

Егор Байда, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

79182121243

Крым, Симферополь, улица Данилова, 55

7 700 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Данилова, 55

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

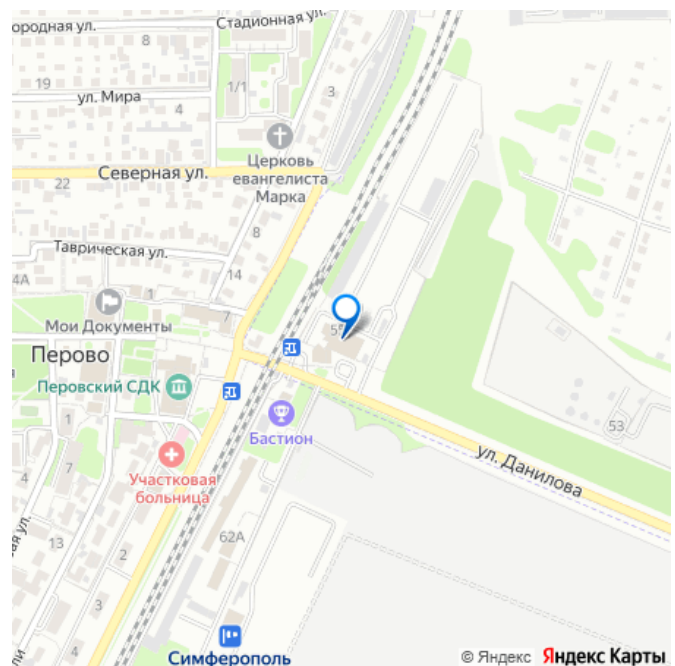
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

