

Создано: 14.01.2026 в 13:22

Обновлено: 21.01.2026 в 15:34

<https://krim.move.ru/objects/9288007252>

Анна Вершинина, ЮБК

79886041982

**Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия
Октября, 22А**

8 200 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия Октября, 22А

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

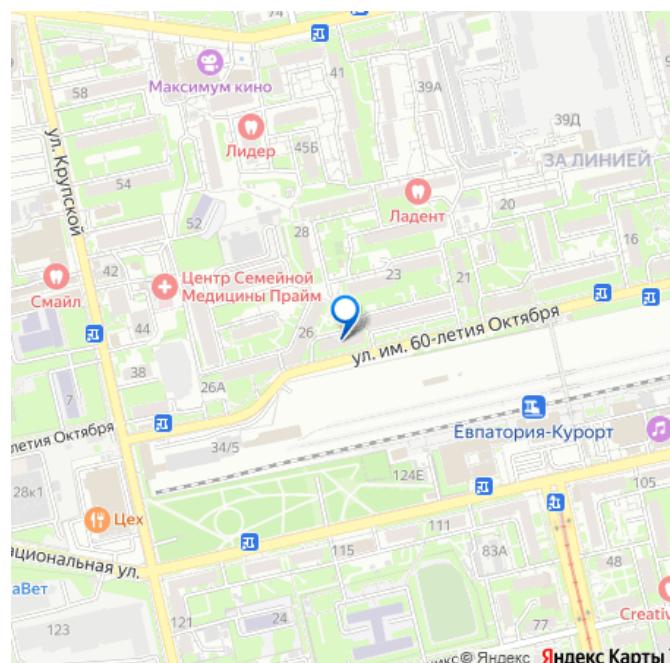
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира в Евпатории! Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру улучшенной планировки, расположенную по адресу Республика Крым, Евпатория г., им. 60-летия Октября ул., 22а. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного дома, что гарантирует вам тишину и комфорт. Общая площадь составляет 67.4 м², из которых 39.2 м² — это жилая площадь. **Удобная планировка**: квартира состоит из 3 раздельных комнат, что позволит вам создать уютное пространство для каждого члена семьи. Просторная кухня площадью 7.1 м² идеально подойдет для приготовления вкусных ужинов. Из кухни и зала вы выходите на уютную лоджию, а из спальни — на балкон, где можно насладиться свежим воздухом. С/у раздельный, что обеспечивает дополнительный комфорт в повседневной жизни. **Комфорт и уют**: в квартире выполнен косметический ремонт, окна заменены на современные металлопластиковые, что способствует сохранению тепла и снижению уличного шума. Отопление центральное, установлен бойлер для горячей воды. **Отличное месторасположение**: квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта и детская площадка во дворе, что делает жизнь еще более удобной для вас и вашей семьи.

Открытая парковка во дворе позволит вам
без труда решать вопросы с автомобилем.
Квартира в собственности более 5 лет, никто
не прописан, что упрощает процесс покупки.
Не упустите возможность стать обладателем
этой замечательной квартиры, которая
станет уютным домом для вас и ваших
близких! За подробной информацией и для
организации просмотра обращайтесь прямо
сейчас! **Ваш новый уютный дом ждет вас!**
При звонке сообщите нам, пожалуйста,
номер: V6664

