

Создано: 09.12.2025 в 14:21

Обновлено: 11.12.2025 в 14:04

<https://krim.move.ru/objects/9287292929>

Анна Вершинина, ЮБК

79886041982

**Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия
Октября, 22А**

8 200 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия Октября, 22А

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

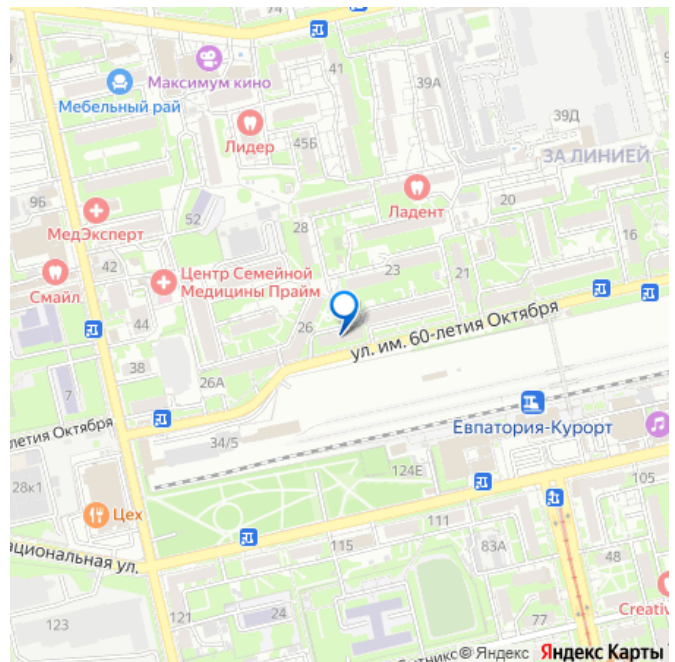
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

****Продается уютная 3-х комнатная квартира в Евпатории!**** Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру улучшенной планировки, расположенную по адресу Республика Крым, Евпатория г., им. 60-летия Октября ул., 22а. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного дома, что гарантирует вам тишину и комфорт. Общая площадь составляет 67.4 м², из которых 39.2 м² — это жилая площадь. ****Удобная планировка****: квартира состоит из 3 отдельных комнат, что позволит вам создать уютное пространство для каждого члена семьи. Просторная кухня площадью 7.1 м² идеально подойдет для приготовления вкусных ужинов. Из кухни и зала вы выходите на уютную лоджию, а из спальни — на балкон, где можно насладиться свежим воздухом. С/у отдельный, что обеспечивает дополнительный комфорт в повседневной жизни. ****Комфорт и уют****: в квартире выполнен косметический ремонт, окна заменены на современные металлопластиковые, что способствует сохранению тепла и снижению уличного шума. Отопление центральное, установлен бойлер для горячей воды. ****Отличное месторасположение****: квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта и детская площадка во дворе, что делает жизнь еще более удобной для вас и вашей семьи.

Открытая парковка во дворе позволит вам без труда решать вопросы с автомобилем. Квартира в собственности более 5 лет, никто не прописан, что упрощает процесс покупки. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры, которая станет уютным домом для вас и ваших близких! За подробной информацией и для организации просмотра обращайтесь прямо сейчас! ****Ваш новый уютный дом ждет вас!**** При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6625

