

Создано: 15.10.2024 в 16:42

Обновлено: 04.02.2026 в 09:40

<https://krim.move.ru/objects/9264594734>

Константин Геннадиевич Мещеряков,
Этажи Саки

79898513638

Крым, Саки, улица Набережная

7 200 000 ₽

Крым, Саки, улица Набережная

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

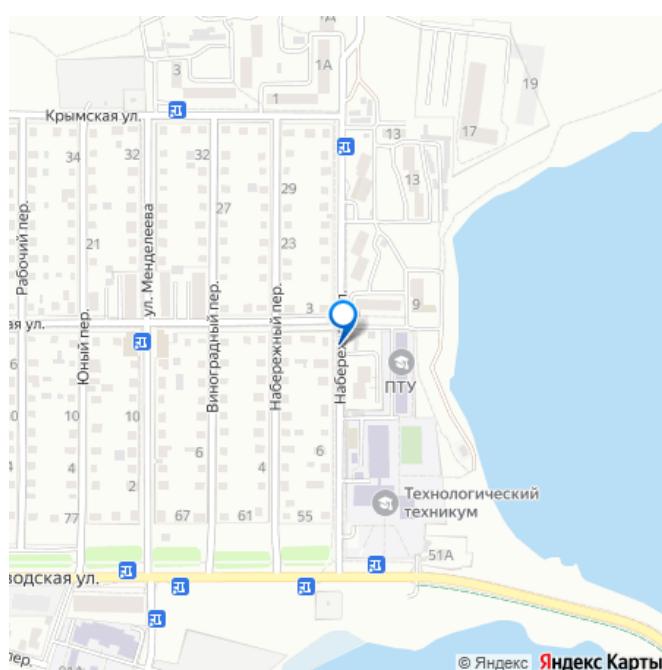
7.8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

