

Создано: 12.04.2024 в 13:47

Обновлено: 16.12.2025 в 15:33

<https://krim.move.ru/objects/9285532218>**Юрий Кожаев, ЮБК****79181411006****Крым, Евпатория, проспект Победы, 85****10 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 85

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

37.3 м²

Площадь кухни

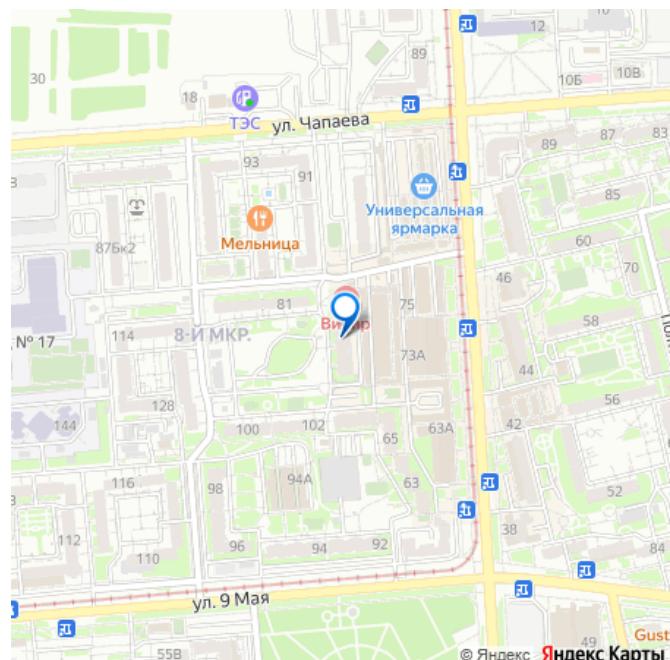
8.7 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

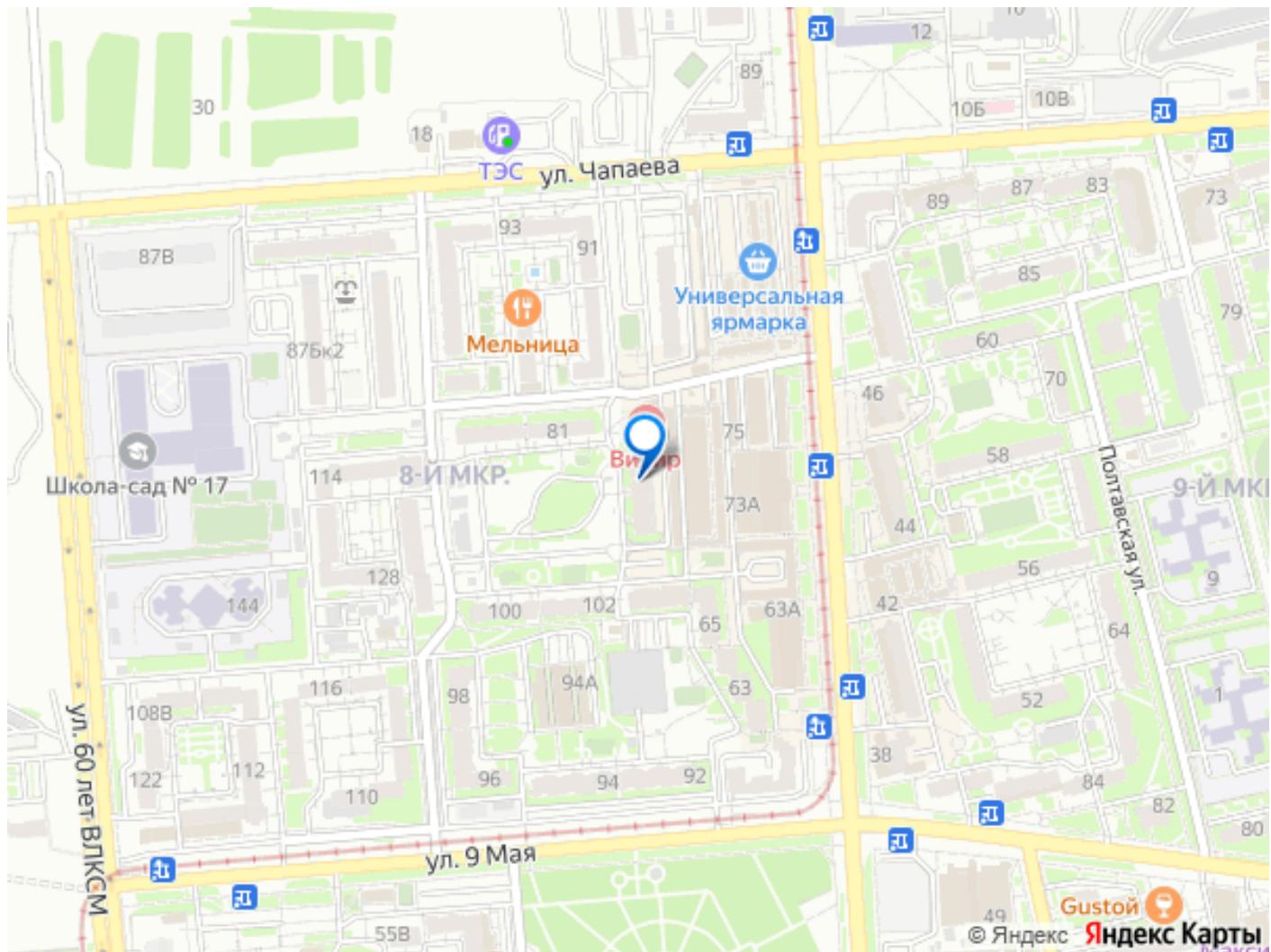
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая и очень просторная 3-х комнатная квартира, планировка отличная(не менялась). Преимуществом данной квартиры является- газовый котёл. Можно обогревать квартиру, когда хочется(существенная экономия по сравнению с центральным отоплением)+горячая вода на постоянной основе. Дом с новой планировкой и отопление газовым котлом - это редкость для Евпатории. Вход в квартиру через общий коридорчик на 2 квартиры, есть кладовка. В квартире есть ниша под гардеробную(закрывается ролетом) На полу ламинат и плитка. Стены ровные, окрашены. Лоджия просторная, застеклена. Балкон- нет, чтобы была возможность наслаждаться крымским воздухом летними вечерами.

Квартира расположена в очень удобном районе с развитой инфраструктурой: рядом новая школа, новый детский сад, детские площадки, площадка с тренажерами, рынок, где всегда есть свежие овощи и фрукты. В 5 минутах ходьбы магазины: «Яблоко», DNS, Kari, Гигаспорт (СпортМастер), кинотеатр Максимум. Рядом Красная горка, остановка трамваев и автобусов. До моря 5 минут на машине, полчаса пешком. В доме имеется пассажирский лифт Возможна ипотека и сертификаты При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V5333





Move.ru - вся недвижимость России