

Создано: 17.11.2025 в 19:57

Обновлено: 14.12.2025 в 18:20

<https://krim.move.ru/objects/9286671502>

Lion, Lion

79885210391

Крым, Алушта, улица Судакская, 10

11 557 000 ₽

Крым, Алушта, улица Судакская, 10

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

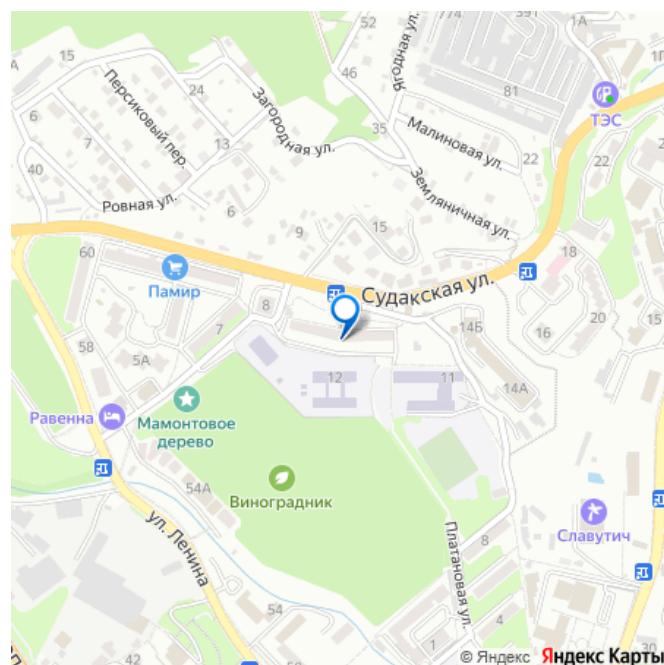
6 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

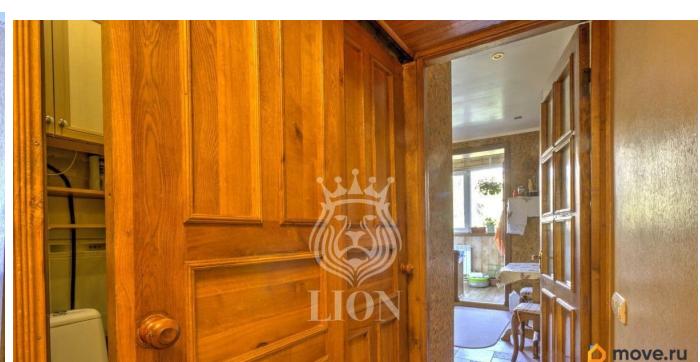
О квартире: Уютная и очень интересная по планировке и расположению трехкомнатная квартира. Светлая, теплая и сухая. Пусть Вас не смущает этажность квартиры в доме.

Крыша дома и непосредственно над данной квартирой после качественного капитального ремонта, без протечек и сырости устранено на долгие годы. Просторный коридор, просторная кладовая, раздельный санузел, смежно изолированные комнаты и большая лоджия с видом на горы и тихий озелененный район города Алушта. Превосходством над остальными - является свое узаконенное автономное - газовое отопление.

