

Создано: 19.12.2025 в 15:08

Обновлено: 19.12.2025 в 13:57

<https://krim.move.ru/objects/9287867410>

Ирина Фадеева, Golden Group

79898119702

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60

19 100 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

9/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

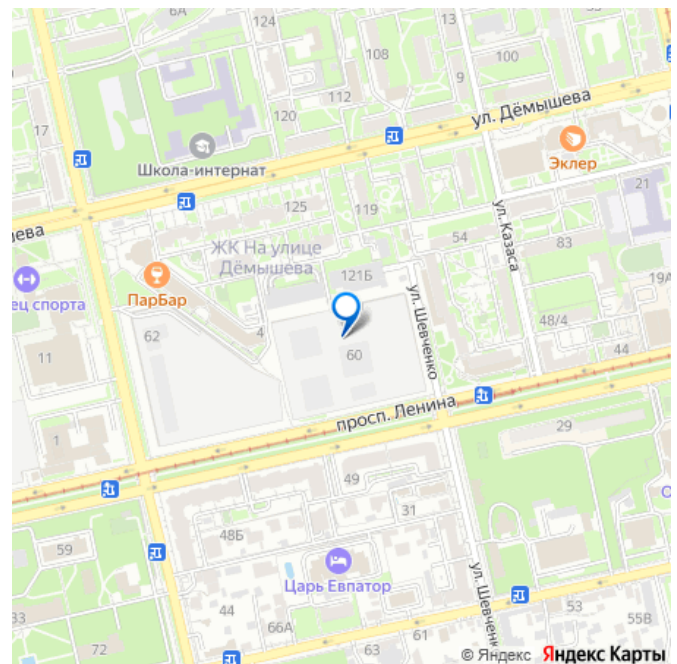
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

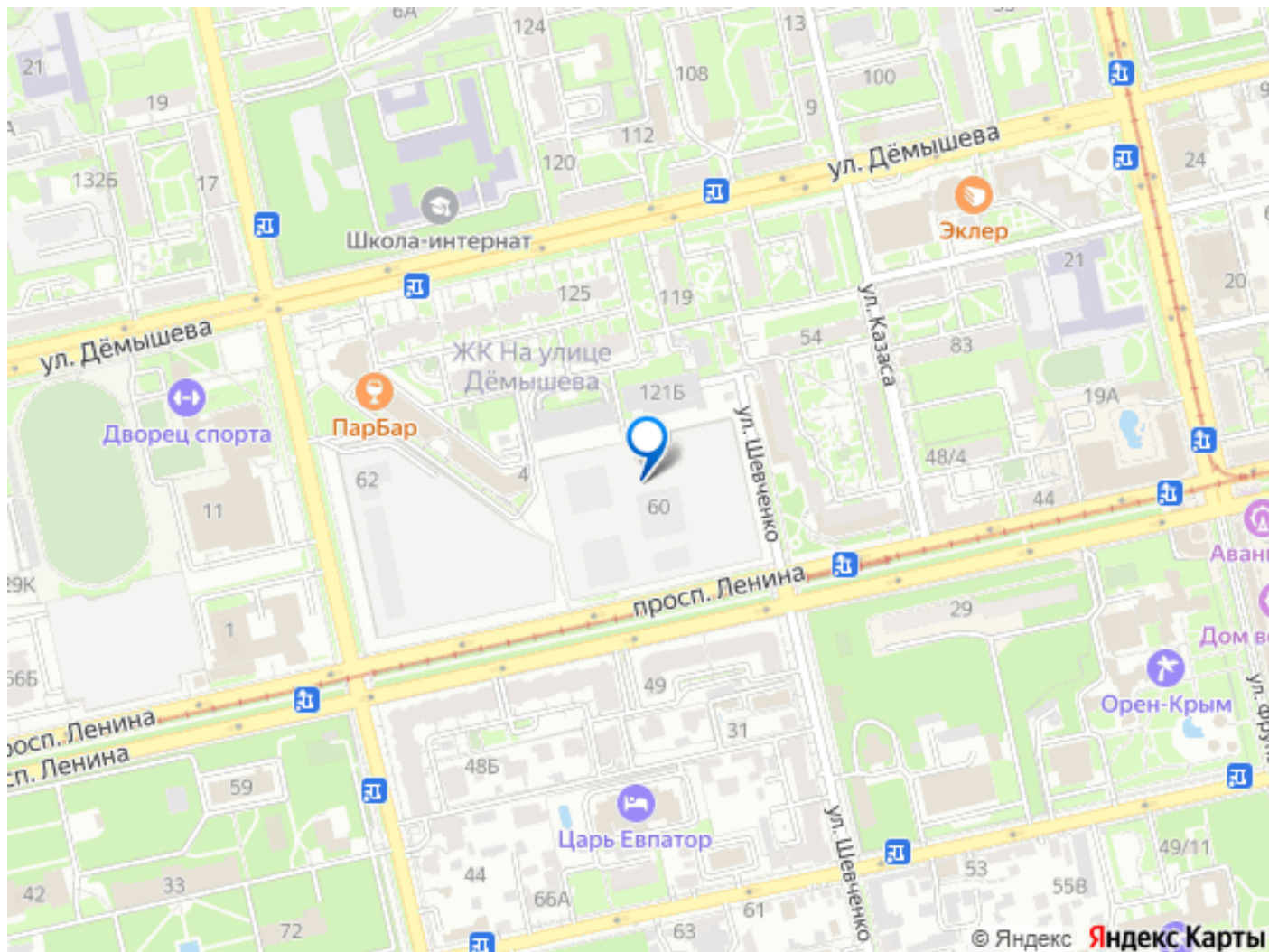
Романюк • Эксклюзивная локация - в историческом центре, в 2,6 км от набережной Терешковой • Приватный пляж с белым песком и регулярным трансфером • Собственная инфраструктура на 3000 м?: рестораны, фитнес-центр с рингом, теннисный корт, кинотеатр, винотека и детские площадки Уникальные особенности:

- Консьерж-сервис 24/7 с полным спектром услуг: от валет-паркинга до организации туров
- Технологические решения: VRV-отопление, бесключевой доступ, зарядки для электромобилей
- Инвестиционная привлекательность: прогнозируемый рост стоимости м? с 350 000 ? (2025) до 700 000 ? (2028)
- Премиальная отделка общественных зон и квартир от известного дизайн-бюро О проекте:
- 779 квартир в трех корпусах
- 310 парковочных мест на охраняемой территории
- Срок сдачи - IV квартал 2028 года

Финансирование от ВТБ Расположение: В пешей доступности: школы, детские сады, парки, пляжи, медицинские учреждения Удобная транспортная доступность:

- 60 км до аэропорта (55 минут)
- 285 км до Крымского моста (3 часа 17 минут)
- 4 км до центра оздоровления Мойнако (10 минут)





Move.ru - вся недвижимость России