

Собственник
79892711564
Крым, Симферополь, улица Куйбышева, 29
10 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Куйбышева, 29

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 40.1 м²

Площадь кухни

 8.6 м²

Общая площадь

 67.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

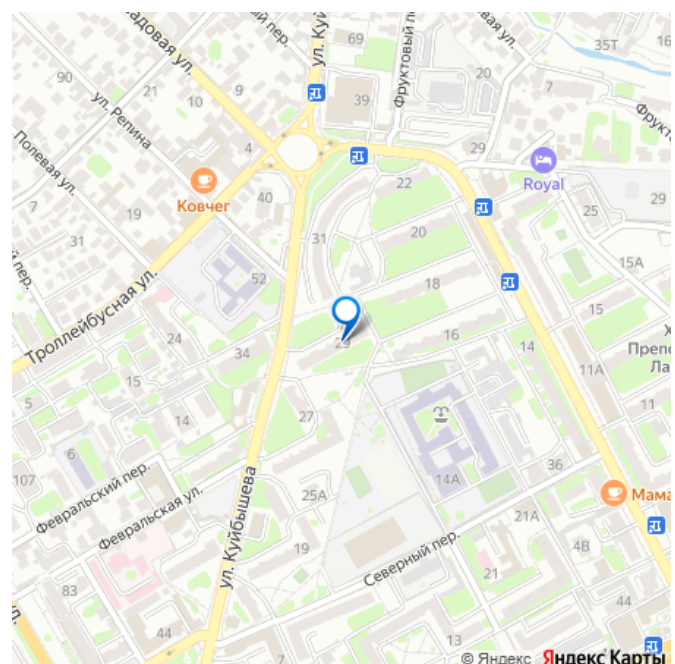
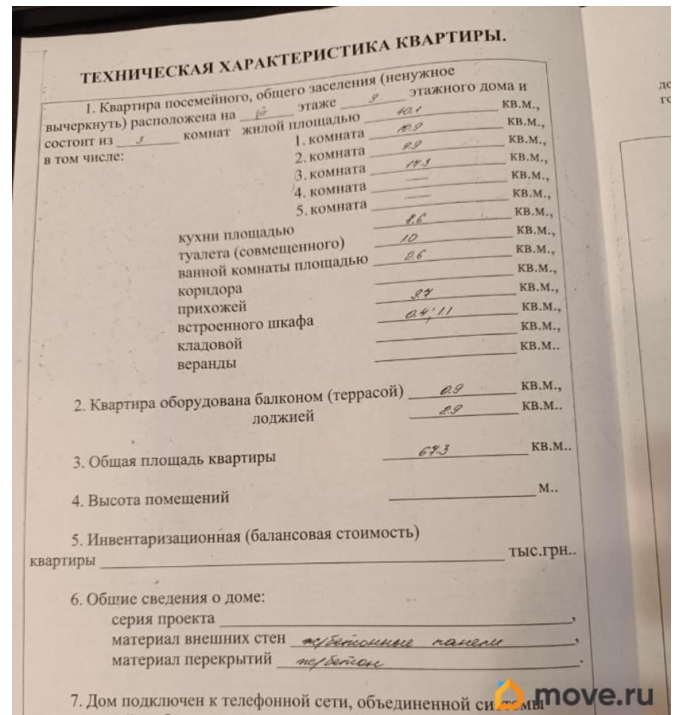
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная видовая трехкомнатная квартира в Симферополе, расположенная в доме на улице Куйбышева, 29. Общая площадь квартиры составляет 67.3 кв. м, из которых 40.1 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8.6 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность сделать ремонт по своему вкусу и создать идеальный интерьер. В планировке предусмотрены один отдельный санузел, одна лоджия и один балкон. Это позволяет рационально использовать пространство и наслаждаться свежим воздухом в любое время. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. В доме есть пассажирский лифт, поэтому можно легко и быстро добираться до квартиры. Расположение квартиры очень удобное — рядом есть все необходимое для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры

осуществляется собственником, что упрощает процесс сделки. Квартира без обременений, готова к быстрой продаже. Все юридические документы в порядке, что обеспечивает безопасность и прозрачность сделки.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ.

