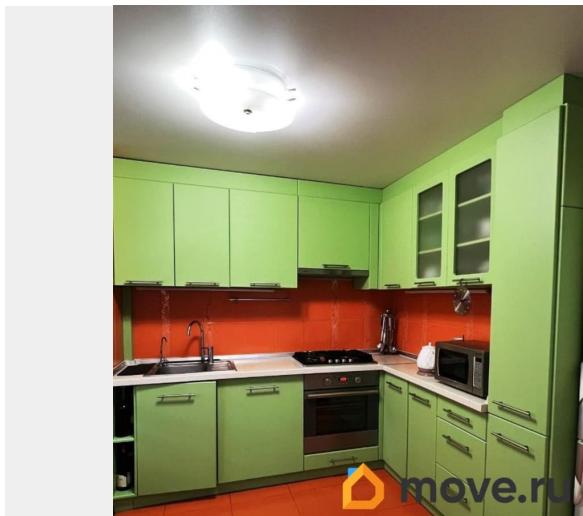
для заметок

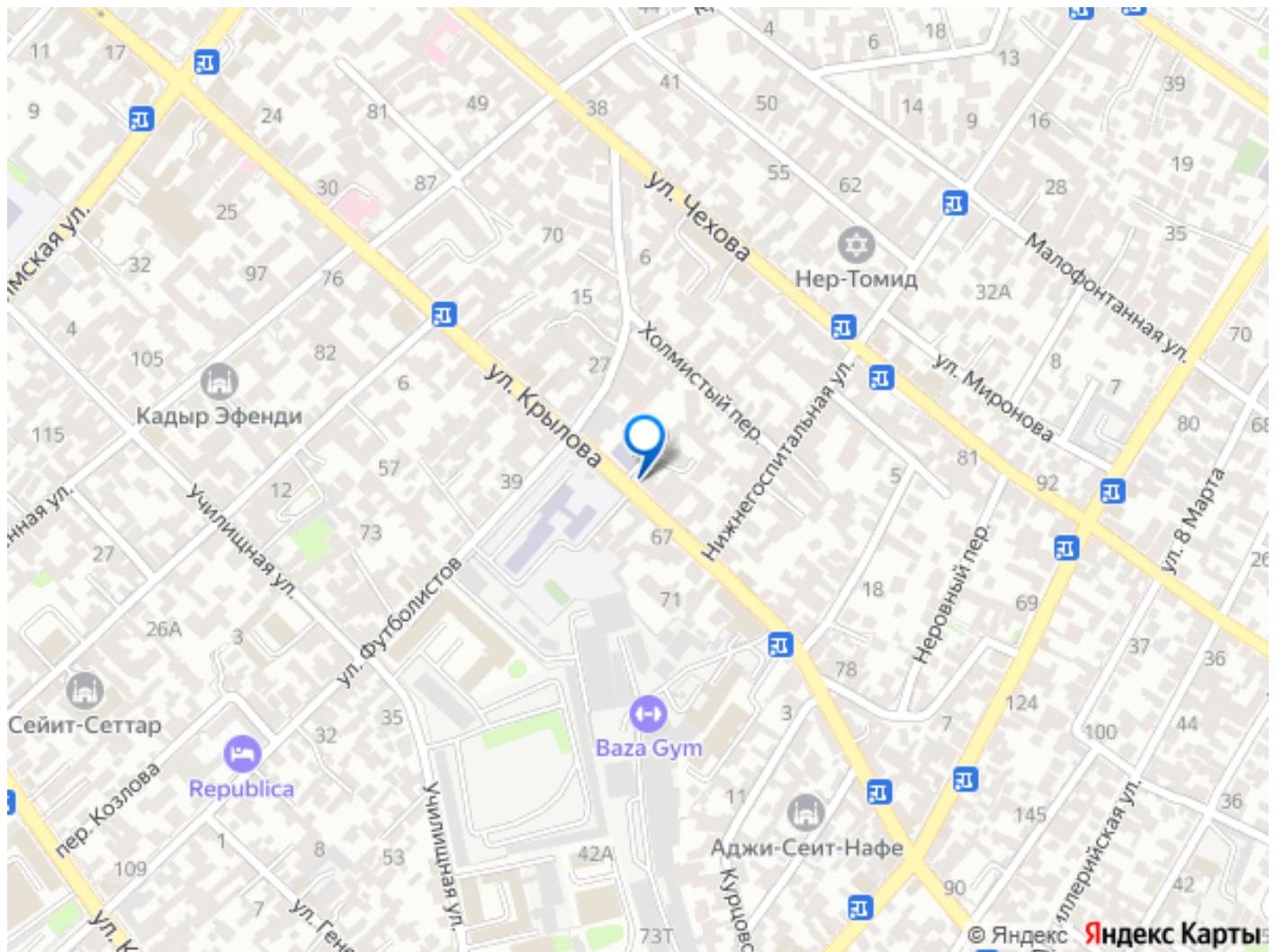


парковочным местом для авто! Общая площадь - 67 кв.м., 3 комнаты, гостинная - 18,5 кв.м., две спальни - 13 кв.м. и 11,4 кв.м., кухня - 8,5 кв.м. Вместительная гардеробная. Сан/узел раздельный, теплый пол в ванной и туалете. Автономное газовое отопление - двухконтурный котел установлен в отдельной котельной, что позволит Вам значительно экономить в зимний период на отоплении и не мерзнуть в межсезонье, так же установлена система фильтрации воды, электробойлер. Все городские коммуникации: электричество, водопровод, газ, центральная канализация. Квартира в хорошем состоянии, качественный ремонт делали все для себя.

Хорошая качественная мебель, дорогая бытовая техника, сан/техника. Можно зайти и жить. Крыша новая - металличерепица, меняли 2 года назад. Есть свой огороженный дворик с парковочным местом для Вашего автомобиля, 25 кв.м. Над двориком выполнен навес из поликарбонатных листов (поликарбонатные листы новые, заменены осенью 2024 г.) Так же в пользовании есть подвал - 26,7 кв.м. с отдельным входом, сухой. Очень удобен как подсобное помещение для хранения или для мастерской. В подвале установлена накопительная ёмкость для воды 1 куб.м. и система фильтрации воды, уже чистая вода подается в квартиру. Удобное расположение рядом расположены детский садик, школа, до центра города около 10-15 минут пешком.

Остались вопросы или хотите записаться на просмотр, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России