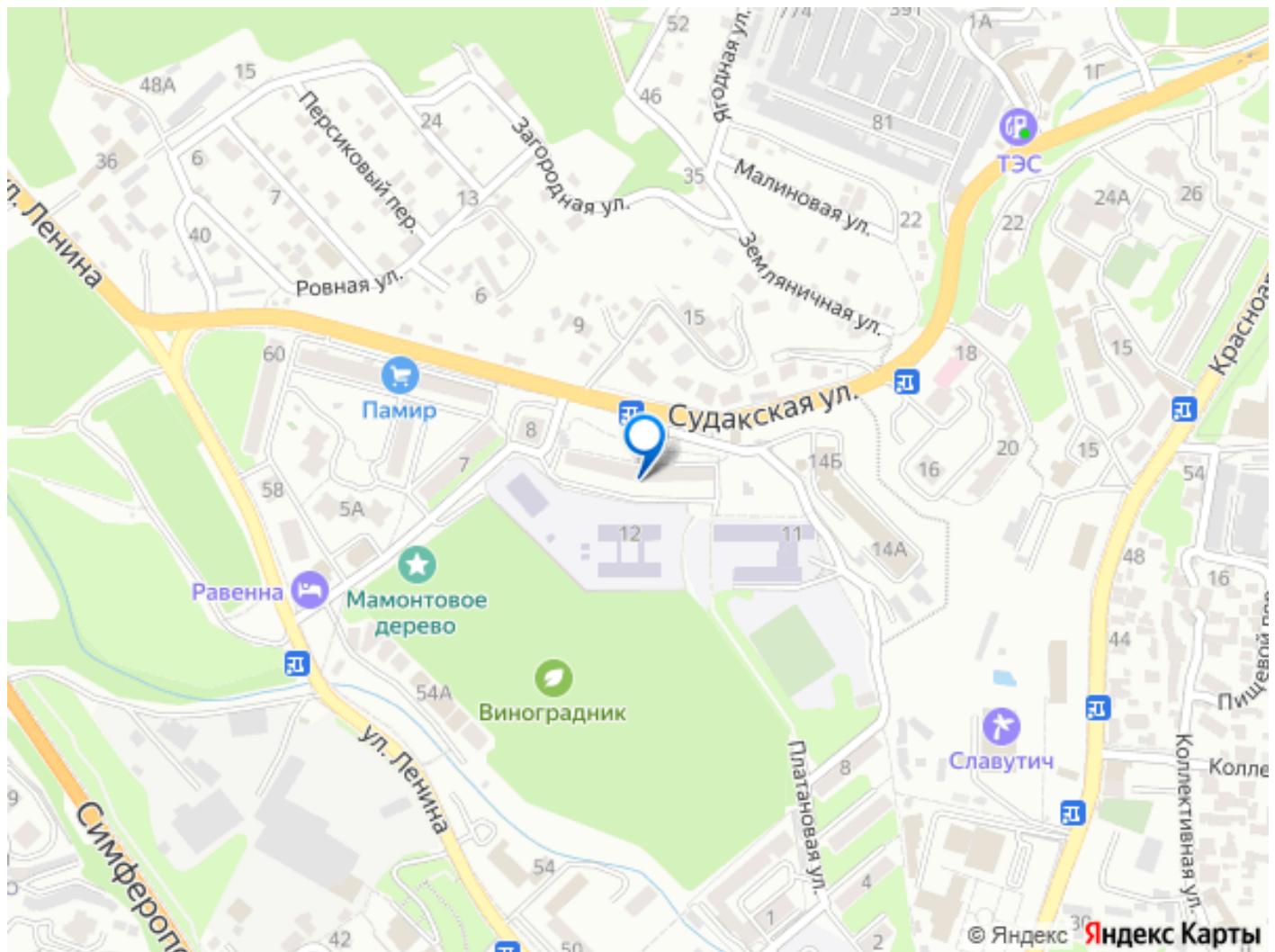
Дополнительно на подачу горячей воды установлен бойлер. Вся необходимая мебель и техника остается новому собственнику.

Либо, по договоренности. Квартира в хорошем жилом состоянии. Данная квартира всегда удобна для комфортного и постоянного проживания, комфортного отдыха и по желанию сдачи в аренду отдыхающим. Всегда востребованная локация. Документы РФ. Квартира без обременений и задолженностей. Все готово к выходу на сделку. О доме: Данный дом двухсторонний и преимущество данной квартиры по месторасположению в доме на тихую и не проезжую часть данной улицы. Ухоженный чистый дом и подъезд, который

регулярно убирают хозяйственными службы. Установлен кодовый замок на двери подъезда. Ежедневно ведется уборка придомовой территории. Вокруг дома отремонтирована дорога с новым асфальтным покрытием и пешеходными дорожками. Двор утопает в декоративных цветах и реликтовых растениях. О районе: Это тихий спальный район города со всей доступной инфраструктурой. В трехминутной ходьбе продовольственные магазины, школа, детский сад, стоматология, медцентр, Алуштинский винзавод, кафетерий и столовая которая работает круглый год. Все это утопает в Крымских зеленых насаждениях и виноградниках. Рядом находятся три остановки общественного транспорта, который доставит вас в любую точку города Алушты. Также не спеша в течении пятнадцати минут ходьбы по тенистым улочкам данного района вы можете добраться к парку и центральной набережной. Если вы заинтересованы этим объектом недвижимости, то все вопросы детально можно обсудить во время или после осмотра. Номер объекта: #1/538159/21341







Move.ru - вся недвижимость России