1. Квартира посемейного, общего заселения (ненужное вычеркнуть) расположена на 6 этаже 8 этажного дома и состоит из 5 комнат жилой площадью 40,1 кв.м., в том числе:

1. комната	<u>10,0</u>	кв.м.
2. комната	<u>10,0</u>	кв.м.
3. комната	<u>10,1</u>	кв.м.
4. комната	<u>—</u>	кв.м.
5. комната	<u>—</u>	кв.м.

кухни площадью 6,6 кв.м., туалета (совмещенного) 1,0 кв.м., ванной комнаты площадью 2,6 кв.м., коридора — кв.м., прихожей 8,8 кв.м., встроенного шкафа 0,4 кв.м., кладовой 1,1 кв.м., веранды — кв.м.

2. Квартира оборудована балконом (террасой) — кв.м., полкой — кв.м.

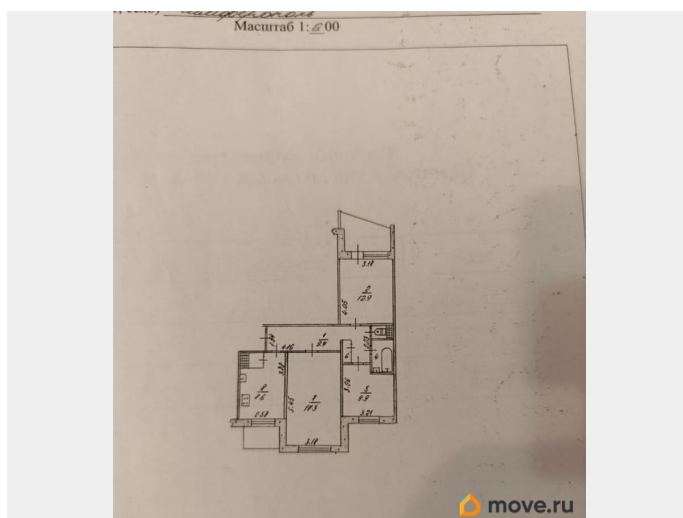
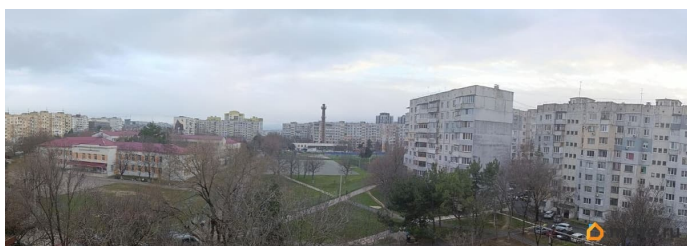
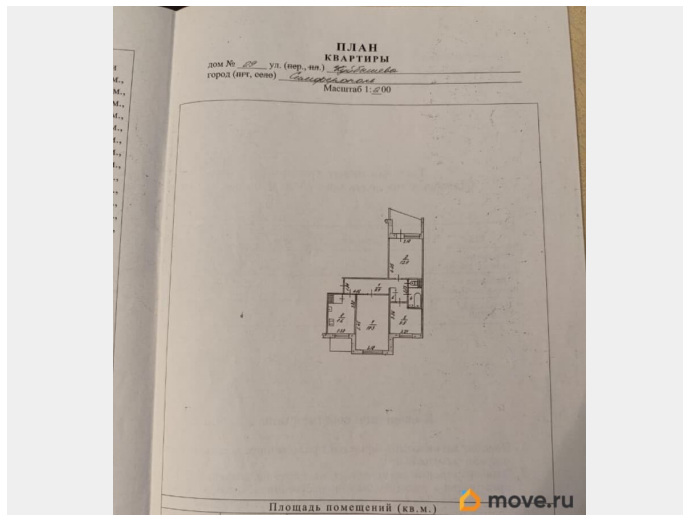
3. Общая площадь квартиры 67,3 кв.м.