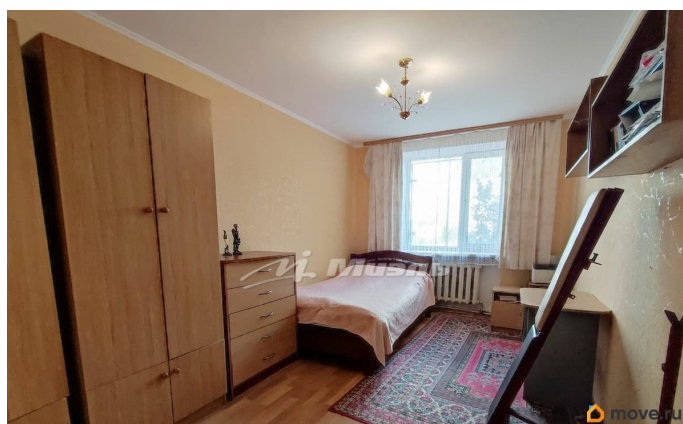
да

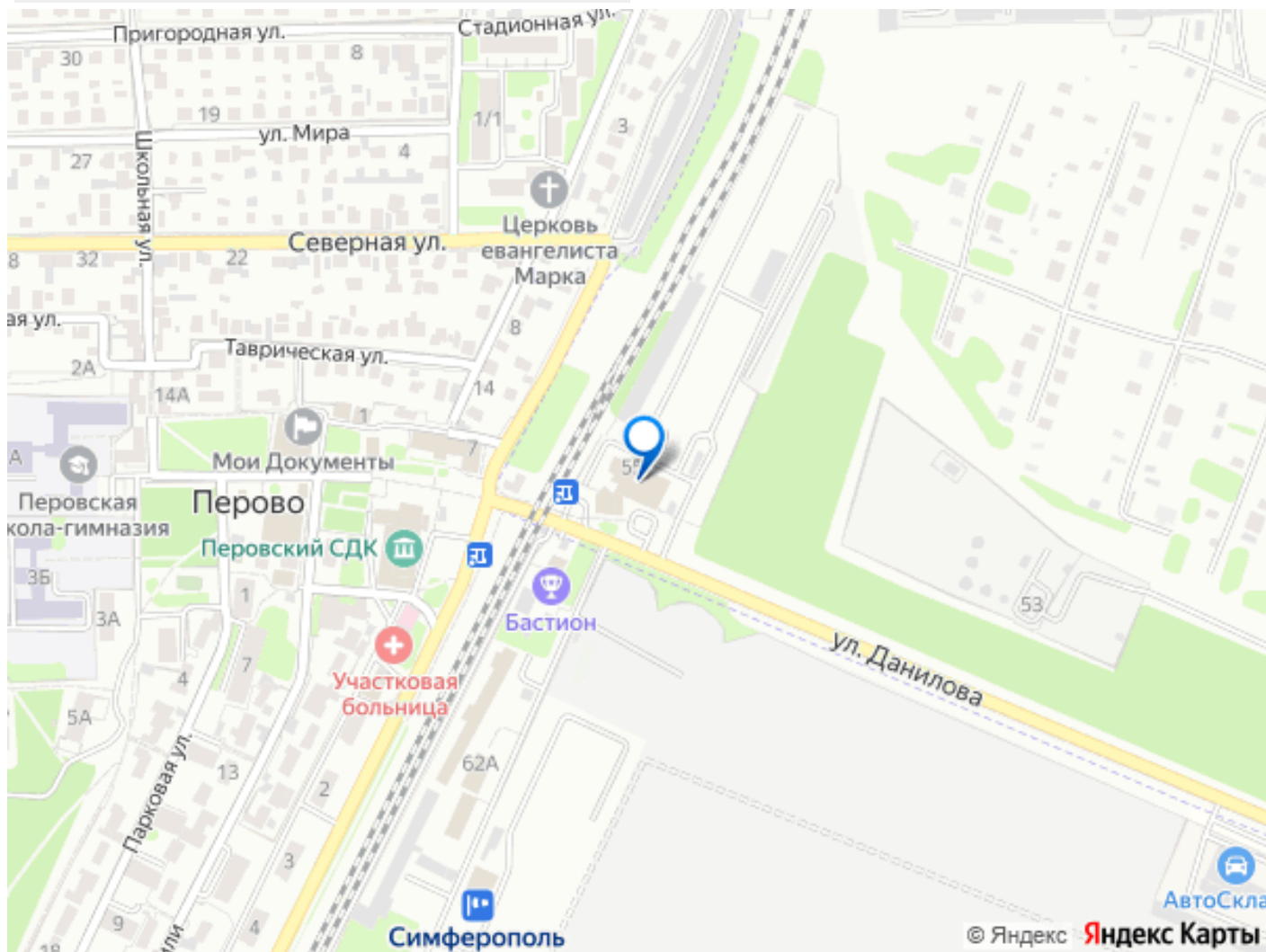
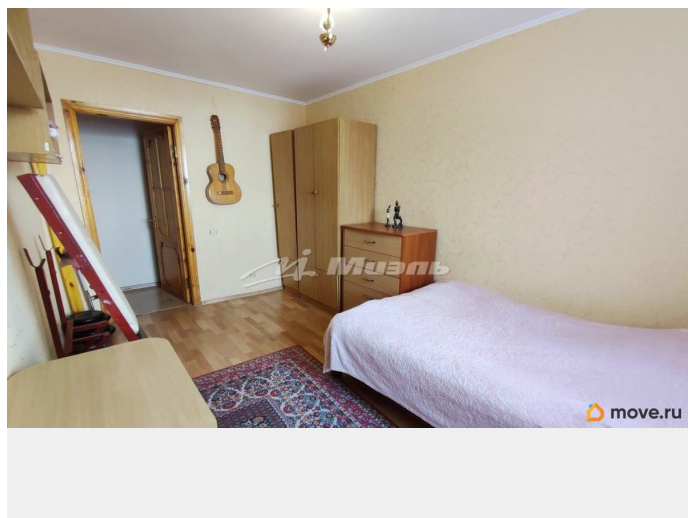
возможна ипотека

Описание

Арт. 119490752 Кадастровый номер:
90:12:130101:174 Эксклюзивная продажа 3-х
комнатной квартиры с лучшей планировкой -
«Чешка» и автономным газовым
отоплением!!! установлен 2-х контурный
газовый котёл, Вы не ждёте сезона
отопления, сами создаёте комфорт! и не
платите в 3 раза дороже за центральное
отопление. Общая площадь - 75.5 м², с
учетом фактической площади балкона и
лоджии: три отдельные комнаты -
17.7+13.3+9.2 м² большая, квадратной
формы кухня - 9.2 м² прихожая - 10.7 м²
раздельный санузел - 3+1.3 м² лоджия - 8 м²
балкон - 1.5 м² кладовая - 1.6 м² А так же
дополнительная кладовая в подвале для
сезонных вещей. Квартира после ремонта: -
сделаны потолки - установлены
металлопластиковые окна - заменена
проводка на медную - заменены все трубы,
заменяли даже основную трубу в
канализационный люк на улице. Мебель и
техника остаётся, кроме телевизоров, заходи
и живи! Окна выходят на две стороны в тихий
палисадник и только отремонтированный
двор, где без проблем можно припарковать
авто. Отличная инфраструктура и
транспортная доступность: В пешей
доступности: школа, детский сад, ТЦ,
поликлиника, МФЦ и магазины, каждую

неделю на районе работает ярмарка. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, спокойный спальный район. Всего 15 минут до центра города. Обременений нет, перепланировок нет! Документы РФ, готовы к сделке. Рассмотрим обмен на 1-2 квартиры с нашей доплатой. Звоните прямо сейчас — отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России