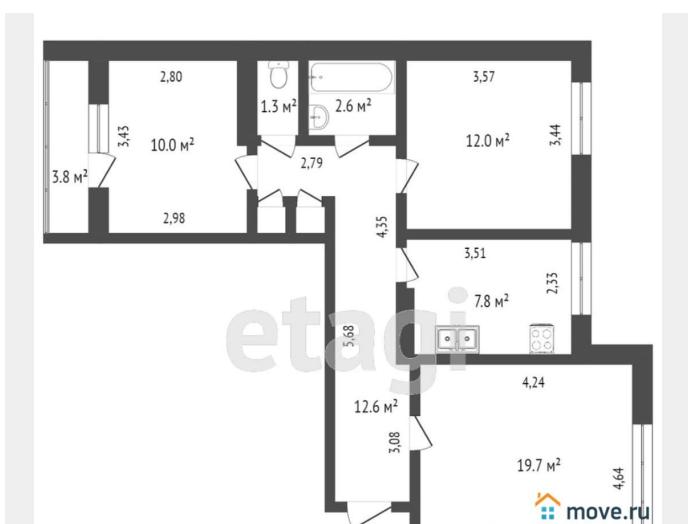
да

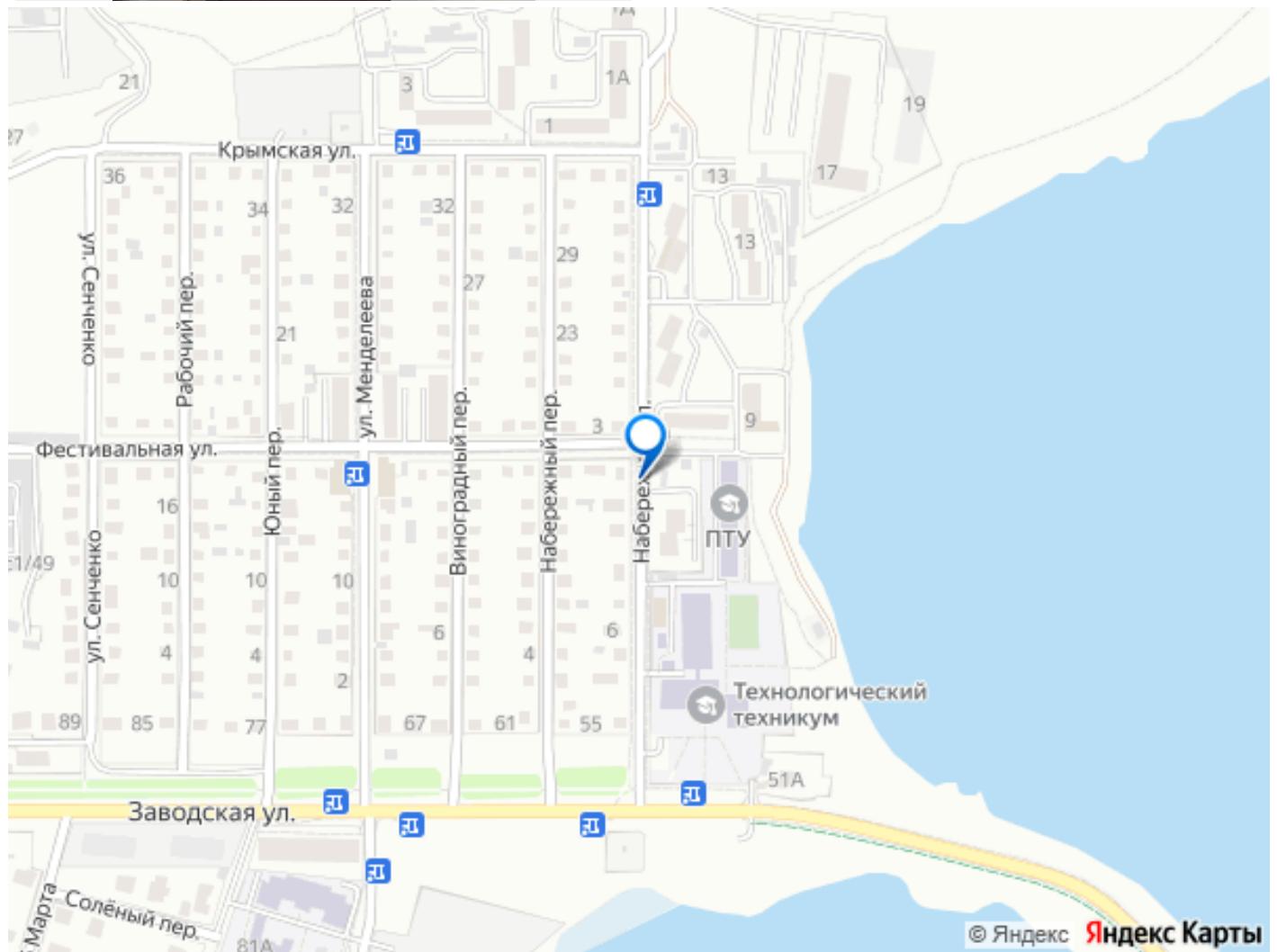
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 66 кв.м. расположена на седьмом этаже девятиэтажного дома с лифтом в городе Саки. Планировка отличается рациональностью: три изолированные комнаты площадью 10, 12 и 19.7 кв.м. обеспечивают приватность для всех членов семьи. Просторная кухня в 7.8 кв.м. служит функциональным пространством для приготовления пищи и семейных обедов. Ключевым преимуществом является лоджия 3.8 кв.м. с панорамным видом на озеро Тобе-Чокрак, создающая ощущение простора и связь с природой. Раздельный санузел добавляет бытового комфорта. Дом содержится в отличном состоянии: двор с новым асфальтовым покрытием и детской площадкой формирует безопасную среду для детей. Локация характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, остановка общественного транспорта, техникум в 500 метрах и новый детский сад в 800 метрах. Школа расположена в 1.5 км. Для активного отдыха и прогулок в пешей доступности обустроена новая вело-пешеходная зона и набережная. Объект предлагает сбалансированное сочетание городского комфорта и рекреационных преимуществ благодаря близости к водоему. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ

КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 111726 Номер в базе:
3543205





Move.ru - вся недвижимость России