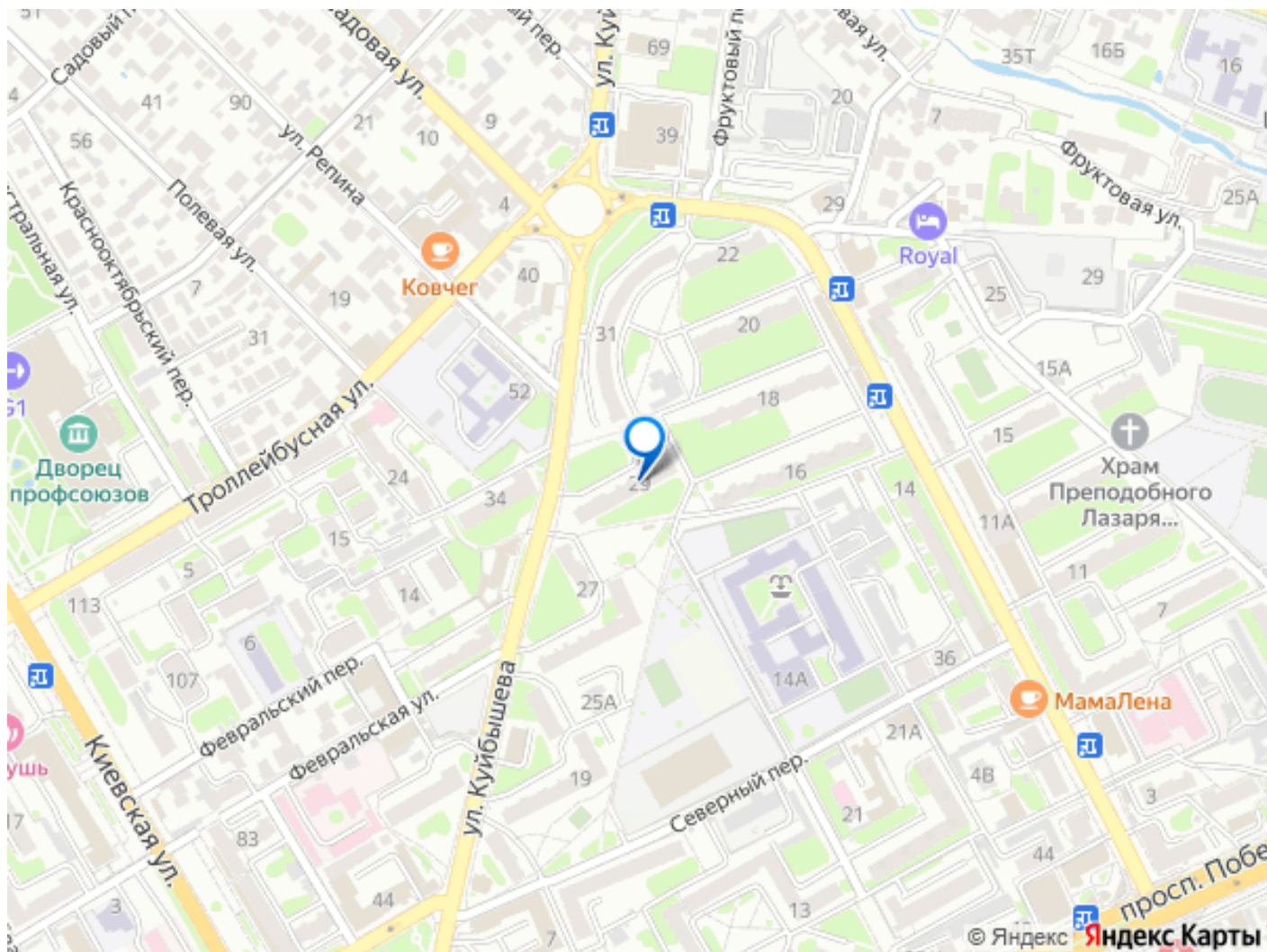
4. Высота помещений — м.

5. Инвентаризационная (балансовая стоимость) квартиры — тыс.грн.

6. Общие сведения о доме:
серия проекта —
материал внешних стен пенобетонная панель
материал перекрытий пенобетон

7. Дом подключен к телефонной сети, объединенной с —





Move.ru - вся недвижимость России